

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m ²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
01/2020	Übertragung des Eigentums von Straßenflächen an den jeweiligen Träger der Straßenbaulast ((Kesselsdorfer Straße, Tharandter Straße, Poisentalstraße)	<p>Der Oberbürgermeister bestätigt</p> <p>a) den Verkauf folgender Flurstücke an den Freistaat Sachsen, vertreten durch das Landesamt für Straßenbau und Verkehr:</p> <p><u>Gemarkung Coßmannsdorf</u> (<u>Tharandter Straße, S 194</u>)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Flurstück 131/1, 16.278 qm (unentgeltliche Überlassung) - Flurstück 134/5, 181 qm * 0,80 €/qm = 144,80 € - Flurstück 135/1, 1.679 qm * 0,80 €/qm = 1.343,20 € <p><u>Gemarkung Wurgwitz</u> (<u>Kesselsdorfer Straße, S 36</u>)</p> <p>Flurstück 195/8, 38 qm * 0,30 €/qm = 11,40 €</p> <p>b) die unentgeltliche Übernahme des Flurstücks 632 der Gemarkung Niederhäslich, 7.284 qm, ins Eigentum der Stadt Freital (Poisentalstraße, S 36).</p>	<p>Ankauf: 7.284 qm</p> <p>Verkauf: 18.138 qm</p>		<p>Ankauf: unentgeltlich</p> <p>Verkauf: 1.499,40 €</p>	Freistaat Sachsen	<p>Berichtigung des Eigentums an Straßenflächen entsprechend der jeweiligen Baulastträgerschaft:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Poisentalstraße - Tharandter Straße <p>sowie im Ergebnis von Baumaßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Radweg zwischen Freital und Tharandt - Querungshilfe Kesselsdorfer Straße 	07.01.2020
02/2020	Verkauf Teil vom Flurstück 110 der Gemarkung Kleinnaundorf	<p>Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 75 m² des Flurstücks 110 der Gemarkung Kleinnaundorf an Grit und Norbert Kindermann, wohnhaft in Freital, zum Preis von 104,00 €/m².</p>	ca. 75 m ²	104,00 €	vorläufig 7.800,00 €	Grit und Norbert Kindermann, Freital	<p>bisherige Pachtfläche der Fam. Kindermann verringert sich im Zuge des Baus von Sportanlagen neben der Turnhalle Kleinn.dorf; als Ausgleich erwirbt die</p>	23.01.2020 Beschluss in Aufhe-

		Sich nach der Vermessung ergebende Mehr- oder Minderflächen sind zu diesem Preis auszugleichen.					Fam. Kindermann einen an ihr Grundstück angrenzenden Teil des Flst. 110	bung !
--	--	---	--	--	--	--	---	---------------

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m ²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
03/2020	Verkauf des Flurstücks 144/8 der Gemarkung Coßmannsdorf	<p>1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf des Flurstücks 144/8 der Gemarkung Coßmannsdorf an Ingo Frohberg, wohnhaft in Freital, zum Preis von 5.435,50 €.</p> <p>2. Im Rahmen des Kaufvertrages ist das Niederspannungskabel der FREITALER STROM + GAS GMBH im Verkaufsgrundstück dinglich zu sichern.</p> <p>3. Im Kaufvertrag sind für den Fall des Weiterverkaufs eine Mehrerlösklausel aufzunehmen sowie eine Nachbewertungsklausel für den Fall der Bebauung.</p>	1.553 m ²	3,50 €/m ²	5.435,50 €	Ingo Frohberg, Freital	Grünfläche mit Baumbestand in Rücklage der Somsdorfer Straße (gefangenes Grundstück), Nutzung und Pflege erfolgt durch das Anliegergrundstück	28.01.2020
04/2020	Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 1/2 der Gemarkung Groß-	Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 87 m ² des Flurstücks 1/2 der Gemarkung Großburgk an Christi-	ca. 87 m ²	114,00 €/m ²	vorläufig 9.918,00 €	Christian Kortylak, Freital	Erwerb i. V. m. der geplanten Errichtung einer Garage auf dem Grundstück des Käufers (bisher Nutzung	02.03.2020

	burgk	an Kortylak, wohnhaft in Freital, zum Preis von 114,00 €/m ² . Sich nach der Vermessung ergebende Mehr- oder Minderflächen sind zu diesem Preis auszugleichen.					der Kauffläche mittels Pachtvertrag)	
--	-------	--	--	--	--	--	--------------------------------------	--