

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: B 2022/022 freigegeben
--

Amt: 60 Stadtbauamt Verfasser: Frau Rothe / Frau Zückler	Datum: 29.03.2022
---	-------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Stadtrat	12.04.2022	öffentlich

Betreff:

Vergabe von Bauleistungen: Erweiterung GS Lessing - Los 308 Metallbau Sonnenschutz

Sach- und Rechtslage:

- Beschluss-Nr.: 033/2020 vom 16. April 2020 (Vorlagen-Nr.: B 2020/025), Beschluss zur Umsetzung des Vorhabens Schulerweiterung G.E. Lessing Grundschule

Im Zuge der Erweiterung der Lessingschule ist ein Anbau an das Bestandsgebäude geplant, welcher sich an dem Bestand orientiert, aber dennoch nach aktuell notwendigen Gesichtspunkten geplant wurde (u.a. Größe der Fenster). Dieser Neubau schließt an den Altbau an und erweitert die vorhandene L-Form zu einer U-Form. Das Gebäude beinhaltet ein Souterraingeschoss (UG), ein Erdgeschoss (EG), ein 1. und 2. Obergeschoss (OG) und ein voll ausgebautes Dachgeschoss (DG).

In dem vorliegenden Los 308 handelt es sich um das Los Metallbau Sonnenschutz für den geplanten neuen Anbau. Die Leistung umfasst die Herstellung, die Lieferung und die Montage von Fenstersystemen, Aluminium-Pfosten-Riegel-Elementen (u.a. Eingangstürelement im Bereich des Foyers), die dazugehörigen Öffnungselemente und Aluminium-Rahmentüren (u.a. Aluminium-Glas-Türen mit Brand- und Rauchschutzfunktion am Übergang zwischen Alt- und Neubau), sowie die entsprechenden Verglasungsarbeiten. Die Fenster- und Türelemente an der Ost- sowie Südfassade erhalten Senkrecht-System-Markisen mit ZIP-Führung als Fenster-Vorbaulement inkl. Steuerung und Sensorik.

Gemäß der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A § 3 a Abs. 1 vom 1. März 2019 wurde eine Öffentliche Ausschreibung gewählt.

Für diese Öffentliche Ausschreibung hatten sich 15 Unternehmen die Unterlagen auf eVergabe heruntergeladen. Zum Eröffnungstermin legten 8 Firmen ein form- und fristgemäßes Angebot vor.

Angebotssummen:

Nr.	Bieter	Angebots- summe Euro	Nachlass	Neben- angebot
1	MB Bretschneider GmbH 09603 Großschirma	455.075,04	4,0 %	-
2	MB Wagner GmbH 09399 Niederwürschnitz	370.221,00	-	-
3	MB Weber GmbH 04603 Windischleuba	403.505,20	-	-

4	Buckenauer MB GmbH 02977 Hoyerswerda	375.504,50	3,0 %	-
5	Wirth & Co. GmbH 09111 Chemnitz	366.722,95	-	-
6	Mebaco MB GmbH 02099 Kolkwitz	416.075,17	-	-
7	Dulitz MB GmbH 03172 Guben	494.625,88	-	-
8	MF Fassadentechnik GmbH 02625 Bautzen	429.486,47	-	-

Formale Angebotswertung

Es liegen keine Ausschlussgründe gemäß SächsVergabeG §5 Abs. 1 vor.

Rechnerische Angebotswertung

Die rechnerische Prüfung der Angebote gemäß § 16 VOB/A erfolgte.

Wertung der Nachlässe

Bieter 1 und 4 gewähren Nachlässe. Nach Einrechnung der Nachlässe kommt es zur Verschiebung in der Rangfolge.

Prüfung und Wertung der Nebenangebote

Es waren keine Nebenangebote zugelassen.

Auswahl des wirtschaftlichen Angebots

Alle Bieter besitzen die Qualifikation zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistungen und sind fachlich und wirtschaftlich in der Lage, die Leistungen im erforderlichen Umfang durchzuführen.

Auswertung über die Bruttogesamtsumme

Rangfolge	Bieter	Geprüfte Summe in Euro
1	Buckenauer MB GmbH 02977 Hoyerswerda	364.239,32
2	Wirth & Co. GmbH 09111 Chemnitz	366.722,95
3	MB Wagner GmbH 09399 Niederwürschnitz	370.221,00
4	MB Weber GmbH 04603 Windischleuba	403.505,20
5	Mebaco MB GmbH 02099 Kolkwitz	416.075,17
6	MF Fassadentechnik GmbH 02625 Bautzen	429.486,47
7	MB Bretschneider GmbH 09603 Großschirma	436.872,04
8	Dulitz MB GmbH 03172 Guben	494.625,88

Die Zuschlagserteilung erfolgt auf das Angebot der Firma Buckenauer Metallbau GmbH Hoyerswerda.

Die Realisierung der Bauleistung ist für den Zeitraum vom 23. September 2022 bis 12. Mai 2023 vorgesehen.

Die Kostenberechnung beträgt 346.791,70 Euro brutto. Im Zuge der Ausführungsplanung erhöhte sich der Kostenanschlag im Zuge des bepreisten Leistungsverzeichnisses auf ca. 350.250,32 Euro brutto. Das Angebot des Bestbieters liegt ca. 4,0 % über dem Kostenanschlag und mit ca. 0,7 % unter dem Angebot des Zweitplatzierten. Die Kalkulationen insgesamt werden als stimmig und nachvollziehbar beurteilt.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Finanzierung des Vorhabens „Schülerweiterung Hort an der G.-E.-Lessing Grundschule“ stehen im Haushalt 2022 noch freie Mittel in Höhe 1.469.632,00 Euro und eine VE 2023 in Höhe 1.300.000,00 Euro in dem Produktkonto 211101 785110 (Grundschulen, Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen) unter der Investitionsnummer: 211101 19001 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Freital beschließt vorbehaltlich gemäß § 8 Informationspflicht des SächsVergabeG die Vergabe der Bauleistung Schülerweiterung Hort an der G.-E.-Lessing Grundschule – „Los 308 Metallbau Sonnenschutz“ zu einer verbindlichen Angebotssumme in Höhe von

364.239,32 Euro

**an die Firma: Buckenauer Elektromechanik und Metallbau GmbH
August-Bebel-Straße 2
02977 Hoyerswerda**

Rumberg
Oberbürgermeister