



BV Sanierung Bahnhof Potschappel
Bauherr: Stadt Freital

Pos. gem. gültiger DIN 276	Gewerk	Summe brutto	Gesamtsumme brutto (19 % MwSt)
100	Grundstück		
100	es fallen keine Kosten an Summe Grundstück	- €	0,00 €
200	Herrichten und Erschließung		
222	Anschlusskosten Wasser	10.000,00 €	
225	Anschlusskosten Strom	5.000,00 €	
200	Summe Herrichten und Erschließung	15.000,00 €	15.000,00 €
300	Bauwerk - Konstruktionen		
320	Gründung		
324	Unterböden und Bodenplatten	11.000,00 €	
325	Bodenbeläge / Estrich / Naturstein / Fliesen	160.000,00 €	
326	Bauwerksabdichtung	8.000,00 €	
329	Gründung sonstiges (Trockenlegung und Kellerverfüllung)	100.000,00 €	279.000,00 €
330	Außenwände		
331	Tragende Außenwände	18.000,00 €	
334	Außentüren- und Fenster	140.000,00 €	
335	Außenwandbekleidungen außen	100.000,00 €	
336	Außenwandbekleidungen innen	165.000,00 €	458.000,00 €
338	Sonnenschutz	35.000,00 €	
340	Innenwände		
341	Tragende Innenwände	48.000,00 €	
342	Nichttragende Innenwände	45.000,00 €	
344	Innentüren und- Fenster	110.000,00 €	
345	Innenwandbekleidungen	103.000,00 €	326.000,00 €
349	Innenwände sonstiges	20.000,00 €	
350	Decken		
351	Deckenkonstruktion	94.000,00 €	
352	Deckenbeläge	45.000,00 €	207.000,00 €
353	Deckenbekleidungen	48.000,00 €	
360	Dächer		
361	Dachkonstruktion	20.000,00 €	
362	Dachfenster	25.000,00 €	
363	Dachbeläge	67.000,00 €	162.000,00 €
364	Dachbekleidungen	50.000,00 €	
390	Sonstige Maßnahmen		
392	Gerüste	25.000,00 €	
394	Abbruchmaßnahmen	85.000,00 €	
395	Instandsetzungen (Decken)	20.000,00 €	
399	Sonstige Maßnahmen, Sonstiges	22.000,00 €	152.000,00 €
460	Förderanlagen		
461	Aufzugsanlagen	60.000,00 €	60.000,00 €
300	Summe Bauwerk - Konstruktionen		1.644.000,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen		
410	Abwasser, Wasser	70.000,00 €	70.000,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	138.000,00 €	138.000,00 €
430	Lufttechnische Anlagen	197.000,00 €	197.000,00 €
440	Starkstromanlagen	227.000,00 €	227.000,00 €
450	Fernmelde- und Informationsanlagen	79.000,00 €	79.000,00 €
400	Summe BW - Technische Anlagen		711.000,00 €
500	Außenanlagen		
520	Befestigte Flächen	30.000,00 €	
500	Summe Außenanlagen	30.000,00 €	30.000,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke		
	Ausstattung Büros und Bürgerbüro, Teeküchen, Mehrzweckb.	260.000,00 €	
	Schaukästen, Beschilderung, Leitsystem	25.000,00 €	
	Kunstwerke	10.000,00 €	
600	Summe Ausstattung und Kunstwerke	295.000,00 €	295.000,00 €
700	Baunebenkosten		
731	Gebäudeplanung	316.500,00 €	
731	Erhöhter Planungsaufwand für Bauten an Bahnflächen	3.000,00 €	
744	Gebäudeaufmaß	3.500,00 €	
721	Holzschutztechnische Untersuchung	5.000,00 €	
	Alllastenuntersuchung Abbruchbereiche	3.000,00 €	
735	Tragwerksplanung	20.000,00 €	
739	Lageplan zum Bauantrag	1.500,00 €	
736	Planung/Bauüberwachung Heizung, Sanitär, Lüftung	86.000,00 €	
736	Planung/Bauüberwachung Elektro	82.000,00 €	
721	Radongutachten / Überwachung	4.500,00 €	
747	SIGE Koordinator	8.000,00 €	
746	Brandschutzkonzept	8.000,00 €	
	VOF-Verfahren	25.000,00 €	
	Prüfgebühren	30.000,00 €	
700	Summe Baunebenkosten	596.000,00 €	596.000,00 €
	Summe Gesamt Brutto (19 % MwSt)		3.291.000,00 €