

Technologie- und Gründerzentrum Freital GmbH, Freital
Bilanz

Aktiva	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR	Passiva	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	11.235,99	2.943,00	II. Kapitalrücklage	2.026.846,13	2.026.846,13
II. Sachanlagen			III. Verlustvortrag	-1.499.935,55	-1.616.776,48
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	18.067.233,22	18.742.701,24	IV. Jahresüberschuss	<u>235.962,01</u>	<u>116.840,93</u>
2. Technische Anlagen und Maschinen	296.501,96	331.079,75		787.872,59	551.910,58
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>111.841,49</u>	<u>139.006,70</u>	B. Sonderposten aus Zuschüssen zur Finanzierung des Anlagevermögens	14.838.244,80	15.444.751,65
	18.475.576,67	19.212.787,69	C. Rückstellungen		
	<u>18.486.812,66</u>	<u>19.215.730,69</u>	1. Steuerrückstellungen	0,00	5.115,00
B. Umlaufvermögen			2. Sonstige Rückstellungen	<u>55.639,18</u>	<u>67.277,77</u>
I. Vorräte				55.639,18	72.392,77
1. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	896.527,36	1.306.128,07	D. Verbindlichkeiten		
2. Noch nicht abgerechnete Betriebskosten	252.000,00	239.000,00	1. Erhaltene Anzahlungen	284.146,53	281.904,39
3. Geleistete Anzahlungen	<u>0,00</u>	<u>39.667,50</u>	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	260.610,83	329.752,64
	1.148.527,36	1.584.795,57	3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	3.848.934,21	4.322.821,32
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			4. Sonstige Verbindlichkeiten	155.800,35	87.937,76
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	12.345,47	62.154,74	davon aus Steuern EUR 504,02 (Vj. EUR 739,03)	<u>4.549.491,92</u>	<u>5.022.416,11</u>
2. Forderungen gegen Gesellschafter	0,00	47,60	E. Rechnungsabgrenzungsposten	22.737,83	5.294,25
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>39.562,49</u>	<u>59.396,42</u>			
	51.907,96	121.598,76			
III. Guthaben bei Kreditinstituten	564.680,46	174.340,34			
	<u>1.765.115,78</u>	<u>1.880.734,67</u>			
C. Rechnungsabgrenzungsposten	2.057,88	300,00			
	<u>20.253.986,32</u>	<u>21.096.765,36</u>		<u>20.253.986,32</u>	<u>21.096.765,36</u>