

**Technologie- und Gründerzentrum Freital GmbH, Freital**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2016**

Aktiva	31.12.2015		Passiva	31.12.2015	
	EUR	EUR		EUR	EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>			<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	25.000,00	25.000,00
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			<b>II. Kapitalrücklage</b>	1.876.846,13	1.726.846,13
	7.560,00	44.271,58	<b>III. Verlustvortrag</b>	-1.205.401,75	-889.954,09
<b>II. Sachanlagen</b>			<b>IV. Jahresfehlbetrag</b>	-365.317,22	-315.447,66
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	20.298.228,76	20.734.376,07		331.127,16	546.444,38
2. Technische Anlagen und Maschinen	425.771,93	459.438,00	<b>B. Sonderposten aus Zuschüssen zur Finanzierung des Anlagevermögens</b>		
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	227.849,65	265.723,00		17.264.272,20	17.870.779,05
	20.951.850,34	21.459.537,07	<b>C. Rückstellungen</b>		
			Sonstige Rückstellungen	51.100,00	33.650,00
	20.959.410,34	21.503.808,65	<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
<b>B. Umlaufvermögen</b>			1. Erhaltene Anzahlungen	164.733,90	164.410,35
<b>I. Vorräte</b>			2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	210.944,69	123.092,09
1. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	387.590,81	490.715,13	3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	3.800.000,00	4.050.000,00
2. Noch nicht abgerechnete Betriebskosten	123.400,00	122.200,00	4. Sonstige Verbindlichkeiten	1.525,30	23.868,16
	510.990,81	612.915,13	davon aus Steuern EUR 352,19 (Vj. EUR 3.900,26)		
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>				4.177.203,89	4.361.370,60
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.479,04	331,11	<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
2. Forderungen gegen Gesellschafter	150.000,00	153.354,18		2.374,27	1.569,61
3. Sonstige Vermögensgegenstände	45.691,20	7.614,66			
	197.170,24	161.299,95			
<b>III. Guthaben bei Kreditinstituten</b>	156.383,28	535.779,91			
	864.544,33	1.309.994,99			
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	2.122,85	10,00			
	21.826.077,52	22.813.813,64		21.826.077,52	22.813.813,64