

Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 1. Halbjahr 2021

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
01/2021	Verkauf Teil vom Flurstück 75 der Gemarkung Schweinsdorf	1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 81 m² des Flurstücks 75 der Gemarkung Schweinsdorf an Silke und Eckhard Fenger, wohnhaft in Freital, zum Preis von 50,00 € pro m². Sich nach der Vermessung ergebende Mehr- oder Minderflächen sind zu diesem Preis auszugleichen. 2. Im Kaufvertrag ist die dauernde Pflege und Unterhaltung der 8 vorhandenen Bäume auf der Verkaufsfläche durch die Käufer aufzunehmen.	ca. 81 m²	50,00	vorläufig 4.050,00 € Ausgleich nach Vermessung	Silke und Eckhard Fenger, Freital	Grünland mit Baumbestand, Nutzung erfolgt i.V.m. dem angrenzenden Grundstück der Käufer (bisher Pachtvertrag)	25.02.2021
02/2021	Verkauf Teil vom Flurstück 116/1 der Gemarkung Oberpesterwitz	1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 490 m² des Flurstücks 116/1 der Gemarkung Oberpesterwitz an Ute-Maria Frost, wohnhaft in Freital, zum Preis von 9,00 € pro m². Sich nach der Vermessung ergebende Mehr- oder Minderflächen sind zu diesem Preis auszugleichen. 2. Der öffentliche Schmutzwasserkanal inkl. Schutzstreifen ist im Rahmen des Kaufvertrages dinglich zu sichern.	ca. 490 m²	9,00 €	vorläufig 4.410,00 € Ausgleich nach Vermessung	Ute-Maria Frost, Freital	ungenutztes Grünland mit Baumbewuchs, Anlegung einer Zufahrt zum benachbarten Gartengrundstück Flst. 116/2 geplant	08.03.2021

Entscheidungsvorlagen Oberbürgermeister 1. Halbjahr 2021

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m ²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
03/2021	Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 226 der Gemarkung Kleinnaundorf	1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 79 m² des Flurstücks 226 der Gemarkung Kleinnaundorf an Artur Tetzlaff, wohnhaft in Freital, zum Festpreis von 3.500,00 €. 2. Im Rahmen des Kaufvertrages sind folgende Nutzungen dinglich zu sichern: – Schmutzwasserkanal mit Schutzstreifen (ca. 41 m²) auf der Verkaufsfläche des Flurstücks 226 Kleinnaundorf – Schutzstreifen der Schmutzwasserkanäle auf dem Flurstück 286/2 Kleinnaundorf (ca. 7 m² und ca. 21 m²) – Wanderweg auf dem Flurstück 286/2 Kleinnaundorf	ca. 79 m ²	44,30 €	3.500,00 €	Artur Tetzlaff, Freital	Nutzung erfolgt i.V.m. dem angrenzenden Grundstück des Käufers (bisher Pachtvertrag)	16.03.2021
04/2021	Ankauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 642 der Gemarkung Deuben, ca. 215 m ²	Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 642 der Gemarkung Deuben, ca. 215 m ² , zum Kaufpreis von 4,20 €/m ² , vorläufig insgesamt 903,00 €. Mehr- oder Minderflächen sind zum Quadratmeterpreis von 4,20 € auszugleichen.	ca. 215 m ²	4,20 €	903,00 €	Jörg und Ramona Hoffmann, Freital	Erwerb i.V.m. dem Bauvorhaben „Hochwasserrückhaltebecken Breiter Grund“	23.06.2021