

**Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Wurgwitz
vom 7. Februar 2022**

Ort: Sitzungsraum des Ortschaftsrates
Zöllmener Straße 20, 01705 Freital

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:44 Uhr

Anwesend: Barthel, Tilo
Ebert, Jutta
Elsner, Falk
Keydel, Manfred
Meinig, Maik
Meinig, Sven
Naundorf, Lutz
Schramm, Gerd

Entschuldigt: Mayer, Norbert

Sachkundige Bürger:
entschuldigt: Böttger, Janine
Steiniger, Mathias
Dr. Wagner, Harald
Käppler, Ralf

Gast: Herr Großmann

Ortsvorsteherin Jutta Ebert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und verweist auf die ordnungsgemäße Einladung. Sie stellt die Beschlussfähigkeit fest

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung vom 3. Januar 2022
4. Protokollkontrolle
5. Informationen zu Beschlüssen des Stadtrates
6. Vorlage B 2021/095 Aufhebungs- und Neuaufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Großen Kreisstadt Freital- Flurstück T.v. 184/3 der Gemarkung Wurgwitz
7. Vorlage B 2021/096 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Erweiterung Gewerbegebiet Wurgwitz“ T.v. Flurstück 184/3 der Gemarkung Wurgwitz
8. Vorlage B 2021/097 Beschluss zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der Ergänzungssatzung „Wurgwitz – Teil von Flurstück 76/7 und 76/15“, Gemarkung Wurgwitz
9. Vorlage B 2021/098 Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wurgwitz – T.v. Flurstück 76/7 und 76/15“, Gemarkung Wurgwitz
10. Verschiedenes

Zu Top 2: Einwohnerfragestunde

keine Anfragen,

TOP 3: Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung vom 3.01.2022

keine

TOP 4: Protokollkontrolle

- Die Vorstellung der Flächenentwicklung von Wurgwitz könnte in der Aprilsitzung vorgestellt werden. Dazu wird Frau Schattanek eingeladen.
- Der Vorschlag, die weihnachtliche Blasmusik gemeinsam mit dem Scheuneverein weiter zu entwickeln, wird begrüßt. Es wird vorgeschlagen, dass man auch am DAH spielen könnte.
- Die Anfrage, ob die Beschlussvorlagen des Stadtrates, zu denen der OR seine Zustimmung äußern soll, elektronisch bereitgestellt werden können, wurde weitergeleitet.
- Die Problematik des unbeleuchteten Radweges, insbesondere zwischen Feuerwehr und Morgenröthe wurde ebenfalls weitergeleitet.

TOP 5: Information zu Beschlüssen des Stadtrates

die gefassten Beschlüsse werden genannt

TOP 6: Vorlage B 2021/095 Aufhebungs- und Neuaufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Großen Kreisstadt Freital- Flurstück T.v. 184/3 der Gemarkung Wurgwitz

Die Beschlussvorlage wird erläutert. Der OR stimmt dem Beschlussvorschlag zu.

TOP 7: Vorlage B 2021/096 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Erweiterung Gewerbegebiet Wurgwitz“ T.v. Flurstück 184/3 der Gemarkung Wurgwitz

Wie Pkt.6

TOP 8: Vorlage B 2021/097 Beschluss zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der Ergänzungssatzung „Wurgwitz – Teil von Flurstück 76/7 und 76/15“, Gemarkung Wurgwitz

Der OR stimmt dem Bauvorhaben zu. Es wird hingewiesen, dass die Straße, über die die Ausfahrt führen wird, nicht durch die Baumaßnahmen in Mitleidenschaft gezogen wird.

TOP 9: Vorlage B 2021/098 Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wurgwitz – T.v. Flurstück 76/7 und 76/15“, Gemarkung Wurgwitz

s. TOP 8. Darüber hinaus wird angefragt, ob es nicht besser wäre, die gesamte Fläche hinter der Zöllmener Straße in Richtung Bombastus zu entwickeln und dafür andere Grünflächen, z.B. in Richtung Ortsausgang rechts unbebaut zu lassen.

TOP 10: Verschiedenes

1. Die Flächenentwicklung der ehem. Jungrinderanlage wird angefragt. Ebenso die Entwicklung der Flächen gegenüber. Dazu wird in der Aprilsitzung gesprochen.
2. 2.500 € sollen aus den nicht verbrauchten Mittel des Ortsbudgets zur Übertragung in 2022 beantragt werden.
3. Der Frühjahrsputz findet am 2. April statt. Vorgeschlagen wird, sich um 9:30 Uhr an der FFW zu treffen und gegen 12:00 Uhr mit einem gemeinsamen Abschluss zu enden.
4. Das Gebäude der FFW ist aufgrund des Ablebens von Frau Bär nun ganz für die FFW nutzbar. Dazu ist Kontakt mit der Stadtwehrleitung aufzunehmen.
5. Die Stadtverwaltung wird nochmals gebeten, auf der Straße zur Quäne ein Piktogramm für die Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 h/km anzubringen.



Die nächste Sitzung findet am **7. März 2022, 19:00 Uhr** im Beratungsraum des Ortschaftsrates statt.

Freital - Wurgwitz, 12.02.2022



Jutta Ebert
Ortsvorsteherin



Ortschaftsrat



Ortschaftsrat