



Große Kreisstadt Freital

Fraktion im Freitaler Stadtrat

„Bürger für Freital“



An die
Stadtverwaltung Freital
Dresdner Str. 56
01705 Freital

Antrag zu Beschlussfassung Haushaltsplanung 2020 und Mittelfristige Finanzplanung 2021 Freital, 29.11.2019

Die Maßnahme „Entwicklung und Neugestaltung des Dorfplatzes und der Freifläche am Gutshof incl. Bushaltestelle als Ortsmittelpunkt“ ist wieder in die HH 2020 und 2021 aufzunehmen.

Begründung:

Die Maßnahme war im HH 2017 – 19 mit 300 T€ mit dem Zusatz (in Abhängigkeit der Fertigstellung des Baugebietes „Alte Gärtnerei“) enthalten. Seit 02.10.2019 ist der Stadtverwaltung bekannt, dass der Bauherr, Soziale Dienste Pesterwitz GmbH, im Frühjahr 2020 mit der Baumaßnahme beginnen wird.

Voraussetzung dafür ist, dass Seitens der Stadt Freital für die zu realisierende Leistungen im Öffentlichen Verkehrsraum am Dorfplatz eine klare Aussage zum erforderlichen Flächenerwerb, im Bereich Elbtalblick und Dorfplatz, zur Umsetzung des Verkehrskonzeptes (Bushaltestelle, Fußwege, Sanierung Dorfplatz), vorliegt.

Seitens des Bauherrn besteht die Bereitschaft, dass die erforderlichen Flächen von der Stadt erworben werden können.

Durch die Bebauung werden mehr als 30 Wohnungen entstehen. Wohnraum, für den große Nachfrage besteht. Außerdem entstehen im Erdgeschoß Mietflächen für Gewerbetreibende. Auch dafür gibt es aufgrund der Entwicklung der Einwohnerzahlen dringenden Bedarf.

Damit das Bauvorhaben nicht gefährdet wird, ist die Maßnahme in den HH 2020/21 wieder einzuordnen. Die Entscheidung mit welchen Jahresscheiben liegt bei der Stadtverwaltung.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lars Tschirner', with a long horizontal stroke extending to the right.

Lars Tschirner
Fraktionsvorsitzender