



Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Wurgwitz vom 5. Oktober 2015

- Ort: Sitzungsraum des Ortschaftsrates
Zöllmener Straße 20, 01705 Freital
- Beginn: 19:30 Uhr
- Ende: 20:15 Uhr
- Anwesend: Barthel, Tilo
Ebert, Jutta
Keydel, Manfred
Maye r, Norbert
Meinig, Mike
Meinig, Sven
Schramm, Gerd
- Entschuldigt: Naundorf, Lutz (Urlaub)
- Sachkundige Bürger: Göbel, Immo
Mathias Steiniger
Dr. Wagner, Harald
- Gäste: Susann Lieber, Sachbearbeiterin Recht und Verträge der SV Freital

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Einwohnerfragestunde
2. Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung
7. September 2015
3. Protokollkontrolle
4. (Vorlagen-Nr.: B 215/060)
Übernahme von Erschließungsanlagen im Bebauungsgebiet „Am Wetterschacht“
5. Information zu Beschlüssen des Stadtrates Information zu Beschlüssen des
Stadtrates
6. Verschiedenes

Ortsvorsteherin Jutta Ebert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und verweist auf die ordnungsgemäße Einladung. Sie bittet um Zustimmung, den TOP 4 nach TOP 1 zu behandeln. Es gibt keine Einwände.

Zu Top 1: Einwohnerfragestunde
entfällt

Zu TOP 4: (Vorlagen-Nr. B2015/060) – Übernahme von Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet „Am Wetterschacht“

Ortsvorsteherin Jutta Ebert berichtet vom Abstimmungsverhalten im Technischen und Finanz- und Verwaltungsausschuss und über ihre eigene Inaugenscheinnahme. Frau Lieber benennt die rechtlichen Grundlagen. Sie führt aus, dass es in der Stadt Freital übliche Praxis ist, nach Beendigung von Wohnbaumaßnahmen in Bebauungsplangebieten durch Bauträger die Erschließungsanlagen in kommunales Eigentum zu übernehmen. Die technische Abnahme erfolgte im Jahr 2008. Die dort festgestellten Mängel wurden fachgerecht beseitigt. Danach hätte die Übernahme ins städtische Eigentum erfolgen müssen. Warum dies nicht geschah, kann nicht nachvollzogen werden.

Beschluss 2/2015

Der Ortschaftsrat Wurgwitz empfiehlt dem Stadtrat der Großen Kreisstadt Freital die Übernahme der Erschließungsanlagen im Bebauungsplangebiet „Am Wetterschacht“

Ja: 6

Nein: 0

Enthaltungen: 1

Zu TOP 2: Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung vom 7. September 2015

Es liegen keine Einwendungen vor.

Zu TOP 3: Protokollkontrolle

Ortsvorsteherin Jutta Ebert informiert über die Beantwortung der Fragen aus den vergangenen Ortschaftsratssitzungen:

- Erschließung der Grundstücke am Schafberg erfolgt über den Schafberg. Eine Übernahme des Weges oberhalb des Weinberges als Feuerwehrezufahrt wird von der Stadtverwaltung als nicht erforderlich angesehen.
- Die Stadtverwaltung stimmt einer Erläuterung der Einschätzung des Straßenzustandes Wurgwitzer Straßen durch städtische Bedienstete im Frühjahr 2016 zu.
- Die Stadtverwaltung wird ihre Technik zur Geschwindigkeitsmessung auf der Zöllmener Straße/Höhe Kita einsetzen, die Aufstellung einer stationären Anzeige wird weiter angefragt.
- Die Anfrage des Heimatvereines zur Umsetzung des Wegesteines an der Zöllmener Straße wird geprüft.

- Der Vorschlag, an der Pesterwitzer Straße oberhalb der Wiese Scheel Querparkflächen anzulegen, kann erst mit der Planung der grundhaften Instandsetzung der Straße geprüft werden.

Zu TOP 4: Informationen zu Beschlüssen des Stadtrates:

Es wird auf die erst folgende Sitzung des Stadtrates verwiesen. Die in der letzten Sitzung des Ortschaftsrates erarbeiteten Vorschläge zur Einordnung von Straßenbaumaßnahmen im Stadtteil Wurgwitz wurden an die Stadtverwaltung weiter geleitet. Sie werden geprüft. Der Haushaltsplanentwurf wird zeigen, inwieweit eine Einordnung als möglich eingeschätzt wurde.

Zu TOP 5: Verschiedenes

- Der stellvertretende Ortsvorsteher Mike Meinig bittet um das Anbringen von Verkehrsschildern an den Einmündungen Zum Hammerbach/Pennricher Straße und Hohe Straße/Pennricher Straße. Von Ortsunkundigen werden die auf die Pennricher Straße einmündenden Straßen als solche nicht erkannt. Es gab erst in den letzten Tagen 2 Unfälle.
- Ortschaftsrat Gerd Schramm bittet um Weiterleitung der Frage, ob das Nichtfertigstellen der Straßenbaumaßnahme „Zur Quäne“ nicht die Gefahr birgt, dass bei starkem Regen die nichtversiegelte Straßenoberfläche weggeschwemmt wird. Bei der Haushaltsplanung sollte deshalb der Vorschlag des OR dringend beachtet werden, die Straße „Zur Quäne“ spätestens mit der Fertigstellung der Baumaßnahme Grundschule/Kita fertig zu stellen.
- Ortschaftsrat Manfred Keydel fragt, ob die Zöllmener Straße für den Busverkehr ausgelegt ist.
Er bittet um Prüfung, ob das Verkehrsschild „30“ an der Zöllmener Straße stadteinwärts vor der Kurve Wurgwitzer Straße nicht etwas zurück in Richtung Pesterwitzer Straße, evtl. in Höhe Grenze Gartengrundstück/Eigenheimbebauung versetzt werden könnte. Viele Fahrzeugführer würden erst in der Kurve bremsen und das erhöht die Unfallgefahr.
- Mit der Schulleitung soll eine Ortsbesichtigung in Kleinnaundorf abgestimmt werden.

Die nächste Sitzung findet am 2. November, 19:30 Uhr im Raum des Ortschaftsrates, Zöllmener Straße 20 statt.

Freital- Wurgwitz, 9.10.2015



Jutta Ebert
Ortsvorsteherin



Ortschaftsrat



Ortschaftsrat