

Informationspflicht gemäß Hauptsatzung § 12 Nr.4.2 (III.Quartal 2018)

Bereich Baumaßnahme	Firma	Auftrag	Nachträge / Auftragsrsw.	Schluss- abrechnung	Bemerkungen
Hochbau					
Hortenerweiterung Ludwig-Richter-Schule					
Los 8 Unterfahung Altbau	Weishaupt Straßen- und Tiefbau GmbH, Freital	71.611,30 €	3.383,77 €	71.230,25 €	Im Nachtrag wurde vordergründig eine höhere Betonqualität vereinbart, die sich erforderlich machte, damit der Verbund zwischen dem Unterfahungskörper und dem Bestandsnatursteinfundament verbessert wird und der Beton für ein zügiges Weiterarbeiten schneller eine höhere Festigkeit erreicht. Weiterhin wurde der Aushub und die Zwischenlagerung für Erdmaterial rings um die vorhandenen Entwässerungsschächte vertraglich geregelt, da dieses Material im Zuge des Museumsabbruches noch nicht ausgebaut werden konnte. Damit auf dem Unterfahungskörper zu späterem Zeitpunkt eine ordnungsgemäße Abdichtung ausgeführt werden kann, wurde zum Schutz vor Verschmutzungen bei der Verfüllung eine Noppenbahn vorgesetzt. Dem stehen Mengenminderungen gegenüber, welche den Nachtrag kompensieren.
Modernisierung Grundschule Glück-Auf					
Los 15 Ausgabeküche	Boden Gastro Service GmbH, Dohma	23.942,82 €		26.786,07 €	Mehrkosten für zusätzliche Forderungen der Hygiene = Speiserückgabe (Edelstahl mit Auffangbehälter) und Wasserenthärtung für Haubenspülmaschine
Los 1 Abbrucharbeiten	Bertram für Bau und Gewerbe GmbH, Dresden	11.696,22 €	15.916,54 €	26.568,73 €	Im 1. NT (8.907,44 €) wurden zusätzliche Abbrucharbeiten erfasst. Im Kellerbereich wurde bei den Arbeiten im Lagerraum K17 (50,5 m²) festgestellt, dass die Terrazzoplatten unter dem vorhandenen PVC-belag belassen waren, welche zusätzlich ausgebaut werden mussten (ca. 3.200 € brutto). Die Deklarationsanalyse des vorgefundenen Abbruchmaterials ergab eine Einstufung in die Schadstoffklasse Z1.2. Diese ausgebauten Materialien mussten separat entsorgt / deponiert werden, diese Leistung war nicht vorhersehbar (ca. 5.700 € brutto). Im 2. NT (7.009,10 €) wurden zusätzliche Leistungen in der Ausgabeküche erforderlich: Umbau der Öffnung zur Geschirrrückgabe und Fußbodenerneuerung. Eine Mengenminderung ergab sich im Aufmaß zur Schlussrechnung
Tiefbau					
Deckensanierung Teilstück Somsdorfer Straße					
Straßen- und Tiefbauarbeiten	Arndt Brühl GmbH, Freital	30.384,01 €		30.384,01 €	
Deckensanierung Burgker Straße					
Straßen- und Tiefbauarbeiten	STRABAG AG, Direktion Sachsen	88.508,07 €	6.936,63 €	101.733,14 €	Der 1.NA (2,7 T€) beinhaltet den Einbau einer Rißarmierung (Geogitter) über die nach dem Fräsen der Decke sichtbaren Risse, welche bis in die Tragschicht hineinragten. Mit dem 2. NA (4,2 T€) wird der Einsatz eines 2. Asphalteinbaugerätes vergütet, was durch die vorhandene Querungshilfe erforderlich wurde. Die weitere Kostenerhöhung (6,3 T€) ergab sich aus der Verdreifachung der notwendigen Instandsetzung von Borden und Gerinne im Bereich zwischen Brücke und Ende der Parkplätze, da nach der Schadensaufnahme 2017 bis Baubeginn sich die Anzahl der Schadstellen deutlich erhöht hat.