

## NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	<b>Große Kreisstadt Freital</b>		
Gremium:	<b>Technischer und Umweltausschuss</b>		
Sitzung am:	<b>3. November 2021</b>		
Sitzungsort:	<b>Rathaus Potschappel</b>		
Sitzungsbeginn:	<b>18:00 Uhr</b>	Sitzungsende:	<b>19:20 Uhr</b>

**Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen:

Herr Schautz begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Zur vorliegenden Tagesordnung gibt es keine Änderungen. Damit ist sie angenommen.

## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	<b>Große Kreisstadt Freital</b>
Gremium:	<b>Technischer und Umweltausschuss</b>
Sitzung am:	<b>3. November 2021</b>

### Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Informationen und Anfragen zum Abwasserbetrieb
3. (Vorlagen-Nr.: B 2021/082)  
Vergabe von Bauleistungen: Sanierung Ballsäle Coßmannsdorf - Los 410 Lüftung
4. (Vorlagen-Nr.: B 2021/083)  
Vergabe von Bauleistungen: Sanierung Ballsäle Coßmannsdorf - Los 430 Sanitär
5. Informationen aus der Stadtverwaltung
6. Anfragen der Stadträte

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit**

Herr Schautz stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### **Tagesordnungspunkt 2**

#### **Informationen und Anfragen zum Abwasserbetrieb**

Es gibt keine Informationen und Anfragen zum Abwasserbetrieb.

### **Tagesordnungspunkt 3**

**B 2021/082**

#### **Vergabe von Bauleistungen: Sanierung Ballsäle Coßmannsdorf - Los 410 Lüftung**

Herr Messerschmidt erläutert die Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage.

Herr Tschirner bemerkt, dass es bereits Bedenken der Anwohner gab, was den Lärm betrifft. Er möchte wissen, ob dies entsprechend mit Beachtung fand, damit es dann im Nachgang nicht doch noch zu Beschwerden von Nachbarn kommen könnte.

Herr Schautz antwortet, dass planungsrechtlich alles geregelt ist und die Bedenken nicht auf die Geräusche der Lüftung abzielen, sondern eher auf die Feiern, die zukünftig stattfinden werden.

Herr J. Müller möchte wissen, wann die Maßnahme abgeschlossen sein wird.

Herr Schautz informiert, dass es demnächst eine Projektinformation zur Baumaßnahme Ballsäle Coßmannsdorf geben wird, wo unter anderem zum Status der Planung, der Entwicklung der Baukosten sowie des Realisierungstermins informiert wird. Das Ziel ist nach wie vor die Maßnahme im Jahr 2023 abzuschließen.

Herr Schneider bemerkt, dass in der Beschlussvorlage von 1,4 Mio. Euro freien Mitteln die Rede ist, die aber mittlerweile auch nach und nach abnehmen. Er möchte wissen, ob für die restlichen Leistungen ausreichend finanzielle Mittel zur Verfügung stehen.

Herr Mahoche verlässt den Saal. Frau Weigel ist als seine Vertreterin ebenfalls anwesend und somit stimmberechtigt. Es bleibt bei 11 Stimmberechtigten.

Herr Schautz antwortet, dass dazu auch in der Projektinformation näher eingegangen wird. Er fügt hinzu, dass in den Haushalt alles so eingeplant wurde, dass das Projekt uneingeschränkt umgesetzt werden kann.

Weiterer Diskussionsbedarf besteht nicht. Es folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

**Beschluss-Nr.: 106/2021**

**Der Technische und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich gemäß § 8 Informationspflicht des SächsVergabeG die Vergabe der**

**Bauleistung Sanierung Ballsäle Coßmannsdorf - Los 410 Lüftung zu einer verbindlichen Angebotssumme in Höhe von**

**412.863,78 Euro**

**an die Firma: Brockmann Klima GmbH  
Löbtauer Straße 44  
01159 Dresden.**

**Abstimmungsergebnis**

Zahl der Gremiumsmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	13
Davon stimmberechtigt:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Tagesordnungspunkt 4**

**B 2021/083**

**Vergabe von Bauleistungen: Sanierung Ballsäle Coßmannsdorf - Los 430 Sanitär**

Herr Messerschmidt erläutert die Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage.

Herr Just möchte wissen, ob man unter der Kostenberechnung in Höhe von 188.600,00 Euro die Kostenschätzung zu verstehen hat.

Herr Mahoche betritt wieder den Saal. Frau Weigel ist nunmehr als Gast anwesend. Es bleibt bei 11 Stimmberechtigten.

Herr Messerschmidt antwortet, dass die 188.600,00 Euro die Kostenberechnung aus der Planungsphase sind, welche dann in der Ausführungsplanung noch einmal überprüft wurden. Somit erhöhte sich der Kostenanschlag im Zuge des bepreisten Leistungsverzeichnisses auf 329.000,00 Euro.

Weiterer Diskussionsbedarf besteht nicht. Es folgt die Beschlussfassung der Vorlage.

**Beschluss-Nr.: 107/2021**

**Der Technische und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich gemäß § 8 Informationspflicht des SächsVergabeG die Vergabe der Bauleistung Sanierung Ballsäle Coßmannsdorf - Los 430 Sanitär zu einer verbindlichen Angebotssumme in Höhe von**

**271.818,76 Euro**

**an die Firma: Heiko Mayer Haustechnik GmbH  
Alte Altenberger Straße 1  
01744 Dippoldiswalde.**

**Abstimmungsergebnis**

Zahl der Gremiumsmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremiumsmitglieder:	13
Davon stimmberechtigt:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Tagesordnungspunkt 5****Informationen aus der Stadtverwaltung**

Frau Schattanek informiert über das Projekt LEADER-Region Silbernes Erzgebirge, wozu allen Stadträten eine entsprechende Präsentation (V 2021/036) ausgehändigt und auf die im Stadtrat am 11. November 2021 genauer eingegangen wird. Sie erläutert, dass es seit dem letzten Jahr eine neue Förderperiode gibt und aktuell die LEADER-Entwicklungsstrategien fortgeschrieben werden, wozu nunmehr die Grundlagen zusammengetragen werden müssen. Momentan befindet man sich in der Phase, wo nach der Auftaktveranstaltung Mitte Oktober 2021 die Regionen an der Entwicklung der Strategie arbeiten. Frau Schattanek betont, dass die Präsentation darauf aufmerksam machen soll, möglichst viele Zielgruppen zu erreichen, die dann entsprechend bei der Strategieentwicklung mitwirken. Frau Schattanek geht auf die Zeitschiene ein und bemerkt, dass bereits im April/Mai 2022 von allen 27 beteiligten Kommunen über die Strategie ein Beschluss gefasst werden muss, so dass es dann zur Genehmigung eingereicht werden kann. Sie weist darauf hin, dass es auch ein Beteiligungsportal gibt, so dass jeder daran teilnehmen kann.

Herr Schautz ergänzt, dass frühestens 2023 Fördermittel generiert werden können und momentan die Übergangsperiode mit eingeschränkten Budgets läuft, so dass es nur eingeschränkte Handlungsfelder und Maßnahmen gibt, die umgesetzt werden können.

Weitere Informationen der Stadtverwaltung gibt es nicht.

**Tagesordnungspunkt 6****Anfragen der Stadträte**

Herr Heinzmann hatte in einer der letzten Sitzungen des Technischen und Umweltausschusses (TUA) darum gebeten, zu prüfen, inwieweit beim Ausbau der Rabenauer Straße auf der Höhe Tulpenstraße/An der Scheibe eine weitere Bushaltestelle eingerichtet werden kann. Er fragt nach dem Stand.

Herr Messerschmidt antwortet, dass dieses Thema verwaltungsintern besprochen wurde und von Seiten der Verkehrsbehörde an dieser Stelle eine zusätzliche Haltestelle nicht als sinnvoll erachtet wird. Es gibt aber einen Vorschlag, wo eine zusätzliche Haltestelle eingerichtet werden könnte. Herr Messerschmidt würde dies in der nächsten Sitzung vorstellen und zur Diskussion bringen.

Weitere Anfragen der Stadträte gibt es nicht.

Herr Schautz beendet den öffentlichen Teil und stellt die Nichtöffentlichkeit her.