

## Beschlussvorlage

<b>Vorlagen-Nr.: B 2015/031</b> freigegeben
--

Amt: 60 Stadtbauamt Verfasser: Frau Richter	Datum: 27.04.2015
--	-------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Technischer und Umweltausschuss	21.05.2015	nicht öffentlich
Finanz- und Verwaltungsausschuss	26.05.2015	nicht öffentlich
Stadtrat	04.06.2015	öffentlich

### **Betreff:**

Baubeschluss zur Umsetzung des Bauvorhabens Umgestaltung der Dresdner Straße zwischen Platz des Handwerkes und Fichtestraße

### **Sach- und Rechtslage:**

Die Ausführungsplanung zum Projekt liegt vor. Verschiedene Anfragen und Beratungen im TUA und Stadtrat haben dazu geführt, das Projekt vorerst zu stoppen.

Im März dieses Jahres fand ein Gespräch beim 2. Bürgermeister mit der AG Radverkehr Freital statt. Im Ergebnis wurde vereinbart, dass der Umsetzung des geplanten Bauvorhabens, ausgenommen der 2 Inseln stadtauswärts zwischen der Oberpesterwitzer Straße und der Fichtestraße seitens der AG Radverkehr nichts im Wege steht.

Des Weiteren soll in der Radwegkonzeption die Dresdner Straße durch das gesamte Stadtgebiet untersucht werden.

In Abhängigkeit vom Ergebnis der Konzeption könnten die 2 Inseln zu einem späteren Zeitpunkt gebaut werden.

### **Baubeschreibung:**

Es werden 6 Pflanzinseln auf der Dresdner Straße gebaut: 4 Inseln stadteinwärts, 2 Inseln stadtauswärts zwischen Rathaus und Richard-Wagner-Straße. Die stadtauswärtigen Pflanzinseln werden mit je einem Baum, einschl. Unterpflanzung versehen, die stadteinwärtigen Inseln werden auf Grund der Nähe zu darunter liegenden Leitungen mit Rankgerüsten versehen und bepflanzt. Außerdem wird der Rathausplatz umgestaltet. Neben 3 größeren Pflanzkübeln werden 2 Bänke in den Platz integriert, welcher mit einem neuen attraktiveren Belag ausgestattet wird.

Die Befahrbarkeit des Platzes zu besonderen Anlässen bleibt weiterhin bestehen.

Die FREITALER STROM + GASVERSORGUNG beabsichtigt im Bereich des Rathausvorplatzes in dem Zusammenhang Kabel zu erneuern.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Baumaßnahme ist im Produktkonto 511103.096200/785120 unter der Investitionsnummer 54300112003 im Finanzhaushalt 2015 mit einer Gesamtermächtigung in Höhe von 200 T€ berücksichtigt.

Die Kostenberechnung für die Gesamtmaßnahme beträgt 135 T€, bei Errichtung von vorerst 6 Inseln ist mit einem Investitionsvolumen von 120 T€ zu rechnen.

Bisher wurde ein Ingenieurvertrag in Höhe von 14,4 T€ beauftragt.

Die in den SEP - Sanierungsgebieten erhobenen Ausgleichs- bzw. Ablösebeträge können in den Sanierungsgebieten zur Finanzierung von Investitionen eingesetzt werden. Bei direkter Zuordnung zu einem Vorhaben wirken diese Beträge wie eine 100%tige Förderung. Durch die Bildung und nachfolgende Auflösung entsprechender Sonderposten wird eine Entlastung des Ergebnishaushaltes erreicht.

In der Anlage 4 sind die aus dem dargestellten Vorhaben entstehenden Folgekosten aufgeführt.

**Beschlussvorschlag:**

**Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Freital beschließt die Umsetzung des Bauvorhabens Umgestaltung Dresdner Straße zwischen Platz des Handwerkes und Fichtestraße.**

Mättig  
Oberbürgermeister

**Anlagen:**

- Anlage 1 Lageplan
- Anlage 2 Querschnitt
- Anlage 3 Kostenberechnung
- Anlage 4 Folgekostenermittlung