

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Große Kreisstadt Freital		
Gremium:	Finanz- und Verwaltungsausschuss		
Sitzung am:	30. September 2021		
Sitzungsort:	Rathaus Potschappel		
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr	Sitzungsende:	19:25 Uhr

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen:

Herr Rumberg begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er informiert, dass der Tagesordnungspunkt 9 (B 2021/075 – Vergabe von Fördermitteln nach der Richtlinie zur Förderung von Trägern und Vereinen im sozialen und kulturellen Bereich in der Großen Kreisstadt Freital für das Jahr 2021 – Nachförderung) auf den Tagesordnungspunkt 2 vorgezogen wird. Weitere Änderungen gibt es nicht. Damit ist die geänderte Tagesordnung angenommen und die Nummerierung ändert sich entsprechend.

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Große Kreisstadt Freital
Gremium:	Finanz- und Verwaltungsausschuss
Sitzung am:	30. September 2021

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über Einwendungen gegen die Niederschriften vom 27. Mai 2021 und 15. Juli 2021
3. (Vorlagen-Nr.: B 2021/075)
Vergabe von Fördermitteln nach der Richtlinie zur Förderung von Trägern und Vereinen im sozialen und kulturellen Bereich in der Großen Kreisstadt Freital für das Jahr 2021 - Nachförderung
4. (Vorlagen-Nr.: B 2021/038)
Verkauf unvermessener Teilflächen der Flurstücke 321/4 und 328/21 der Gemarkung Deuben
5. (Vorlagen-Nr.: B 2021/058)
Entscheidung über die Annahme von Spenden im Zeitraum August bis September 2021
6. (Vorlagen-Nr.: B 2021/060)
Bewilligung außerplanmäßiger Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von 40.000,00 Euro, Gewährung von Zuwendungen im Rahmen Unwetterkatastrophe Nordrhein-Westfalen und Rheinland-Pfalz
7. (Vorlagen-Nr.: B 2021/071)
Beschluss zur Vergabe einer Dienstleistungskonzession zum geförderten Breitbandausbau in "weiße Flecken" in der Stadt Freital
8. (Vorlagen-Nr.: B 2021/073)
Erweiterungsbau Sporthalle Freital-Hainsberg auf dem Schulstandort "Geschwister-Scholl-Schule"
9. (Vorlagen-Nr.: B 2021/074)
Annahme einer Schenkung anlässlich des Jubiläums 950 Jahre Pesterwitz

10. (Vorlagen-Nr.: B 2021/076)
Schenkung anlässlich des 100. Stadtjubiläums - Porzellanplakette
11. (Vorlagen-Nr.: I 2021/011)
Halbjährliche Information über den Ankauf und Verkauf von Grundstücken durch die Große Kreisstadt Freital (1. Halbjahr 2021)
12. (Vorlagen-Nr.: I 2021/015)
Zwischenbericht über die Entwicklung des Erfolgs- und Liquiditätsplanes des Abwasserbetriebs zum 30. Juni 2021
13. Informationen aus der Stadtverwaltung
14. Anfragen der Stadträte

Tagesordnungspunkt 1**Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit**

Herr Rumberg stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2**Beschluss über Einwendungen gegen die Niederschriften vom 27. Mai 2021 und 15. Juli 2021**

Gegen die genannten Niederschriften liegen keine Einwendungen vor.

Tagesordnungspunkt 3**B 2021/075****Vergabe von Fördermitteln nach der Richtlinie zur Förderung von Trägern und Vereinen im sozialen und kulturellen Bereich in der Großen Kreisstadt Freital für das Jahr 2021 - Nachförderung**

Herr Pfitzenreiter geht kurz auf die Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage ein.

Seitens der Stadträte besteht kein Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 078/2021

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt die Vergabe von Fördermitteln im laufenden Haushaltsjahr im Bereich Soziales an den Kinder- und Jugendhilfeverbund Freital e.V. für das Projekt „Potschappler Advent“ in Höhe von 6.500,00 Euro.

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 4**B 2021/038****Verkauf unvermessener Teilflächen der Flurstücke 321/4 und 328/21 der Gemarkung Deuben**

Seitens der Stadträte besteht kein Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 079/2021

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital bestätigt den Verkauf jeweils noch unvermessener Teilflächen der Flurstücke 321/4 (ca. 163 m²) und 328/21 (ca. 360 m²) der Gemarkung Deuben zum Kaufpreis von vorläufig insgesamt 17.655,18 Euro an die Wohnungsgesellschaft Freital mbH. Entsprechend dem Ergebnis der Vermessung erfolgt ein Ausgleich von Mehr- oder Minderflächen zum Quadratmeterpreis von 31,63 Euro (Flurstück 328/21) sowie 38,45 Euro (Flurstück 321/4).

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 5

B 2021/058

Entscheidung über die Annahme von Spenden im Zeitraum August bis September 2021

Herr Rumberg teilt mit, dass die geänderte Anlage mit Stand 24. September 2021 allen Mitgliedern zur heutigen Sitzung zugegangen ist. Seitens der Stadträte besteht kein Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 080/2021

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt, die in der Anlage 1 mit Stand 24. September 2021 aufgeführten Spenden anzunehmen.

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 6

B 2021/060

Bewilligung außerplanmäßiger Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von 40.000,00 Euro, Gewährung von Zuwendungen im Rahmen Unwetterkatastrophe Nordrhein-Westfalen und Rheinland-Pfalz

Herr Wolframm möchte wissen, ob die privaten Spenden in dieser Summe schon enthalten sind.

Herr Funk verneint und teilt mit, dass die Spendensumme ca. 20.000,00 Euro umfasst.

Seitens der Stadträte besteht kein weiterer Diskussionsbedarf. Somit folgt die

Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 081/2021

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital bewilligt zur Finanzierung von Zuwendungen an eine der von der Unwetterkatastrophe in Nordrhein-Westfalen und Rheinland-Pfalz betroffenen Kommunen, außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von 40.000,00 Euro im Produktkonto 761001.511202/731200 (Besondere Schadensereignisse allg. Finanzwirtschaft, Zuwendungen an Gemeinden), die aus Mehrerträgen/Mehreinzahlung aus Zuweisungen nach § 22c Abs. 1 Nr. SächsFAG gedeckt werden.

Abstimmungsergebnis	
Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	12
Davon stimmberechtigt:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 7	B 2021/071
Beschluss zur Vergabe einer Dienstleistungskonzession zum geförderten Breitbandausbau in "weiße Flecken" in der Stadt Freital	

Herr Rumberg, Frau Ebert, Herr Heinzmann und Herr Dylla erklären sich als befangen und verlassen das Gremium. Somit sind 8 Stimmberechtigte anwesend.

Frau Frost betritt den Saal, somit sind 9 Stimmberechtigte anwesend.

Herr Böhme erläutert die Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage.

Herr Käfer möchte wissen, ob der Breitbandausbau der „weißen Flecken“ 2,2 Mio. Euro kostet und weshalb die Summe in Netto ausgewiesen ist.

Herr Böhme antwortet, dass man die 2,2 Mio. Euro nicht mit den Baukosten gleichsetzen kann. Das ist eine sogenannte Wirtschaftlichkeitslücke, die sich aus reinen Baukosten abzüglich der Erlöse ergibt. Er fügt hinzu, dass die Nettowerte immer angegeben werden, weil nur diese Summe förderfähig ist.

Seitens der Stadträte gibt es keinen weiteren Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 082/2021

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich des Ergebnisses der externen Rechnungsprüfung sowie vorbehaltlich des Vorliegens der finalen Zuwendungsbescheide von Bund und Land die Vergabe einer „Dienstleistungskonzession Breitbandausbau in weißen Flecken in der Stadt Freital“ mit einer zu deckenden

Wirtschaftlichkeitslücke in Höhe von: 2.214.708,85 EUR netto

an die Firma:

**Freitaler Stadtwerke GmbH
Potschappler Straße 2
01705 Freital.**

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	13
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Befangen:	4

Herr Rumberg, Frau Ebert, Herr Heinzmann und Herr Dylla kommen zurück ins Gremium. Somit sind 13 Stimmberechtigte anwesend.

Tagesordnungspunkt 8

B 2021/073

Erweiterungsbau Sporthalle Freital-Hainsberg auf dem Schulstandort "Geschwister-Scholl-Schule"

Herr Böhme erläutert die Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage.

Seitens der Stadträte besteht kein Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 083/2021

- 1. Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt, die Maßnahme „Erweiterungsbau Sporthalle Freital-Hainsberg mit einer Ein-Feld-Sporthalle auf dem Schulstandort Geschwister-Scholl-Schule“ der TWF-Technische Werke Freital GmbH im Rahmen des Fördergebietes „Ortsteilzentrum Deuben“ im Programm „Lebendige Zentren“, vorbehaltlich des Vorliegens eines positiven Fördermittelbescheides, zu unterstützen.
Die Refinanzierung des Eigenanteils der Stadt Freital an den förderfähigen Baukosten erfolgt über eine Ausschüttung der WBF-Wirtschaftsbetriebe Freital GmbH, Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft. Der Zeitpunkt der Auszahlung der Ausschüttung ist in Abhängigkeit der Notwendigkeit für den städtischen Haushalt im Beschluss der Gesellschafterversammlung festzulegen.**
- 2. Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital beauftragt den Oberbürgermeister in einer Gesellschafterversammlung der WBF-Wirtschaftsbetriebe Freital GmbH, Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft, folgenden Beschluss zu fassen:**
 - Vom geplanten Jahresergebnis 2021 zzgl. des bestehenden Gewinnvortrages ist eine Vorabausschüttung an die Alleingesellschafterin Große Kreisstadt Freital in Höhe von 750.000,00 Euro brutto vorzunehmen.**

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	13
Davon stimmberechtigt:	13
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Tagesordnungspunkt 9**B 2021/074****Annahme einer Schenkung anlässlich des Jubiläums 950 Jahre Pesterwitz**

Herr Heger möchte wissen, wer der Schenker ist.

Herr Rumberg antwortet, dass die Rechnung vom 950 Jahre Pesterwitz e. V. bezahlt wurde und diese Stele nun der Stadt Freital zur Schenkung angeboten wird.

Seitens der Stadträte besteht kein weiterer Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 084/2021

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital nimmt die den 950 Jahre Pesterwitz e.V. angebotene Schenkung der in Anlage 1 abgebildeten Sandsteinsäule an.

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	13
Davon stimmberechtigt:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 10**B 2021/076****Schenkung anlässlich des 100. Stadtjubiläums - Porzellanplakette**

Seitens der Stadträte besteht kein Diskussionsbedarf. Somit folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

Beschluss-Nr.: 085/2021

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss der Großen Kreisstadt Freital nimmt die durch Herrn Olaf Stoy angebotene Schenkung der in Anlage 1 abgebildeten Plakette an.

Abstimmungsergebnis

Zahl der Gremiumsmitglieder:	13
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	13
Davon stimmberechtigt:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Tagesordnungspunkt 11

I 2021/011

Halbjährliche Information über den Ankauf und Verkauf von Grundstücken durch die Große Kreisstadt Freital (1. Halbjahr 2021)

Herr Heinzmann möchte wissen, weshalb in Oberpesterwitz ein Quadratmeterpreis von 9,00 Euro aufgerufen wird.

Herr Funk antwortet, dass es sich dabei um ungenutztes Grünland mit Baumbewuchs handelt und ein Schmutzwasserkanal mit Schutzstreifen vorhanden ist, was das Grundstück baulich sehr stark einschränkt.

Seitens der Stadträte gibt es keinen weiteren Diskussionsbedarf.

Tagesordnungspunkt 12

I 2021/015

Zwischenbericht über die Entwicklung des Erfolgs- und Liquiditätsplanes des Abwasserbetriebs zum 30. Juni 2021

Seitens der Stadträte gibt es keinen Diskussionsbedarf.

Tagesordnungspunkt 13**Informationen aus der Stadtverwaltung**

Herr Pfitzenreiter lädt alle Mitglieder und Bürger recht herzlich zum 100. Stadtgeburtstag der Stadt Freital vom 1. Oktober 2021 bis 3. Oktober 2021 ein. Er geht kurz auf das 3-tägige Programm ein.

Es gibt keine weiteren Informationen aus der Stadtverwaltung.

Tagesordnungspunkt 14**Anfragen der Stadträte**

Seitens der Stadträte gibt es keine Anfragen.

Herr Rumberg beendet den nichtöffentlichen Teil und stellt die Nichtöffentlichkeit her.