

Informationspflicht gemäß Hauptsatzung § 12 Nr. 4.2 (I. Quartal 2022)

Bauvorhaben/ Bauleistung/ Ingenieurbüro	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachträge / Erweiterungen	Schluss- abrechnung	Bemerkungen
Hochbau					
Finanzhaushalt					
Erweiterung Kita Storchbrunnen durch einen Neubau					
Los 501.2 Herstellung Schmutzwasserkanal <i>IB Matthias Koch</i>	Weishaupt	17.103,34 €	/	17.013,62 €	In der Schlussabrechnung traten Mindermengen auf.
Erweiterung Grundschule Lessing					
Errichtung HA Wasser	Abwasserbetrieb Stadt Freital	10.000,00 €	/	9.459,18 €	Abrechnung unter AT-Wert da der Auftrag Pauschal nach voraussichtlich entstehenden Kosten gem. Bescheid TWf erstellt worden ist, die Abrechnung dann aber nach tatsächlich erbrachten Leistungen erfolgte.
Sanierung/Ballsäle Coßmannsdorf					
Los 303a Erdarbeiten Trockenlegung Keller <i>IB Klingauf</i>	Natur +Stein GmbH	37.380,33 €	13.106,45 €	51.146,03 €	1.NT (1.262,82 €): In diesem Nachtrag geht es um eine Bodenbeprobung des Aushubmaterials 2.NT (6.931,70 €): siehe Anlage 1 zur I-Vorlage I 2022/003 3.NT (4.911,93 €): In diesem Nachtrag geht es um die Ausbildung einer steileren Böschung aufgrund von vorgefundenen lockeren Bodenschichten (Festlegung SiGeKo). Zudem musste ein vorgefundenes Fundament im Graben ausgebaut und entsorgt werden. In der Schlussabrechnung gab es kleinere Mengenmehrungen.
Los 303 Erdarbeiten/Kanalisation <i>IB Klingauf</i>	Natur +Stein GmbH	30.263,47 €	25.260,90 €	64.355,78 €	1.NT (5.191,24 €): siehe Anlage 1 zur I-Vorlage I 2021/10 2.NT: kam nicht zur Beauftragung 3.NT (5.493,61 €): siehe Anlage 1 zur I-Vorlage I 2021/10 4.NT (4.258,30 €): In diesem Nachtrag geht es um die Entsorgung von Abbruchmassen, welche im Zuge der Verlegung der Grund- und Wasserleitungen im Bereich der ehemaligen Gaststätte und dem angrenzenden Lagerbereich gefunden worden sind. Diese befanden sich unter den abgebrochenen Fußbodenaufbauten und konnten vorher nicht beprobt werden. 5.NT (4.988,75 €): In diesem Nachtrag geht es um zusätzlichen Abbruch und Entsorgung von Betonmassen in den Grundleitungsgräben in den Sanitär- und Nebenräumen inkl. WCs. Zudem mussten diese Abbruchmassen teilweise von Hand mittels Eimern aus dem Gebäude transportiert und anschließend auch die Verfüllmassen mittels Kleintechnik/von Hand eingebracht werden. 6.NT (465,83€): Im Aushubbereich des Aufzugsanbaues wurde unter den Mutterbodenschicht Brunnenringe gefunden, welche genau im Bereich der neu zu verlegenden Gundleitungen Dachentwässerung liegen. Diese mussten aufwendig rückgebaut werden. Zudem musste eine verbleibende Bodenplatte im Aufzugsschachtbereich mehrfach durchörtet werden. 7.NT (2.012,44 €): In diesem Nachtrag geht es um den Abbruch und die Entsorgung von ehemaligen Bauwerksteilen im Bereich des neuen Aufzugsanbaues. Zudem wurden beim Zaunrückbau alte Hohlziehlen unter der Grasnarbe vorgefunden, welche ebenfalls zusätzlich ausgebaut und entsorgt werden mussten. 8.NT (2.850,73 €): In diesem Nachtrag geht es um die Leistungen für die Lieferung und den Einbau des Betons für die sog. Frostschräge und die Sauberkeitsschicht. Die EP's entsprechen dem Los 304 und die Leistungen entfallen dort. Zudem geht es um die Wiederherstellung der Baustellenzufahrt, welche bei Umlagerungsarbeiten beschädigt worden war. In der Schlussabrechnung traten Mehrmengen im Abbruch- und Entsorgungsbereich auf.
Los 331 Querschnittabdichtung Kellerwände <i>IB Klingauf</i>	Hoffmann Bau GmbH	25.871,72 €	/	20.523,86 €	Teile der Leistungen sind nicht ausgeführt worden.

Bauvorhaben/ Bauleistung/ Ingenieurbüro	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachträge / Erweiterungen	Schluss- abrechnung	Bemerkungen
Mühlenparkviertel					
Los 7 Tiefbau Verfüllung	Weishaupt GmbH	134.278,39 €	19.454,18 €	152.088,83 €	1.NT (15.164,61) €: siehe Anlage 1 zur I-Vorlage I 2022/003 2.NT (4.289,57) €: Veranlassung waren zusätzliche Erdarbeiten bei den Entwässerungsleitungen. Aufgrund der spezifischen Eigenschaften von Flüssigboden, der naturgemäß in Waage fließt, war keine Schaffung eines gleichmäßigen Gefälles über die Länge der Grundleitung möglich, weshalb ein Graben hergestellt werden musste. Nach Einbau der Grundleitung war der Graben wieder mit Sand zu verfüllen, weil es ansonsten beim Einbau der nächsten Lage Flüssigboden zum Aufschwimmen der Grundleitung gekommen wäre. Entsprechendes galt für den Einbau der Drainageschächte in diesem Bereich.
IB Klingauf					
Los 8 Wasserbecken Anschlussauftrag	Weishaupt GmbH	49.985,68 €	4.513,15 €	50.634,97 €	1.NT (4.513,15) €: Veranlassung waren Mehraufwendungen bei den Schal- und Bewehrungsarbeiten an den Außenwänden der Pumpenkammer, wobei insbesondere die Einarbeitung von Rohrdurchführungen sowie das Verschieben und Anpassen der Bewehrung in den entsprechenden Bereichen zu berücksichtigen waren. Des weiteren musste die Zuleitung DN 600 zur Pumpenkammer angepasst, auch teilweise zurückgebaut und erweitert werden. Zusätzlich war ein DN 600-Bogen einzubauen, damit ein Einbinden der Leitung mittig in der Pumpenkammerwand ermöglicht werden konnte.
IB Klingauf					
Neuanschaffung Spielplätze					
Lieferung und Montage eines Kletternetzes SP 02 Pesterwitzer Str. 20	Tischlerei Spielplatz Kühnert	10.807,18 €	/	11.524,39 €	zusätzliche Leistung zur Fallschutzgrube durch Geländemodulierung.
Tiefbau					
Finanzhaushalt					
Energieeffiziente Straßenbeleuchtung					
Energieeffiziente Straßenbeleuchtung durch LED Leuchten (Dorfplatz/AM Buchlicht)	Freitaler Stadtwerke	13.980,12 €	/	13.980,12 €	./.
Energieeffiziente Straßenbeleuchtung durch LED Leuchten (AM Waldblick, Am Buchlicht, Dorfplatz W.-Müller)	Sppie Sag GmbH	34.063,13 €	/	33.086,06 €	Minderungen.
Neubau Touristenparkplatz Burgker Straße					
ÖB	Freitaler Stadtwerke	58.152,23 €	/	58.152,23 €	./.
P&R Parkplatz Potschappel					
Los 10 Ladestation	Freitaler Stadtwerke	9.000,00 €	/	9.000,01 €	./.
Ergebnishaushalt					
Unterhaltung von Straßen					
Unterhaltung von Stützwänden Sanierung der SW 14 (An der Weißeritz)	Bau Halangk	5.195,54 €	/	5.195,54 €	./.
Abbruch Doppelgarage Mozartstraße	BauHalangk	6.286,06 €	/	6.286,06 €	./.