

Informationspflicht gemäß Hauptsatzung § 12 Nr. 4.1 (II.Quartal 2019)

Bauvorhaben/ Bauleistung/ Ingenieurbüro	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachtrag / Erweiterung	Ursache / Begründung
Hochbau				
Mod. GS Glückauf				
Los 8a Malerarbeiten	AKS Maler GmbH	18.473,59 €	9.520,00 €	3.NT 9.520,00 €: Dieser Nachtrag beinhaltet sämtliche zusätzliche Leistungen, welche im Zuge der Abnahme von der Schule/Hort gewünscht bzw. gefordert wurden, jedoch nicht Bestandteil der ursprünglichen Planung waren, so z.B. das Spachteln und Streichen von Wandflächen im Keller einschl. das Verschließen von Öffnungen bzw. Löchern. Die Leistungen wurden kurzfristig vor der Gesamtfertigstellung zur Ausführung gebracht, so dass ein ordentliches Gesamtbild entstand.
<i>IB Wätzig & Koch</i>				
Containerstandort Sanierung/Erweiterung OS Geschwister Scholl				
Los 1 Erdarbeiten/Kanalisation	Natur+Stein GmbH, Dresden	45.198,06 €	27.653,92 €	1.NT 27.653,92 €: Dieser Nachtrag beinhaltet zum einen die zusätzliche Entsorgung der beim Aushub vorgefundenen großen Mengen Grünabfälle sowie Bauschutt, Holz und Betonbruch. Dieses Material befand sich unter dem Mutterboden und musste separiert und anschließend entsorgt werden. Dazu zählen auch das Roden von Wurzelstubben. (ca. 6.170€) Weiterhin wurde beim Herstellen der Containeraufstellfläche im Bereich der Zufahrt zu der Kleingartenanlage stark riechender, verfärbter und mit Fremdstoffen durchsetzter Boden festgestellt. Nach einer notwendigen Beprobung stellte sich heraus, das es sich um PAK > Z2 handelt und diese Bodenmassen separat entsorgt werden mussten. (ca. 14.700€) Und schließlich gab es eine Forderung vom LRA, Abt. Gewässerschutz, da wir uns im Hochwasserschutzgebiet befinden. Diese Forderung (Abdeckung der Aufschüttung mit Vlies) kam erst nach Beauftragung der Firma und konnte somit nicht im Leistungsverzeichnis aufgenommen werden. (ca. 6.780 €) Die terminbedingte (Schulbeginn) Fertigstellung bedingte eine kurzfristige Beauftragung.
<i>IB Klingauf</i>				
Horterweiterung GS Ludwig-Richter				
Los 20 Fenster- und Sonnenschutzarbeiten	Tischlerei Benno Ihmann, Freital	114.457,71 €	8.468,82 €	Im 1.NT (8.468,82 €) ist die Änderung der Ausführungsart der Lamellenfenster im Treppenhaus enthalten. Infolge der statischen Planung des Fensters wäre der Querschnitt des Fensters zu ändern gewesen, was aufgrund der reduzierten Entrauchungsfläche eine Aufschaltung auf die BMA zur Folge gehabt hätte. Das Fenster wäre dann elektrisch zu betreiben und jährlich zu warten gewesen. Um die elektrische Ausrüstung und die erforderliche Wartung zu sparen, wurde stattdessen die Ausführung des Fensters als Aluminiumfenster gewählt, wodurch der Fensterquerschnitt erhalten blieb.
<i>Rieger Architektur Partnerschaft mbB</i>				
Los 14 Elektroinstallation	Beyer & Lohs GmbH	307.005,45 €	6.271,49 €	Der 1.NT (6.271,49 €) beinhaltet im Wesentlichen die Änderung der Leuchten von Anbau- zu Pendelleuchten in den bearbeiteten Klassenräumen des Bestandsgebäudes. Aufgrund der großen Raumhöhe bringen Pendelleuchten eine bessere Lichtstimmung/-streuung. Daneben wurde ein geänderter Kabeltyp für die Ansteuerung der RWA-Motoren an den TH-Fenstern erforderlich.
<i>IB Rathenow</i>				
Los 14 Elektroinstallation	Beyer & Lohs GmbH	307.005,45 €	5.766,37 €	Der 2.NT (5.766,37 €) beinhaltet die Installation von zusätzlichen AMOK-Handtastern im Gebäude inkl. der erforderlichen Komponenten im Datenschränk.
<i>IB Rathenow</i>				
Loa 17a Lüftungsinstallation	Brockmann Klima GmbH	131.702,35	9.495,20 €	Der 1.NT (9.495,20 €) beinhaltet im Wesentlichen das brandschutztechnische Vermauern des Ringspaltes der Außenwanddurchführung der Lüftungskanäle, den Einsatz einer formstabileren und dauerhafteren Dämmung der Kaltluftleitungen, sowie die Ausführung zusätzlicher Brandschutzverkleidungen an Lüftungskanälen, welche sich infolge geänderter Verarbeitungsrichtlinien ergab.
<i>BAC Bau- und Anlagenconsult</i>				
San. Bahnhof Potschappel				
Los 20 Elektroinstallation	Stasch Elektro-Technik GmbH	368.174,81 €	7.839,03 €	3.NT 7.839,03 €: Durch die Elektro-Sachverständige wurden zusätzlich dynamische Sicherheitsleuchten angeordnet, als Ergebnis der Modifizierung des Brandschutzkonzeptes (BSK). Dies machte diesen Nachtrag notwendig.
<i>bePlan</i>				

Bauvorhaben/ Bauleistung/ Ingenieurbüro	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachtrag / Erweiterung	Ursache / Begründung
Los 21 Datentechnik	STAMM GmbH	67.422,73 €	23.291,48 €	3.NT 23.291,48€: Aufgrund konzeptueller Änderungen (endgültige Nutzungsfestlegungen) z. B. - bei der Verkabelung der Medienanschlüsse im Mehrzweckraum (MZR) - durch zusätzliche Anbindungen der Unterverteiler mit dem Hauptverteiler und durch die Erweiterung der Anschlußmöglichkeiten der IT-Technik (Schaffung zusätzlicher Anschlussreserven im Bereich verschiedener Arbeitsplätze) kam es zur Mengenerhöhungen. Im Hinblick auf Abschluss der Rohverkabelungsarbeiten und den folgenden Innenausbau war eine kurzfristige Ausführung erforderlich.
<i>bePlan</i>				
Los 21 Datentechnik	STAMM GmbH	67.422,73 €	8.736,60 €	4.NT 8.736,60 €: Der Nachtrag beinhaltet die Zentralisierung und zeitgemäße Anpassung der Datenverarbeitung durch die Herstellung einer Querverbindung zwischen Rathaus Potschappel und dem neu errichteten Verwaltungsgebäude (Bahnhof Potschappel). Neben der Glasfaserverbindung wurde eine parallele Telefonverbindung geschaffen, welche z.B. für analoge Fax-Geräte erforderlich ist.
<i>bePlan</i>				
Los 24 Metallbauarbeiten	Metallbau Pappendick	131.137,79 €	17.282,10 €	2.NT 17.282,1 €: Die Erstellung von zusätzlich notwendigen Unterkonstruktionen zur Befestigung der Glaswände im Frontofficebereich (zusätzliche Forderung Statiker des Herstellers) und der Einbau von Riegelschaltkontakten zur Bereitstellung von elektronischen Türöffnern machten diesen Nachtrag erforderlich.
<i>IB Koch</i>				
Los 25 Tischlerarbeiten	Tischlerei Benno Ihmann, Freital	79.497,95 €	13.209,00 €	1.NT 13.209,00 €: Dieser Nachtrag beinhaltet die Verstärkung der vorhandenen Holztreppe aus statischen Gründen. Des Weiteren war es notwendig, da sich aus technischen Gründen die Rohrleitungen der Klimageräte nicht unter Putz verlegen lassen und deshalb die auf Putz verlegten Leitungen in den Büroräumen verkleidet werden mussten.
<i>IB Koch</i>				
Los 28 Malerarbeiten	Raumdecor- und Bauservice Rico Scheinpflug	47.583,30 €	12.776,67 €	1. NT 12.776,67 €: Der Nachtrag beinhaltet folgende zusätzliche Leistungen: - das Streichen der Holzdecke (Lasur) als zusätzlicher Schutz - das Schützen von bereits fertiggestellten Leistungen (Fliesen,... usw.) - das Überbrücken von Putzrissen, welche durch unterschiedliche Untergründe (Syenit, Ziegel, Sandstein) entstanden.
<i>IB Koch</i>				
Tiefbau				
Ausbau Schachtstraße				
Grundhafter Ausbau Lose 0 + 1	Arndt Brühl GmbH, Freital	622.907,44 €	27.437,31 €	1.NT 27.437,31 €: Der Nachtrag setzt sich aus einer Menge von Kleinleistungen zusammen, die sich auf Grund der Vielzahl von Kabeln und Leitungen, die während der Baumaßnahme im Untergrund gefunden wurden, ergeben: 5,6 T€. Anstelle der Umverlegung der TW-Leitung konnte durch den Umbau von Armaturen die Leistung reduziert werden (nur Kopflöcher): 8,9 T€. (Dafür Reduzierung des gesonderten Vertrages mit der WVW von 32 T€ auf 11 T€!!), Ausbau alter Schienen-und Schrankenanlagen 1,5 T€. Umbau des Ampelfundaments und der Schächte 5 T€. Wegen des Rückstaus an der Ampel Schachtstr. war ein zusätzlicher Gelbblinker einschl. Betrieb nötig: 6 T€.
<i>IB Mösche&Werner</i>				
Gehwegerneuerung Teilstück Rotkopf-Görg-Straße				
Lose 0 + 1	Weishaupt GmbH, Freital	66.657,05 €	23.552,81 €	1.NT 23.552,81 €: Inhalt des Nachtrags sind zusätzliche Kosten zur Zwischenlagerung und Entsorgung des unvorhergesehen stark belasteten Bodenaushubs (23,2 T€) sowie zusätzliche Arbeiten zum Rückbau und zur Wiederherstellung einer Grundstückseinfriedung (0,3 T€).
<i>IB Matthias Maut</i>				