

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m ²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
05/2020	Ankauf von Teilflächen der Flurstücke 72/2 sowie 79 der Gemarkung Zauckerode	Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb jeweils unvermessener Teilflächen der Flurstücke 72/2 (ca. 96 m ²) sowie 79 (ca. 78 m ²) der Gemarkung Zauckerode von der Fahrzeuge G. Brückner OHG zum Kaufpreis von insgesamt 7.352,00 €.	ca. 174 m ²	rückständiger GE zu 10,00 €/m ² (anteilig 82 m ²) zusätzlicher GE zu 71,00 €/m ² (anteilig 92 m ²)	7.352,00 €	Fahrzeuge G. Brückner OHG, Freital	Grunderwerb in Vorbereitung einer geplanten Fahrbahnverbreiterung der Straße „Zum Freibad“	09.07.2020
06/2020	Ankauf des Flurstücks 64/2 der Gemarkung Döhlen	Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb des Flurstücks 64/2 der Gemarkung Döhlen, 2 m ² , von Alex und Irma Schewelew zum Kaufpreis von 20,00 €.	2 m ²	10,00 €/m ²	20,00 €	Alex und Irma Schewelew, Freital	Teil des Gehweges der Schachtstraße (rückständiger Grunderwerb)	20.07.2020
07/2020	Verkauf Teil vom Flurstück 115/m der Gemarkung Kleinnaundorf und Aufhebung Entscheidung über Verkauf Teil vom Flurstück 110 der Gemarkung Kleinnaundorf	1. Die Entscheidung vom 23.01.2020 zum Verkauf einer Teilfläche von ca. 75 m ² des Flurstücks 110 der Gemarkung Kleinnaundorf an Grit und Norbert Kindermann wird aufgehoben. 2. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 75 m ² des Flurstücks 115/m der Gemarkung Kleinnaundorf an Grit und Norbert Kindermann, wohnhaft in Freital, zum Preis von 104,00 €/m ² . Sich nach der Vermessung erge-	ca. 75 m ²	104,00 €/m ²	7.800,00 €	Grit und Norbert Kindermann, Freital	Ausgleich für den Wegfall der bisher gepachteten Nutzfläche, diese entfällt i.V.m. der Erweiterung der Sportanlagen (Erwerbsfläche grenzt an das Wohngrundstück der Käufer an)	20.07.2020

Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 2. Halbjahr 2020

		bende Mehr- oder Minderflächen sind zu diesem Preis auszugleichen.						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 2. Halbjahr 2020

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m ²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
08/2020	Ankauf des Flurstücks 97/2 sowie jeweils unvermessener Teilflächen der Flurstücke 97/3 und 97/4 der Gemarkung Oberpesterwitz	1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb des Flurstücks 97/2 (93 m²) sowie jeweils noch unvermessener Teilflächen der Flurstücke 97/3 (ca. 38 m²) sowie 97/4 (ca. 152 m²) der Gemarkung Oberpesterwitz zum Kaufpreis von 9.950,00 €. Hierbei handelt es sich um einen Festpreis, unabhängig vom Ergebnis der Vermessung. 2. Die Kaufabsicht der Stadt Freital ist in einer notariellen Kaufangebotsurkunde festzuhalten.	ca. 283 m ²	durchschn. 35,16 €/m ²	9.950,00 €	Soziale Dienste Pesterwitz GmbH	Grunderwerb zur Umgestaltung der verkehrlichen Erschließung im Bereich der Straße „Dorfplatz“ (Neubebauung des Areals der ehemaligen Gärtnerei)	27.07.2020
09/2020	Ankauf des Flurstücks 210/8 der Gemarkung Döhlen	Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb des Flurstücks 210/8 der Gemarkung Döhlen, 56 m ² , von der SEW Beteiligungs- und Verwaltungs-GmbH & Co., Freital, zum Kaufpreis von 2.856,00 €.	56 m ²	51,00 €/m ²	2.856,00 €	SEW Beteiligungs- und Verwaltungs-GmbH & Co, Freital	Grunderwerb im Zuge des Ausbaus der Schachtstraße (Abschnitt zwischen Dresdner Straße und Schrotthandel)	20.08.2020
10/2020	Verkauf des Flurstücks 28/1 der Gemarkung Birkigt	1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf des Flurstücks 28/1 der Gemarkung Birkigt an Fred Ritter, wohnhaft in Dresden, zum Preis von 1.500,00 €. 2. Im Rahmen des Kaufvertrages sind die Nutzungen der Zisterne als beschränkt	138 m ²	10,87 €/m ²	1.500,00 €	Fred Ritter, Dresden	Nutzung durch Anliegergrundstück (Stellplätze, Garten), Zisterne	21.08.2020

Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 2. Halbjahr 2020

		persönliche Dienstbarkeiten wie folgt zu sichern: Löschwasserentnahme zu Gunsten der Stadt Freital, Brauchwasserentnahme zu Gunsten des Kleingartenvereins „Panorama e.V.“							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 2. Halbjahr 2020

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m ²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
11/2020	Ankauf des Flurstücks 630 der Gemarkung Niederhäslich	Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb des Flurstücks 630 der Gemarkung Niederhäslich, 13 m ² , vom Freistaat Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, zum Gesamtkaufpreis von 80,00 €.	13 m ²	6,15 €/m ²	80,00 €	Freistaat Sachsen	öffentliche Verkehrsfläche (Teil der Poisentalsstraße)	14.10.2020
12/2020	Verkauf des Flurstücks 125/8 der Gemarkung Kleinnaundorf	Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf des Flurstücks 125/8 der Gemarkung Kleinnaundorf an Jaqueline und Robert Unger, wohnhaft in Dresden, zum Preis von 624,00 €.	6 m ²	104,00 €/m ²	624,00 €	Jaqueline und Robert Unger, Dresden	straßenseitiger Randstreifen, wird zur Erschließung des angrenzenden Baugrundstücks benötigt (Überfahrt)	20.10.2020
13/2020	Ankauf der Flurstücke 121/17, 121/19, 121/20, Gemarkung Döhlen	Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb der Flurstücke 121/17, 121/19, 121/20 jeweils der Gemarkung Döhlen mit einer Fläche von insgesamt 88 m ² von der Gärtnerei Nietzold GbR, Freital, zum Quadratmeterpreis von 71,00 €.	insgesamt 88 m ²	71,00 €/m ²	6.248,00 €	Gärtnerei Nietzold GbR, Freital	Inanspruchnahme zum Ausbau der gewerblichen Erschließungsstraße zwischen Schachtstraße und F1 Technologiezentrum (öffentliche Straße)	02.11.2020
14/2020	Gegenseitige Erklärung zum Flurneuordnungsplan: - Übertragung einer Teilfläche des Flurstücks 14/4 der Gemarkung Niederhermsdorf von ca. 64 m² an Herrn Ingolf-Lutz Preisker und Frau Nicole Preisker - Übertragung des Flurstücks 15/2, 3 m², sowie eine Teilflä-	Verkauf: ca. 64 m ² Ankauf:		jeweils 9,00 €/m ²	Ausgleichszahlung 468,00 € an Stadt Freital	Ingolf-Lutz Preisker und Nicole Preisker, Freital	Flächentausch im Rahmen des Verfahrens zur Flurneuordnung in der Gemarkung Niederhermsdorf	24.11.2020

Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 2. Halbjahr 2020

	che des Flurstücks 333/7 von ca. 9 m ² , jeweils der Ge- markung Niederhermsdorf, an die Stadt Freital	ca. 12 m ²					
--	--	-----------------------	--	--	--	--	--