

Übersicht Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 1. Halbjahr 2015

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis/m <sup>2</sup>	Gesamtpreis	Vertragspartner	Hinweis	bestätigt am:
01/2015	Tausch von Teilflächen der Flurstücke 251 und 211/10 der Gemarkung Oberpeterwitz	Der Oberbürgermeister bestätigt den Tausch folgender unvermessener Teilflächen, jeweils Gemarkung Oberpeterwitz, zum Kaufpreis von 55 €/m <sup>2</sup> : <u>Ankauf:</u> Teilfläche des Flst. 251, ca. 15 m <sup>2</sup> (Gorbitzer Straße, öffentliche Verkehrsfläche) <u>Verkauf:</u> Teilfläche des Flst. 211/10, ca. 10 m <sup>2</sup> (privat genutzt)	ca. 15 m <sup>2</sup> Ankauf  ca. 10 m <sup>2</sup> Verkauf	55 €/m <sup>2</sup>	Ankauf 825,00 €  Verkauf 550,00 €	Katrin Weber, Eibenweg 3, 01705 Freital	Bereinigung der Eigentumsverhältnisse gemäß öffentlicher / privater Nutzung (Straße, Vorgarten)	30.01.2015
02/2015	Tausch der Flurstücke 173/2, 173/3 (Ankauf) gegen das Flurstück 212/3 (Verkauf), Gemarkung Oberpeterwitz	Der Oberbürgermeister bestätigt den Tausch folgender Flurstücke der Gemarkung Oberpeterwitz im Zuge des Ausbaus der Pesterwitzer Straße / Zum Weinberg jeweils zum Quadratmeterpreis von 32,00 €: <u>Ankauf (als Straße überbaut):</u> Flst. 173/2, 4 m <sup>2</sup> ; Flst. 173/3, 101 m <sup>2</sup> <u>Verkauf (Nutzung durch Gärtnerei):</u> Flst. 212/3, 31 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup> Ankauf  31 m <sup>2</sup> Verkauf	32 €/m <sup>2</sup>	Ankauf 3.360,00 €  Verkauf 992,00 €	Pfarrlehn zu Pesterwitz, Zur Jakobskirche 2, 01705 Freital	Bereinigung der Eigentumsverhältnisse entsprechend Nutzung im Zuge des grundhaften Ausbaus der Pesterwitzer Straße / Zum Weinberg	27.03.2015
03/2015	Ankauf Flurstück 45/2, Gemarkung Kohlsdorf	Der Oberbürgermeister bestätigt den Ankauf des Flurstücks 45/2 der Gemarkung Kohlsdorf im Zuge des Ausbaus der Pesterwitzer Straße zum Quadratmeterpreis von 6,50 €.	238 m <sup>2</sup>	6,50 €/m <sup>2</sup>	1.547,00 €	Margot Hahn, Herterichstr. 137, 81477 München	Ankauf Straßenfläche im Zuge des grundhaften Ausbaus der Pesterwitzer Straße / Zum Weinberg	27.03.2015
04/2015	Ankauf des Flurstücks 105/2 der Gemarkung Niederpeterwitz	Der Oberbürgermeister bestätigt den Ankauf des Flurstücks 105/2, 12 m <sup>2</sup> , Gemarkung Niederpeterwitz (Straßenfläche) im Zuge des Ausbaus der Straße „Am Jochhöhl“ zum Kaufpreis von insgesamt 240,00 €.	12 m <sup>2</sup>  * 10 €/m <sup>2</sup>  2 m <sup>2</sup> * 70 €/m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup> * 10 €/m <sup>2</sup>  2 m <sup>2</sup> * 70 €/m <sup>2</sup>	240,00 €	Mattias und Rosemarie Morgenstern, Am Jochhöhl 1b, 01705 Freital	Ankauf Straßenfläche im Zuge des grundhaften Ausbaus der Straße Am Jochhöhl	14.04.2015

Übersicht Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 1. Halbjahr 2015

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis/m <sup>2</sup>	Gesamtpreis	Vertragspartner	Hinweis	bestätigt am:
05/2015	Straßenausbau Knoten Ober-/Unter-/Oberhermsdorfer Straße, <b>Tausch</b> der Flurstücke 45/2 (Straße) und 108/19 (Grünfläche) der Gemarkung Niederhermsdorf ohne Wertausgleich	Der Oberbürgermeister bestätigt den Tausch folgender Flurstücke jeweils der Gemarkung Niederhermsdorf ohne Zahlung eines Wertausgleiches: Ankauf: Flst. 45/2, 51 m <sup>2</sup> , Straße Verkauf: Flst. 108/19, 71 m <sup>2</sup> , Grünfläche	Ankauf: 51 m <sup>2</sup>  Verkauf 71 m <sup>2</sup>	Ankauf: 51 m <sup>2</sup> * 10 €/m <sup>2</sup> 510,00 €  Verkauf: 71 m <sup>2</sup> * 7 €/m <sup>2</sup> 497,00 €	ohne Zahlung eines Wertausgleiches, da Tauschflächen etwa wertgleich sind	Maik Wagner, Oberstraße 36, 01705 Freital	Ankauf Straßenfläche: rückständiger Grunderwerb im Zuge des grundhaften Ausbaus des Kreuzungsbereichs Ober-/Unter-/Oberherms- dorfer Straße, <u>Verkauf Grünland:</u> keine öffentliche Nutzung	14.04.2015
06/2015	<b>Ankauf</b> von Teilflächen des Flst. 70/3 der Gemarkung Zauckerode	Der Oberbürgermeister bestätigt den Ankauf der noch zu vermessenden Teilflächen von ca. 183 m <sup>2</sup> und ca. 47 m <sup>2</sup> des Flurstücks 70/3 der Gemarkung Zauckerode jeweils zum Preis von 39,50 €/m <sup>2</sup> .	ca. 230 m <sup>2</sup>	39,50 €/m <sup>2</sup>	9.085,00 €  (Verrechnung Gesellsch.- darlehen)	WGF mbH, Lutherstraße 22, 01705 Freital	Straßenflächen (Am Bach sowie Abzweigung Wilsdruffer Straße)	14.04.2015
07/2015	<b>Übernahme</b> einer Teilfläche des Flurstücks 69/3 der Gemarkung Zauckerode	Der Oberbürgermeister bestätigt die unentgeltliche Übernahme einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 250 m <sup>2</sup> des Flurstücks 69/3 der Gemarkung Zauckerode.	ca. 250 m <sup>2</sup>	0,00 €	0,00 €	WBF - Wirtschaftsbetriebe Freital GmbH, Hainsberger Str. 1, 01705 Freital	Straßenfläche (Abzweigung Wilsdruffer Straße)	14.04.2015
08/2015	Straßenausbau Knoten Ober-/Unter-/Oberhermsdorfer Straße, <b>Tausch</b> der Flurstücke 52/2 (Straße) und 108/17 (Grünfläche) der Gemarkung Niederhermsdorf	Der Oberbürgermeister bestätigt den Tausch folgender Flurstücke jeweils der Gemarkung Niederhermsdorf mit Wertausgleich: Ankauf (Straße): Flst. 52/2, 1 m <sup>2</sup> , Kaufpreis 10,00 €/m <sup>2</sup> <u>Verkauf (Grünfläche):</u> Flst. 108/17, 67 m <sup>2</sup> , Kaufpreis 7,00 €/m <sup>2</sup>	Ankauf: 1 m <sup>2</sup>  Verkauf 67 m <sup>2</sup>	Ankauf: 1 m <sup>2</sup> * 10 €/m <sup>2</sup> 10,00 €  Verkauf: 67 m <sup>2</sup> * 7 €/m <sup>2</sup> 469,00 €	459,00 €	Henry und Susanne Schäfer, Unterstraße 15, 01705 Freital	Ankauf Straßenfläche: rückständiger Grunderwerb im Zuge des grundhaften Ausbaus des Kreuzungsbereichs Ober-/Unter-/Oberherms- dorfer Straße, <u>Verkauf Grünland:</u> keine öffentliche Nutzung	05.05.2015



Übersicht Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 1. Halbjahr 2015

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis/m <sup>2</sup>	Gesamtpreis	Vertragspartner	Hinweis	bestätigt am:
09/2015	Ankauf des Flurstücks 136/15 der Gemarkung Oberpesterwitz	Der Oberbürgermeister bestätigt den Ankauf des Flurstücks 136/15, 21 m <sup>2</sup> , Gemarkung Oberpesterwitz (Straßenfläche) im Zuge des Ausbaus der Straße „Am Jochhöh“, zum Kaufpreis von insgesamt 210,00 €.	21 m <sup>2</sup>	10 €/m <sup>2</sup>	210,00 €	Sächsische Landesstiftung Natur und Umwelt, Dresden	Ankauf Straßenfläche im Zuge des grundhaften Ausbaus der Straße Am Jochhöh	11.05.2015
10/2015	Ankauf des Flurstücks 106/2 der Gemarkung Niederpesterwitz	Der Oberbürgermeister bestätigt den Ankauf des Flurstücks 106/2, 19 m <sup>2</sup> , Gemarkung Niederpesterwitz (Straßenfläche) im Zuge des Ausbaus der Straße „Am Jochhöh“, zum Kaufpreis von insgesamt 730,00 €.	19 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup> * 10 €/m <sup>2</sup> 9 m <sup>2</sup> * 70 €/m <sup>2</sup>	730,00 €	Olaf und Katja Brumm, Am Jochhöh 2, 01705 Freital	Ankauf Straßenfläche im Zuge des grundhaften Ausbaus der Straße Am Jochhöh	15.06.2015