

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Große Kreisstadt Freital		
Gremium:	Technischer und Umweltausschuss		
Sitzung am:	21. April 2016		
Sitzungsort:	Rathaus Potschappel		
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr	Sitzungsende:	19:00 Uhr

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Große Kreisstadt Freital
Gremium:	Technischer und Umweltausschuss
Sitzung am:	21. April 2016

Sitzungsteilnehmer	Funktion	Bemerkungen
Vorsitzender		
Jörg-Peter Schautz	Zweiter Bürgermeister	
Stadträtinnen/Stadträte		
Norbert Frost		
Torsten Heger		
Chris Meyer		Vertretung für Lars Tschirner
Jörg Müller		
Karin Müller		Vertretung für Peter Heinzmann
Reinhard Nagel		
Peter Pfitzenreiter		
Michael Richter		
Wolfgang Schneider		
Günter Specht		
Heidrun Weigel		als Gast
sachkundige Einwohner/innen		
Nico Brachtel		
Sebastian Günther		
Hans-Gunter Müller		
Dietmar Schmieder		
Dr. Harald Wagner		als Gast
Tobias Wirth		
Amtsleiter/innen und Mitarbeiter/innen		
Rica Bley	Sachgebietsl. Stadtanierung/Wohnungsbauförderung	
Andreas Funk	Amtsleiter Finanzverwaltung	
Christian Gockel	Mitarbeiter Stadtratsangelegenheiten	
Sabine Güttel	Sachgebietsleiterin Bauleitplanung/Stadtentwicklung	
Daniel Hartig	Betriebsleiter Abwasserbetrieb	
Dr. Antje Hegewald	Technische Prüferin Rechnungsprüfungsamt	
Holger Leuschner	Amtsleiter Hauptamt	
Jens Römisch	Sachgebietsl. Hochbau/Denkmalpflege/Vergabe(VOB)	
Gerhard Schiller	Amtsleiter Stadtbauamt	
Heike Tiltmann	Schriftführerin	

Abwesenheit:

Stadträtinnen/Stadträte

Peter Heinzmann

entschuldigt, dienstlich

Uwe Jonas

unentschuldigt

Harry Retz

entschuldigt, Urlaub

Lars Tschirner

entschuldigt, privat

sachkundige Einwohner/innen

Holger Weiner

entschuldigt, privat

Zuhörer: 3

Herr Schautz begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Zur vorliegenden Tagesordnung gibt es keine Änderungen. Damit ist sie angenommen.

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Große Kreisstadt Freital
Gremium:	Technischer und Umweltausschuss
Sitzung am:	21. April 2016

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über Einwendungen gegen die Niederschrift vom 24. Februar 2016
3. Informationen und Anfragen zum Abwasserbetrieb
4. (Vorlagen-Nr.: B 2016/033)
Vergabe von Bauleistungen: Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz - Los 312
Trockenbauarbeiten
5. (Vorlagen-Nr.: B 2016/034)
Vergabe von Bauleistungen: Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz - Los 404
Elektroinstallation
6. Informationen und Anfragen

Tagesordnungspunkt 1**Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit**

Herr Schütz stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2**Beschluss über Einwendungen gegen die Niederschrift vom 24. Februar 2016**

Gegen die genannte Niederschrift liegen keine Einwendungen vor.

Tagesordnungspunkt 3**Informationen und Anfragen zum Abwasserbetrieb**

Informationen und Anfragen zum Abwasserbetrieb gibt es keine.

Tagesordnungspunkt 4**B 2016/033****Vergabe von Bauleistungen: Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz - Los 312 Trockenbauarbeiten**

Herr Schiller erläutert die Sach- und Rechtslage der Vorlage.

Herr Richter möchte wissen, wie sich der Preisunterschied zwischen der Kostenschätzung und dem Angebot der Firma Innenausbau Aulhorn GmbH & Co.KG erklären lässt.

Herr Schiller führt aus, dass der Unterschied auf den frühen Zeitpunkt der Ausschreibung und auf den Leistungsumfang zurückzuführen ist. Die bietenden Unternehmen haben dadurch eine längere Planungsphase und können so günstigere Angebote unterbreiten.

Herr Nagel fragt, ob die angewandte Ausschreibungsart zwingend erforderlich war. Er äußert sich kritisch, dass das am Ausschreibungsverfahren teilgenommene Freitaler Unternehmen den Zuschlag nicht erhält. Da würde auch die Gewerbesteuer in die Freitaler Stadtkasse fließen.

Herr Schiller antwortet, dass die Ausschreibung, aufgrund des Gesamtvolumens von 9 Millionen Euro europaweit erfolgen muss. Eine Splittung der Maßnahme in Teillöse ist nicht möglich, da sich dadurch die Gesamtinvestition nicht verringern würde.

Weiterer Diskussionsbedarf besteht nicht. Es folgt die Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 052/2016

Der Technische und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich gemäß § 101a Informations- und Wartepflicht des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB) die Vergabe der Bauleistung Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz – Los 312 Trockenbauarbeiten zu einer verbindlichen Angebotssumme in Höhe von 265.854,22 Euro an die Firma Innenausbau Aulhorn GmbH & Co.KG Marktgasse 4, 01744 Dippoldiswalde.

Abstimmungsergebnis	
Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	15
Davon stimmberechtigt:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 5	B 2016/034
Vergabe von Bauleistungen: Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz - Los 404 Elektroinstallation	

Herr Schiller erläutert die Sach- und Rechtslage der Vorlage.

Herr Richter fragt, welche Art von Datenkabeln für die geplante Verlegung im Gebäude vorgesehen ist und ob auf ein Fortschreiten der technischen Ansprüche reagiert werden kann.

Herr Schautz antwortet, dass es eine produktneutrale Ausschreibung gewesen ist. Die zu verwendenden Produkte dürfen nicht vorgegeben werden. Was jedoch an Leistung gefordert wird, ist in der Ausschreibung enthalten.

Weiterer Diskussionsbedarf besteht nicht. Es folgt die Abstimmung.

Beschluss-Nr.: 053/2016

Der Technische und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich gemäß § 101a Informations- und Wartepflicht des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB) die Vergabe der Bauleistung Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz – Los 404 Elektroinstallation zu einer verbindlichen Angebotssumme in Höhe von 544.446,13 Euro an die Firma GAD GmbH, Gewerbepark Merbitz, 01156 Dresden.

Abstimmungsergebnis	
Gesetzliche Zahl der Gremiumsmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	15
Davon stimmberechtigt:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 6

Informationen und Anfragen

Herr J. Müller bedankt sich, dass schon einige Schmierereien im Stadtgebiet entfernt wurden und bittet die Verwaltung weiter dran zu bleiben.

Herr Schautz bestätigt, dass die Verwaltung intensiv daran arbeitet. Er bittet, Schmierereien der Verwaltung umgehend zu melden.

Herr Brachtel bedauert, dass nach wie vor neue Schmierereien hinzukommen.

Weitere Informationen und Anfragen gibt es nicht.

Herr Schautz beendet den öffentlichen Teil und stellt die Nichtöffentlichkeit her.