

**A. Parameter Kosten für Sachaufwand Wohnung**

2017

KOSTEN DER WOHNUNG					
	Durchschnittswert Raumgröße	Mietkosten	Nebenkosten	Summe	pro Vollplatz
	in qm	durchschnittl. Mieten in der Stadt Freital 2017 (in €/qm)	Betriebskostenspiegel des Deutschen Mieterbundes von 2015/16 OST (in €/qm)	in €/qm	
		5,66	2,27	7,93	
<b>separat genutzter Wohnraum</b>	50,00	283,00 €	113,50 €	396,50 €	79,30 €
<b>im eigenen Haushalt betreut (Doppelnutzung)</b>	35,00	198,10 €	79,45 €	277,55 €	55,51 €

**B. Parameter Kosten für sonstigen Aufwand**

SONSTIGER AUFWAND								pro Vollplatz
Spiel- und Beschäfti- gungsmater- ial & Leistungen für Kinder	Gebäuderei- nigung, Reinigung, Wäsche	Verwaltung, Büromaterial, Telefon, Fachliteratur, Steuerber.	Erhaltungs- aufwand, Ersatzbeschaf- fung Inventar	Putz- & Reinigungs- mittel, Hygiene- bedarf	Strom (ohne Heizung)	Hausratver- sicherung (bis 10.000 € VS- Summe)	Fortbil- dung	pro Vollplatz
durchschnittl. monatl. Aufwand in städtischen Kitas in Freital für ein Kind lt. Hochrechnung Betriebskosten 2015 aller Einrichtungen in Freital, geteilt durch Gesamtkinderzahl 2.848 (* lt. Preisrecherche im Internet)								Summe
2,00 €	4,54 €	6,07 €	0,63 €	1,29 €	5,50 €	0,31 €	0,31 €	
25,00 pro Jahr	inkl. Zimmerrein. Wäsche, Matratzenrein., Wartungskosten				* bei 2.000 kWh p.a. mtl. ca. 55,- Abschlag, Hälfte für TPF	* ab 1,55 € mtl.		20,65 €

Nebenkosten beinhalten: Heizung/Warmwasser, Wasser/Abwasser, Grundsteuer, Müll/Straßenreinigung, Gebäudeversicherung, Antenne/Kabel, Hausmeister/Gebäudereinigung/Gartenpflege, Schornsteinfeger/Hauslicht/Aufzug

**C. Parameter zur Anerkennung der Förderungsleistung**

Tarifgruppe	Stufe	Qualifizierung	Bruttolohn TVöD (tarifl. 160 h) 01.02.2017-28.02.2018	pro Vollplatz (180 h)
S2	2	Kinderpfleger/in mit Curriculum (Feststellungsmodell)	2.217,34 €	498,90 €

**D. Berechnung der mtl. Gesamtgeldleistung Tagespflegeperson**

entspricht einen Vollplatz							
KOSTEN DER WOHNUNG		SONSTIGER AUFWAND	SUMME A.+B.	AUSLAS- TUNG 96 %	FÖRDERUNGS- LEISTUNG	SUMME A.+B.+C.	AUF- GERUNDET
für separat genutzte Räume	79,30 €	20,65 €	99,95 €	95,95 €	498,90 €	594,85 €	595,00 €
für im eig. Haushalt in DN betreut	55,51 €	20,65 €	76,16 €	73,11 €	498,90 €	572,01 €	573,00 €

jährliche Auslastung in der Tagespflege (ca. 4,8 Kinder) rund 96 %