Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: B 2016/038 freigegeben
--

Amt: 61 Stadtplanungsamt Verfasser: Güttel, Sabine	Datum: 02.05.2016
---	-------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortschaftsrat Pesterwitz	30.05.2016	öffentlich
Technischer und Umweltausschuss	19.05.2016	nicht öffentlich
Stadtrat	02.06.2016	öffentlich

Betreff:

Satzung des Bebauungsplanes "Dorfplatz" in Freital-Pesterwitz

Sach- und Rechtslage:

Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Dorfplatz“ in Freital-Pesterwitz mit
Beschluss einer Veränderungssperre
Vorlagen-Nr. B 2011/013
Beschluss-Nr. 028/2011 vom 07.04.2011

Beschluss zu Entwurf und Auslegung des Bebauungsplanes „Dorfplatz“ in Freital-Pesterwitz
Vorlagen-Nr.: B 2013/057
Beschluss-Nr.: B 067/2013 vom 05.12.2013

Beschluss zur Abwägung der Stellungnahmen und erneuten Auslegung
Vorlagen-Nr.: B 2014/020
Beschluss-Nr.: B 038/2014 vom 08.05.2014

Beschluss zur Abwägung der Stellungnahmen zum zweiten Entwurf des Bebauungsplanes
„Dorfplatz“ in Freital-Pesterwitz und erneuten Auslegung des geänderten Planentwurfes
Vorlagen-Nr.: B 2014/068
Beschluss-Nr.: B 109/2014 vom 04.12.2014

Beschluss zur Abwägung der Stellungnahmen zum dritten Entwurf des Bebauungsplanes
„Dorfplatz“ in Freital-Pesterwitz
Vorlagen-Nr.: B 2016/037 vom 02.06.2016

Die in der Abwägung beschlossenen redaktionellen Änderungen, welche sich aus den
eingegangenen Stellungnahmen zum dritten Entwurf des Bebauungsplanes „Dorfplatz“ in
Freital-Pesterwitz erforderlich machten, wurden in den Bebauungsplan eingearbeitet.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Beschlussvorschlag:

- 1. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Freital beschließt den Bebauungsplan „Dorfplatz“ in Freital-Pesterwitz betreffend die Flurstücke 97/1, 97/2, 98/2, 99/5, 104/4, 211/8, sowie Teilflächen der Flurstücke 98/7 (vorher T. v. 98/1), 127/7 und 211/10 jeweils der Gemarkung Oberpesterwitz in der Fassung vom 02.06.2016 als Satzung gemäß § 10 Baugesetzbuch.**
- 2. Die Begründung vom 02.06.2016 wird gebilligt.**

Rumberg
Oberbürgermeister

Anlagen:

Anlage 1	Lageplan Geltungsbereich
Anlage 2	Bebauungsplan mit zeichnerischen und textlichen Festsetzungen (Planzeichnung) und Begründung
Anlage 3	Satzung zum Bebauungsplan „Dorfplatz“ in Freital-Pesterwitz