

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: B 2016/074
freigegeben

Amt: 60 Stadtbauamt
Verfasser: Frau Rothe/Herr Messerschmidt

Datum: 07.09.2016

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Technischer und Umweltausschuss	15.09.2016	öffentlich

Betreff:

Vergabe von Bauleistungen: Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz - Los 304
Dachdecker-/Dachklempnerarbeiten

Sach- und Rechtslage:

- Beschluss-Nr. 024/2015 vom 05.03.2015, (Vorlage B 2015/015) – Beschluss zur Umsetzung der Baumaßnahme „Sanierung und energetische Ertüchtigung der Grundschule mit Hort und Kindertagesstätte“ und „abschließende Modernisierung der Turnhalle mit Ersatzneubau Sanitärbereich“ in 01705 Freital-Wurgwitz, Zur Quäne 11, inkl. einer bauzeitlichen Auslagerung
- Beschluss-Nr. 060/2015 vom 02.07.2015, (Vorlage B 2015/042) – Kostenentwicklung Baumaßnahme „Sanierung und energetische Ertüchtigung der Grundschule mit Hort und Kindertagesstätte“ und „abschließende Modernisierung der Turnhalle mit Ersatzneubau Sanitärbereich“ in 01705 Freital-Wurgwitz

Das Los umfasst zum einen die Arbeiten zum Abbruch der alten Dacheindeckung auf den erhaltenen Gebäudeteilen. Zum anderen sind die Arbeiten zur Errichtung der neuen Dacheindeckung sowohl auf den erhaltenen als auch auf den neu entstandenen Gebäudeteilen enthalten. Diese besteht im Wesentlichen aus einer Ausgleichsschweißbahn, der Dämmungslage und der abschließenden Dachdichtungsbahn. Im neu entstandenen Flachdachbereich wird eine Kiesschüttung aufgelegt. Enthalten sind ebenfalls alle Dachein- und

-anbauteile wie Entwässerungsanlagen, Lüftungsdurchführungen, Lichtkuppeln, Absturzsicherungen und ähnliches.

Gemäß der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A § 3 EU Abs.1 vom 18.04.2016 wurde eine Ausschreibung im offenen Verfahren gewählt.

Für diese Ausschreibung hatten sich 21 Unternehmen beworben. Zum Eröffnungstermin legten 11 Firmen ein form- und fristgemäßes Angebot vor.

Angebotssummen:

Biet er	Firma	Angebotssumme €	Nachlass %	Nebenangebote Stück
1	SCHINDLER GmbH, 99706 Sondershausen	338.090,54	-	-
2	Dachdecker Dittrich GmbH, 01129 Dresden	349.208,88	3	-
3	Görlach & Co. GmbH, 02708 Löbau	372.446,89	3	-
4	Bedachung Dittrich GmbH, 09544 Neuhausen	300.587,34	-	-
5	Dachdecker Flemming, 01326 Dresden	412666,89	-	-

6	Radebeuler Dachdecker GmbH, 01445 Radebeul	354.104,96	5	-
7	Haenes Dach & Fassade GmbH, 01159 Dresden	285.965,60	2	-
8	Dach-Isolierung Flöha GmbH, 09557 Flöha	338.175,33	-	-
9	Kühne Dachsysteme GmbH, 09224 Chemnitz	282.783,77	1,5	-
10	Dachdecker Mattheus GmbH, 01328 Dresden	291.184,16	-	-
11	Müller Bedachungen GmbH, 09353 Oberlungwitz	280.618,20	1	-

Formale Angebotswertung

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe §16 EU liegen bei Bieter 6 vor. Das Leistungsverzeichnis wurde nicht wie erforderlich vollständig befüllt. Die weiteren Angebote kommen in die rechnerische Prüfung.

Rechnerische Angebotswertung

Nach rechnerischer Prüfung der Angebote ergeben sich keine Veränderungen an den Angebotssummen bei den Bietern.

Wertung der Nachlässe:

Von 6 Bieten wurden Nachlässe angeboten. Durch die Wertung kommt es zu keiner Verschiebung in der Rangfolge.

Prüfung der Nebenangebote:

Nebenangebote waren nicht zugelassen.

Auswahl des wirtschaftlichen Angebots:

Alle Bieter besitzen die Qualifikation zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistungen und sind fachlich und wirtschaftlich in der Lage, die Leistungen im erforderlichen Umfang durchzuführen. Bei gleicher Qualifikation und Leistungsfähigkeit der Bieter, entscheidet das preisgünstigste Angebot über die Vergabe der Bauleistung.

Auswertung über die Bruttogesamtsumme

Rangfolge	Bieter	Geprüfte Summe €
1	Müller Bedachungen GmbH, 09353 Oberlungwitz	277.800,35
2	Kühne Dachsysteme GmbH, 09224 Chemnitz	278.542,01
3	Haenes Dach & Fassade GmbH, 01159 Dresden	288.568,41
4	Dachdecker Mattheus GmbH, 01328 Dresden	291.184,16
5	Bedachung Dittrich GmbH, 09544 Neuhausen	300.587,34
6	SCHINDLER GmbH, 99706 Sondershausen	338.090,54
7	Dachdecker Dittrich GmbH, 01129 Dresden	338.732,61
8	Dach-Isolierung Flöha GmbH, 09557 Flöha	347.756,50
9	Görlach & Co. GmbH, 02708 Löbau	361.273,48
10	Dachdecker Flemming, 01326 Dresden	412.666,89

Die Zuschlagserteilung erfolgt auf das Angebot der Firma Müller Bedachungen GmbH.

Die Ausführung der Bauleistungen ist für den Zeitraum vom 21.11.2016 bis 05.05.2017 vorgesehen.

Die Kostenberechnung beträgt 275.000,00 € brutto.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Finanzierung des Vorhabens „Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz “ erfolgt aus dem Produktkonto 211101 .785110 (Sanierung/Umbau Schulgebäude - Auszahlungen für Anlagen im Bau).

Beschlussvorschlag:

Der Technische und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich gemäß § 134 Informations- und Wartepflicht des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB) die Vergabe der Bauleistung Umbau und Erweiterung GS/Hort + Kita Wurgwitz – Los 304 Dachdecker-/Dachklempnerleistungen zu einer verbindlichen Angebotssumme in Höhe von

277.800,35 €

**an die Firma: Müller Bedachungen GmbH,
Am Sachsenring 3
09353 Oberlungwitz**

Rumberg
Oberbürgermeister