

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadtverwaltung Freital, Außenstelle Pesterwitz		
Gremium:	Ortschaftsrat Pesterwitz		
Sitzung am:	28.08.2017		
Sitzungsort:	Vereinsraum Dorfplatz 1, Freital OT Pesterwitz		
Sitzungsbeginn:	19.00 Uhr	Sitzungsende:	20.35 Uhr

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Ortsvorsteher: Herr Schneider

Ortschaftsrat: Denz Renz

Schneider
Bernert

TEILNEHMERVERZEICHNIS

<i>Sitzungsteilnehmer:</i>	<i>Funktion</i>	<i>entschuldigt fehlten:</i>	
Herr Schneider	Ortsvorsteher	Herr Grohmann	d
Frau Bernert	Ortschaftsrat	Herr Bartzsch	d
Herr Frost	dto.	Herr Steinke	k
Frau Hanebuth	dto.		
Frau Renz	dto.		
Herr Schütz	dto.		
Frau Wiele	dto.		

Gäste: zahlreiche Bürgerbeteiligung

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift der Ortschaftsratssitzung vom 29.05.2017
3. Bürgerfragestunde
4. Informationen
5. Haushaltsplanung 2018 und mittelfristige Finanzplanung 2019 bis 2021

Tagesordnungspunkt 1

Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit wurden festgestellt. Herr Schneider gibt eine Änderung zur Tagesordnung bekannt. Der Punkt 6 aus dem nichtöffentlichen Teil entfällt.

Tagesordnungspunkt 2

Beschluss über Einwendungen gegen die Niederschrift der Ortschaftsratssitzung vom 29.05.2017

Es liegen keine schriftlichen Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung am 29.05.2017 vor, mündliche Einwendungen wurden auch nicht erhoben.

Tagesordnungspunkt 3

Bürgerfragestunde

- Bürger Frage, was gibt es Neues zur maroden Einfahrt am Edeka bis zum Gutshofgebäude? Antwort Herr Schneider, die Einfahrt wird in der zweiten Oktoberhälfte grundhaft instand gesetzt.
- Herr Harder, Anlieger, spricht die aus seiner Sicht ungünstige Vorfahrtsregelung auf der Freitaler Straße an. Weiterhin bemängelt er die fehlende Kontrolle zur Einhaltung der vorgegebenen Geschwindigkeit!
- Bürger bemängeln die fehlende Ordnung und Sicherheit im Bereich der Bushaltestelle „Zum Weinberg“ durch übermäßigen Grünwuchs auf dem Gelände der ehemaligen Gärtnerei. Dadurch wird der bereits zu schmale Fußweg noch weiter eingeengt. Herr Schneider wird mit dem Flächeneigentümer sprechen und um Abhilfe bitten.
- Zur Frage, wie und wann wird es auf der Fläche der ehemaligen Gärtnerei weitergehen? Antwort Herr Schneider, nach seinem Kenntnisstand sollen die Arbeiten noch im Herbst mit der Tiefgarage beginnen.
- Bürger Frage, gibt es einen neuen Sachstand zum geplanten Bolzplatz? Antwort Herr Schneider, aufgrund der verzögerten Erschließungsarbeiten im Baugebiet

Dölzschener Straße Ost wird die baubegleitend geplante Errichtung des Bolzplatzes, im Bereich der Sportanlagen, erst im Frühjahr erfolgen.

- Bürger sprachen die fehlende Pflege des Grünkeils zwischen der bestehenden Bebauung Dölzschener Straße an.
- Herr Frost spricht an, dass es aus seiner Sicht sinnvoll wäre, eine noch zu benennende Fläche im Baugebiet Dölzschener Straße Ost für städtische Zwecke zurückzubehalten.
- Herr Schütz, bittet um Prüfung ob die Aufbringung einer Straßenmarkierung (Mittelstreifen) im Bereich der Kurve unterhalb der Straßeneinengung „Elbtalblick“ möglich ist.
- Herr Frost, fragt welcher Sachstand zum Gebäude Gutshof 1 bekannt ist? Herr Schneider, gibt dem ihn bekannten Sachstand kund. Danach hat der Eigentümer FPE das Gebäude, außer der Gutshofbühne, ab 01.9.2017 an die Lockwitzbach Immobilienverwaltung GmbH vermietet. Welche Ziele diese Gesellschaft verfolgt sind ihm aber nicht bekannt. Hierzu gibt es dringenden Abstimmungsbedarf.

Tagesordnungspunkt 4

Informationen

Herr Schneider informiert zu folgenden Punkten:

- Nach Fertigstellung des ersten Abschnittes des Fußweges an der Freitaler Straße, wird ab 28.08.17 mit dem zweiten Abschnitt begonnen. Dieser erstreckt sich von der Siedler bis zur Dölzschener Straße. Die Fertigstellung soll bis Jahresende erfolgen.
- Zur Frage, warum das 30er Schild an der Straße „An der Winzerei“ (Ri Pesterwitz) nach den Baumaßnahmen nicht mehr angebracht wurde, gab Herr Schneider die Antwort der Stadtverwaltung dazu wieder. „Nach der STVO schließt sich eine Dopplung von Verkehrsschildern aus“.
- Bürgeranfragen zur Einschränkung der Gehwegbreite vorm Geschäft Blumen Meyer, an der Straße „Zum Weinberg“, werden zur Überprüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
- Die Antwort der Stadtverwaltung, zur Anbringung eines Spiegels gegenüber der Ausfahrt der Straße „Am Sportplatz“ lautet, nein. Es wird noch geprüft, ob ein Zusatz - nur für Pkw- an den bestehenden Parkflächen möglich ist.
- Am 07.08.17 erfolgte der symbolische Spatenstich für das neue Baugebiet Dölzschener Straße Ost. Einige Anwohner haben eine Normenkontrollklage eingereicht. Sollten sich dadurch die Erschließungsarbeiten verzögern, verschieben sich auch die durch die FPE in Vorbereitung befindlichen Maßnahmen, wie
 - die Instandsetzung der Hofemauer
 - die Herstellung der Begehrbarkeit des neuen Friedhofes.

Aus heutiger Sicht besteht die Zielstellung beide Maßnahmen bis zur 950 Jahrfeier abzuschließen.

- Frau Wiele weist erneut daraufhin, dass bei der Konzeptausgestaltung für den „Neuen Friedhof“ unbedingt zu bedenken ist, dass die Fläche des derzeitigen Friedhofareals in absehbarer Zeit ausgeschöpft ist. Sie regt an, die Fläche des „Neuen Friedhofs“ zukünftig wieder im Sinne einer Friedhofsnutzung zu verwenden.

- Voraussichtlich ab 01.10. 17 werden die ersten Mieter in die fertiggestellten Häuser der Gewo Freital einziehen.
- Durch die Mitarbeiter des Förderkreises Biotec e.V. wurden die Holzkonstruktionen der Ortseingangstafeln und Bushaltestellen grundhaft instandgesetzt und gestrichen. Als kleines Dankeschön schlägt Herr Schneider vor dem Verein 100 €, aus dem Ortschaftsrats Budget, zu überweisen. Da das Budget aufgrund der beschlossenen Sparmaßnahmen für die anstehende 950 Jahrfeier bereits vollständig ausgeschöpft ist, wird der Vorschlag von einigen der anwesenden Ortschaftsräte nicht unterstützt.
- Das Windbergfest findet vom 08. – 10.09.2017 in Freital statt.
- Das Pesterwitzer Herbst- und Weinfest findet vom 15. – 17.09.2017 statt.
- Die 950 Jahrfeier wird 2018 in der Zeit vom 07. – 16.09.2018 stattfinden.

Tagesordnungspunkt 5

Haushaltsplanung 2018 und mittelfristige Finanzplanung 2019 bis 2021

- Einleitend verwies Herr Schneider auf die bereits im Haushaltsjahr 2017 enthaltenen Maßnahmen im Investitionsprogramm der Großen Kreisstadt Freital. Für die Maßnahmen „Neugestaltung Verkehrsanlagen Dorfplatz Pesterwitz“ und „Anbau Geräteraum Sporthalle“ ist aus seiner Sicht die Fortschreibung in 2018 erforderlich, da mit einem Beginn der Maßnahmen nicht mehr in 2017 zu rechnen ist.
- Im Rahmen der sich nun anschließenden Haushaltsdiskussion, verwies Herr Frost auf die ursprüngliche Prioritätenliste welche als Basis für Maßnahmenliste dienen sollte. Herr Schneider wird eine Vorlage erarbeiten, den Ortschaftsräten zur Kenntnis geben, mögliche Ergänzungen einarbeiten und anschließend bei der Stadtverwaltung einreichen. Im Rahmen der Haushaltsplandiskussion 2018 bittet der Ortschaftsrat die Stadtverwaltung um weitere Einbeziehung.

Herr Schneider beendet die Sitzung um 20:35 Uhr.