

3.2 Baukosten

Erweiterung Sporthalle Hainsberg

Flächen n. DIN 277	Gesamt
BRI in m³	3958,00
BGF in m²	713,00
NUF in m²	595,00

Kosten nach DIN 276 (Brutto)

Baukosten nach BKI Stand 2019, Mittelwert

KG	Kostengruppen 1. Ebene	Kosten in EUR	
100	Grundstück	-	
200	Herrichten und Erschließen	47.890,10	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.191.138,59	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	325.072,16	
500	Außenanlagen	36.280,38	43.845,38
600	Ausstattung (Sportgeräte)	7.565,00	
700	Baunebenkosten	334.424,70	
	Gesamt	1.942.370,92	1.949.935,92

KG	Kostengruppen der 2. Ebene	
210	Herrichten	38.312,08
220	öffentlich Erschließen	9.578,02
230	nicht öffentlich Erschließen	-
240	Ausgleichsmaßnahmen	-
250	Übergangsmaßnahmen	-
	KG 200	47.890,10

310	Baugrube	24.775,14
320	Gründung	183.561,28
330	Außenwände	354.734,99
340	Innenwände	144.146,28
350	Decken	38.288,86
360	Dächer	316.446,14
370	Baukonstruktive Einbauten	83.014,04
380	Sonstige Baukonstruktionen	46.171,86
	KG 300	1.191.138,59

410	Abwasser, Wasser, Gas	74.116,45
420	Wärmeversorgungsanlage	90.695,13
430	Lufttechnische Anlage	26.980,99
440	Elektrische Anlagen	121.902,06
450	Kommun. Anlagen	11.377,53
460	Förderanlagen	-
470	Nutzungsspezifische Anlagen	-
480	Gebäudeautomation	-
490	Sonstige Technische Anlagen	-
	KG 400	325.072,16

510	Erdbau	2.539,63
520	Gründung, Unterbau	9.432,90
530	Oberbau, Deckschicht	-
540	Baukonstruktion	24.307,85
550	Technische Anlagen	-
560	Einbauten in Außenanl.	7.565,00
570	Vegetationsflächen	-
580	Wasserflächen	-
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanl.	-
KG 500		36.280,38

43.845,38

610	allgemeine Ausstattung	7.565,00
620	besondere Ausstattung	
630	informationstechn. Ausstattung	
640	künstlerische Ausstattung	
KG 600		7.565,00

710	Bauherrenaufgaben	-
720	Vorbereitung der Objektplanung	-
730	Objektplanung	150.491,12
740	Fachplanung	177.245,09
750	künstlerische Leistungen	-
760	allgemeine Baunebenkosten	6.688,49
790	sonstige Baunebenkosten	-
KG 700		334.424,70