

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Große Kreisstadt Freital		
Gremium:	Finanz- und Verwaltungsausschuss		
Sitzung am:	3. Dezember 2020		
Sitzungsort:	Rathaus Potschappel		
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr	Sitzungsende:	20:05 Uhr

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen:

Herr Rumberg begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Zur vorliegenden Tagesordnung gibt es keine Änderungen. Damit ist sie angenommen.

Außerdem informiert Herr Rumberg, dass aufgrund des § 3 (1) Nr. 11 SächsCoronaSchVO während der gesamten Sitzung Maskenpflicht besteht, mit Ausnahme der Personen, denen ein Rederecht erteilt wird.

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Große Kreisstadt Freital
Gremium:	Finanz- und Verwaltungsausschuss
Sitzung am:	3. Dezember 2020

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über Einwendungen gegen die Niederschrift vom 30. September 2020
3. (Vorlagen-Nr.: B 2020/078)
Entscheidung über die Annahme von Spenden im November 2020
4. (Vorlagen -Nr.: B 2020/072)
Förderung im Jahr 2020 für die Vorbereitung von Projekten ehrenamtlicher Initiativen zum 100. Stadtgeburtstag im Jahr 2021
5. (Vorlagen -Nr.: B 2020/082)
Wohnungsgesellschaft Freital mbH - Neubauvorhaben Leßkestraße
6. (Vorlagen -Nr.: B 2020/083)
Vergabe von Fördermitteln nach der Richtlinie zur Förderung von Trägern und Vereinen im sozialen und kulturellen Bereich in der Großen Kreisstadt Freital für das Jahr 2020 - Nachförderung
7. Informationen und Anfragen
- Informationen zum Stand der Überarbeitung der Entgelt- und Gebührensatzung der Stadt Freital

Tagesordnungspunkt 1**Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit**

Herr Rumberg stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2**Beschluss über Einwendungen gegen die Niederschrift vom 30. September 2020**

Gegen die genannte Niederschrift liegen keine Einwendungen vor.

Tagesordnungspunkt 3**B 2020/078****Entscheidung über die Annahme von Spenden im November 2020**

Seitens der Stadträte gibt es keinen Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 110/2020

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt, die in der Anlage 1, mit Stand 1. Dezember 2020 aufgeführten Spenden anzunehmen.

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	11
Davon stimmberechtigt:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 4**B 2020/072****Förderung im Jahr 2020 für die Vorbereitung von Projekten ehrenamtlicher Initiativen zum 100. Stadtgeburtstag im Jahr 2021**

Frau Ebert findet es schade, dass die aktuelle Tabelle zur Vergabe den Mitgliedern des Finanz- und Verwaltungsausschusses (FVA) erst während der Sitzung zugegangen ist, sodass sich die Mitglieder nicht beraten konnten. Sie möchte wissen, warum bei einigen Antragstellern eine Kürzung vorgenommen wurde und meist nur die Sachkosten gedeckt sind.

Herr Rumberg erläutert, dass die Mitglieder des Sozial- und Kulturausschusses (SKA) am 24. November 2020 jeden einzelnen Antragsteller bewertet haben und die Mitglieder des FVA dem Vorschlag folgen sollten.

Herr Rülke möchte wissen, ob alle Fraktionen ihre Vorschläge abgegeben haben, damit ein gewichtetes Mittel gebildet werden konnte.

Herr Rumberg teilt mit, dass sich spätestens im SKA die Fraktionen geäußert haben und die Verwaltung daraufhin einen Vorschlag unterbreitet hat.

Seitens der Stadträte besteht kein weiterer Diskussionsbedarf, somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 111/2020

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt die pauschale Zuweisung nach dem Gesetz über die Gewährung pauschaler Zuweisungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für das Jahr 2020 mit einem Umfang von 37.910,00 Euro für die finanzielle Unterstützung von Projekten ehrenamtlicher Initiativen im Jahr 2021 zum 100. Stadtgeburtstag entsprechend der Anlage 1, mit Stand 24. November 2020 einzusetzen.

Abstimmungsergebnis	
Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	11
Davon stimmberechtigt:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Frau Voigt fragt, ob sie für die Facebookseite die Stadtratsmitglieder fotografieren darf.

Die Mehrheit der Stadträte spricht sich dagegen aus.

Tagesordnungspunkt 5	B 2020/082
Wohnungsgesellschaft Freital mbH - Neubauvorhaben Leßkestraße	

Herr Böhme erläutert die Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage.

Herr Rülke stellt fest, dass in der Tiefgarage pro Wohneinheit zwei Stellplätze vorgesehen sind. Demzufolge bleiben für die Gewerbeeinheiten nur fünf Stellplätze übrig. Er fragt, ob auch im Außenbereich Stellplätze vorgesehen sind.

Herr Eismann erklärt, dass die Erfahrung gezeigt hat, dass meist keine zwei Stellplätze pro Wohneinheit genutzt werden, sodass für die Gewerbetreibenden mehr Stellplätze zur Verfügung stehen. Außerdem sind Parkmöglichkeiten im Außenbereich geplant.

Herr Heger fragt, ob es einen Entwurf bzw. eine Visualisierung zu diesem Projekt gibt.

Herr Rumberg antwortet, dass das Projekt allumfänglich im Aufsichtsrat vorgestellt wurde, jedoch jetzt keine Unterlagen vorliegen.

Herr Eismann geht kurz auf die Visualisierung ein und reicht die Pläne in Papierform rum.

Herr Heinzmann merkt an, dass dafür viel zu viele Bäume gefällt werden müssen.

Herr Rumberg äußert, dass die Bäume bereits gefällt worden sind. Außerdem achtet die Stadt Freital darauf, dass entsprechende Ausgleichsmaßnahmen geschaffen werden.

Herr Tschirner fragt, welche Gewerbeeinheiten angesiedelt werden sollen und ob eine Toilettenanlage vorgesehen ist.

Herr Eismann erläutert, dass in der Erdgeschosszone eine etwas größere Gewerbeeinheit sowie ein Restaurant vorgesehen sind. Außerdem ist eine Toilette im Erdgeschoss geplant, die sich entsprechend in das Gebäude fügt und unauffällig wirken soll.

Seitens der Stadträte besteht kein weiterer Diskussionsbedarf, somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 112/2020

- 1. Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital stimmt der Umsetzung des Projektes „Neubauvorhaben Leßkestraße Freital“ durch die Wohnungsgesellschaft Freital mbH zu.**
- 2. Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beauftragt den Oberbürgermeister in einer Gesellschafterversammlung der Wohnungsgesellschaft Freital mbH folgenden Beschluss zu fassen:**
 - **Die Geschäftsführung der Wohnungsgesellschaft Freital mbH wird ermächtigt, für die Realisierung des „Neubauvorhabens Leßkestraße Freital“ Darlehensverträge mit einem Gesamtvolumen von bis zu 12.000.000,00 Euro abzuschließen. Die geplanten Darlehensabrufe sind in den jährlichen Wirtschaftsplänen einzustellen.**

Abstimmungsergebnis	
Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	11
Davon stimmberechtigt:	11
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	11
Davon stimmberechtigt:	11
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1

Tagesordnungspunkt 6	B 2020/083
Vergabe von Fördermitteln nach der Richtlinie zur Förderung von Trägern und Vereinen im sozialen und kulturellen Bereich in der Großen Kreisstadt Freital für das Jahr 2020 - Nachförderung	

Herr Leuschner erläutert die Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage.

Seitens der Stadträte besteht kein Diskussionsbedarf, somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 113/2020

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt die Vergabe von Fördermitteln im laufenden Haushaltsjahr im Bereich Kultur an den Heimatverein „G-Haus“ Kleinnaundorf e.V. in Höhe von 1.103,75 Euro.

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	11
Davon stimmberechtigt:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 7**Informationen und Anfragen****- Informationen zum Stand der Überarbeitung der Entgelt- und Gebührensatzung der Stadt Freital**

Herr Just kritisiert, dass die Stadt Freital keine öffentliche Toilette im Stadtgebiet betreibt. Er äußert, dass Herr Karrei, Geschäftsführer des Technologie- und Gründerzentrums (TGZ), die Toilette im TGZ als Übergangslösung zur Verfügung stellen will, bis der Neubau an der Leßkestraße fertig gestellt ist.

Herr Rülke stellt klar, dass Herr Karrei angeboten hat, die Toilette für die Händler des Wochenmarktes zur Verfügung zu stellen und nicht für die Öffentlichkeit.

Herr Rumberg erklärt, dass aufgrund der Corona-Situation sowieso alle öffentlichen Toiletten geschlossen sind.

Herr Rülke möchte wissen, ob am Neumarkt die entsprechenden Medienanschlüsse für eine Toilettenanlage vorhanden sind.

Herr Rumberg beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.