

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: B 2016/039 freigegeben
--

Amt: 60 Stadtbauamt Verfasser: Frau Rothe/Herr Messerschmidt	Datum: 24.05.2016
---	-------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Stadtrat	02.06.2016	öffentlich

Betreff:

Vergabe von Bauleistungen: Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz - Los 305
Metallbauarbeiten Außentüren + Innentüren

Sach- und Rechtslage:

- Beschluss-Nr. 024/2015 vom 05.03.2015, (Vorlage B 2015/015) – Beschluss zur Umsetzung der Baumaßnahme „Sanierung und energetische Ertüchtigung der Grundschule mit Hort und Kindertagesstätte“ und „abschließende Modernisierung der Turnhalle mit Ersatzneubau Sanitärbereich“ in 01705 Freital-Wurgwitz, Zur Quäne 11, inkl. einer bauzeitlichen Auslagerung
- Beschluss-Nr. 060/2015 vom 02.07.2015, (Vorlage B 2015/042) – Kostenentwicklung Baumaßnahme „Sanierung und energetische Ertüchtigung der Grundschule mit Hort und Kindertagesstätte“ und „abschließende Modernisierung der Turnhalle mit Ersatzneubau Sanitärbereich“ in 01705 Freital-Wurgwitz

Das Los umfasst die Metallarbeiten zur Herstellung der Pfosten-Riegel-Fassadenelemente der Eingangsbereiche des Gebäudes (Haupteingang, Nebeneingang KITA, Ausgänge Pausenhof) sowie der Mensa und die Lieferung und Montage der Metallinnentüren.

Gemäß der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A § 3 EG Abs.1 vom 19.07.2012 wurde eine Ausschreibung im offenen Verfahren gewählt.

Für diese Ausschreibung hatten sich 26 Unternehmen beworben. Zum Eröffnungstermin legten 13 Firmen ein form- und fristgemäßes Angebot vor.

Angebotssummen:

Biet er	Firma	Angebotssumme €	Nachlass %	Nebenangebote Stück
1	Porstmann GmbH, 09573 Leubsdorf	297.657,08	2	-
2	Röck Systembau, 04928 Kahla	596.020,19	-	-
3	Leichtmetallbau Richter, 08525 Plauen	293.217,73	-	-
4	Metallbau Dietze GbR, 09131 Chemnitz	268.151,03	-	-
5	Bauelemente Lautertal, 99826 Mihla	326.321,60	-	-
6	Baierl +. Demmelhuber GmbH, 09661 Schlegel	363.317,71	-	-
7	Metallbau ELS GmbH, 39261 Zerbst	381.214,12	5	-
8	HAGA Metallbau GmbH, 09244 Lichtenau	355.749,31	-	-
9	Dulitz Metallbau GmbH, 03172 Guben	312.427,81	-	-
10	Hofmann Bauelemente GmbH, 06847 Dessau-Roßlau	304.872,41	-	-

11	Metallbau Weber GmbH, 04603 Windischleuba	310.065,21	-	-
12	Bayer Aluminiumbau, 01623 Lommatzsch	352.478,30	-	-
13	Metallbau Bretschneider, 09603 Großschirma	374.537,03	8	1

Formale Angebotswertung

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe §16 EG liegen vor. Bieter 10 wurde aufgefordert fehlende Unterlagen nachzureichen. Er lehnte dies schriftlich ab und wird deshalb von der Wertung ausgeschlossen.

Die weiteren Angebote kommen in die rechnerische Prüfung.

Rechnerische Angebotswertung

Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergeben sich kleine Veränderungen an den Angebotssummen bei 7 Bietern.

Wertung der Nachlässe:

Es wurden Nachlässe angeboten, was Verschiebungen in der Bieterreihenfolge zur Folge hat.

Prüfung der Nebenangebote:

Nebenangebote waren nicht zugelassen. Das vorgelegte Nebenangebot von Bieter 13 wurde daher nicht berücksichtigt.

Auswahl des wirtschaftlichen Angebots:

Alle Bieter besitzen die Qualifikation zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistungen und sind fachlich und wirtschaftlich in der Lage, die Leistungen im erforderlichen Umfang durchzuführen. Bei gleicher Qualifikation und Leistungsfähigkeit der Bieter, entscheidet das preisgünstigste Angebot über die Vergabe der Bauleistung.

Auswertung über die Bruttogesamtsumme

Rangfolge	Bieter	Geprüfte Summe €
1	Metallbau Dietze GbR	272.360,06
2	Porstmann GmbH	291.703,94
3	Leichtmetallbau Richter	305.236,73
4	Metallbau Weber	310.065,21
5	Dulitz GmbH	312.427,81
6	LAB Lautertal GmbH	326.321,80
7	Metallbau Bretschneider	344.574,07
8	Bayer Aluminiumbau	352.478,30
9	HAGA Metallbau	355.749,31
10	Baierl + Demmelhuber GmbH	358.144,78
11	Metallbau ELS GmbH	362.153,41
12	Röck Systembau	596.020,19

Die Zuschlagserteilung erfolgt auf das Angebot der Firma Metallbau Dietze GbR.

Die Ausführung der Bauleistungen ist für den Zeitraum vom 27.06.2016 bis 28.04.2017 vorgesehen.

Die Kostenberechnung betrug 221.100,00 EUR brutto. Durch das Hinzunehmen von kleineren Leistungen (z.B. Klemmschutzprofile im Bereich der KITA, Türstoppern, Fugenabdeckprofilen) erhöhte sich die ausgeschriebene Leistung auf 230.990 EUR brutto (bepreistes LV).

Die Erfahrungen bei den Metallbauarbeiten zeigen, dass die Angebotspreise sehr starken Schwankungen unterliegen, welche sich vor allem in den Rohstoffpreisen (Aluminium) und in der Auftragslage der Firmen begründen. Diese Einflüsse lassen sich in der Kalkulation der Leistungen nur schwer abbilden.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Finanzierung des Vorhabens „Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz “ erfolgt aus dem Produktkonto 211101 .785110 (Sanierung/Umbau Schulgebäude - Auszahlungen für Anlagen im Bau).

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich gemäß § 101a Informations- und Wartepflicht des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB) die Vergabe der Bauleistung Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz – Los 305 Metallbauarbeiten Außentüren + Innentüren zu einer verbindlichen Angebotssumme in Höhe von

272.360,06 €

**an die Firma: Metallbau Dietze GbR
Glösaer Straße 1
09131 Chemnitz**

Rumberg
Oberbürgermeister