

Bauvorhaben/ Bauleistung/ Ingenieurbüro	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachträge / Erweiterungen	Schluss- abrechnung	Bemerkungen
Hochbau					
Finanzhaushalt					
Erweiterung Kita Storchenbrunnen durch einen Neubau					
für Storchenbrunnen I Los PV-Anlage	Weishaupt Straßen- und Tiefbau GmbH	3.057,53 €	/	6.834,40 €	Für die PV-Anlage sowie die LWL-Kabel FSW war eine Mehrspartenhaufeinführung in der Bestandskita Storchenbrunnen erforderlich. Zum ursprünglichen Angebot waren zusätzliche Positionen zur fachgerechten Fertigstellung erforderlich.
IB Matthias Koch					
Los 302.0 Gerüstbauarbeiten	Gerüstbau Oertel	23.139,67 €	3.107,33 €	15.531,35 €	1. NT (1.322,33 €): Bei der Herstellung des Fernwärmeanschlusses sowie nach dem Einbau des P+R Elementes am Haupteingang war der Einbau und die Vorhaltung von Gitterträgern zur Herstellung von Öffnungen im Gerüst für Fluchtwege und Anschlussgruben erforderlich. 2. NT (1.785,00 €): Für die Ausführung der Trockenbauarbeiten war der Einbau eines flächenorientierten Standgerüsts im Treppenhaus erforderlich. Die Leistung war nicht Bestandteil der Ausschreibung. Die Gerüststandzeit konnte minimiert werden, was zu deutlichen Einsparungen führte.
IB Matthias Koch					
Los 305 Innenputz	Bau-Cooperation GmbH	87.562,58 €	1.344,70 €	84.806,47 €	Der Nachtrag (1.344,70 €) beinhaltet Zusatzleistungen zur Vorbereitung der Fliesenarbeiten. Bei einem volldeckenden Spritzbewurf kann es bei Fliesenlegerarbeiten zu Schollen- und Rißbildung kommen. Zur Vermeidung wurde eine Haftbrücke für Kalkzementputz inkl. Ausspachtelung mit Mörtel auf KS- Mauerwerk vorgesehen. In der Schlussabrechnung kam es zu geringfügigen Minderungen.
IB Matthias Koch					
Erweiterung Grundschule Lessing					
Los 6 Umbindung Heizleistung	Täubner	6.977,37 €	/	6.977,37 €	/.
BC Plan					
Erweiterung/Sanierung Oberschule Hainsberg					
Los 309 Fenster/Außentüren	Metalltechnik Kuhle	446.991,49 €	4.946,84 €	457.113,05 €	1. NT (3.038,70 €): Dieser Nachtrag beinhaltet Materialpreissteigerungen bei den Fensterbänken, welche aufgrund der Bauzeitverschiebung anfielen. 2. NT (1.908,14 €): Aufgrund der nichtplanbaren und zum Zeitpunkt des Einbaus der Glasfassaden vorherrschenden Baustellensituation konnte die Glasfassade nicht wie geplant von der Hinterseite aus errichtet werden. Der Aufbau musste mittels zusätzlichen Kran von der Vorderseite des Gebäudes über das Gebäude hinweg erfolgen. Der Nachtrag beinhaltet den Kraneinsatz. In der Schlussabrechnung gab es in verschiedenen Positionen geringe Mehrmengen.
IB Matthias Koch					
Los 311 Vorhangfassade	PTF-Bau Meißen GmbH	95.707,37 €	/	98.652,16 €	Hier kam es auch zu geringfügigen Mehrmengen in einzelnen Positionen.
IB Matthias Koch					
Los 314 Innenputzarbeiten	Palm GmbH Bauunternehmen	235.328,51 €	/	74.200,54 €	Aufgrund von Kapazitätsproblemen gleich zu Beginn der Baumaßnahme im Gewerk Innenputz wurde im gegenseitigen Einvernehmen das Auftragsverhältnis vorzeitig aufgelöst und an ein anderes Unternehmen vergeben. Damit kommt es hier zu der großen Kostenunterschreitung. Die Weiterführung des Gewerkes Innenputz wurde durch die Fa. Schneiderputz realisiert.
IB Matthias Koch					

Bauvorhaben/ Bauleistung/ Ingenieurbüro	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachträge / Erweiterungen	Schluss- abrechnung	Bemerkungen
Sanierung/Ballsäle Coßmannsdorf					
Los 315a Abbruch Innenputz	Bertram für Bau und Gewerbe GmbH	19.036,49 €	/	14.749,15 €	In der Schlussabrechnung kam es zu Mengenminderungen.
IB Klingauf					
Mühlenparkviertel					
Los 4 Schlosserarbeiten	Schmiede und Stahlbau Zeis	66.821,36 €	2.402,61 €	65.815,28 €	1. NT (859,18 €): Im Übergangsbereich zum angrenzenden Parkplatz wurde eine Geländererweiterung zur Gewährleistung der Absturzsicherheit erforderlich. 2. NT (1.543,43 €): Zur Gewährleistung eines sicheren Einstiegs für Mitarbeiter der Firmen, die zukünftig Wartungs- oder Reinigungsarbeiten im Mühlgraben auszuführen haben, wurde im Geländer ein Tor mit Schloss eingebaut. An den Winkelementen wurde eine Verankerung für Leitern eingebaut. Dies ermöglicht für die Reinigung und Wartung der Anlage einen einfachen und sicheren Zugang zum Mühlgraben. In der Schlussabrechnung kam es zu geringfügigen Mengenminderungen.
IB Klingauf					
Los 10 Stahlbau Pumpenkammer	Schmiede und Stahlbau Zeis	17.713,15 €	2.830,53 €	18.461,76 €	1. NT (2.218,16 €): Der Nachtrag beinhaltet die Herstellung eines Edelstahlleitlaufes für den Regenwasseranschluss der Nachbargrundstücke. Gleichermaßen wurde vor dem Beginn des verrohrten Mühlgrabenabschnittes eine Holz- bzw. Grobfang angeordnet, der das Eindringen von größerem Schwemmgut in die Leitung verhindert. Der Pumpensumpf im Mühlgraben wurde mit einer Abdeckung versehen, damit es auch bei einem unbefugten Betreten und Begehen des Mühlgrabenbeckens nicht zu Unfällen kommen kann. 2. NT (612,37 €): Zur Absicherung der vollständigen Entleerung des Mühlgrabenbeckens, die aufgrund der Verlandung im nördlich angrenzenden Mühlgrabenbereich nicht vollständig erfolgen kann, musste ein weiterer Pumpensumpf hinter dem Mühlgrabenbecken eingebaut werden. Über diesen Pumpensumpf kann nun eine vollständige Entleerung des Mühlgrabenbeckens erfolgen. Dazu war außerdem eine Abdeckung notwendig, um Verletzungen von Personen zu verhindern. In der Schlussabrechnung kam es zu geringfügigen Mengenminderungen.
IB Klingauf					
Neuanschaffung Spielplätze					
Los 1 Bocciafeld SP 32 Mehrgenerationentreff	Bau Halangk	23.981,47 €	/	23.483,48 €	In der Schlussabrechnung kam es zu geringen Mengenminderungen.
Ergebnishaushalt					
Unterhaltung Schloss Burgk					
Sanierung der Schlossmauer	Bau Halangk	28.408,20 €	/	27.858,30 €	Geringfügige Mindermengen
Instandhaltungsmaßnahmen Ostflügel (Dachreparaturen)	Dachdeckermeister Schilling	12.209,40 €	/	11.234,85 €	Geringfügige Mindermengen
Unterhaltung von Brunnen					
Sanierung Natursteinverkleidung Brunnenrand	Fuchs & Girke	12.796,51 €	/	16.760,80 €	Hier kam es zu Mengenerhöhungen bei den auszutauschenden und neu zu verlegenden Granitplatten, da sich vor Ort herausstellte, dass mehr defekt waren, als ursprünglich angenommen.

Bauvorhaben/ Bauleistung/ Ingenieurbüro	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachträge / Erweiterungen	Schluss- abrechnung	Bemerkungen
Tiefbau					
Finanzhaushalt					
Energieeffiziente Straßenbeleuchtung					
Energieeffiziente Straßenbeleuchtung durch LED Leuchten Lucas-Cranach-Straße	Freitaler Stadtwerke	12.185,25 €	/	12.185,25 €	/.
P&R Parkplatz Potschappel					
Los 1 Bauzaun	Abbruch, Tief- und Straßenbau Hartlepp	23.961,53 €	/	23.941,25 €	Mengenminderungen
Ingenieurbüro Matthias Maut					
Mühlenparkviertel					
Los 1 Verkehrsanlagen	Arndt Brühl GmbH	106.462,55 €	54.075,66 €	209.904,70 €	1. NT (17.520,77 €): siehe Anlage 1 zur I 2021/007 - zusätzliche Bushaltestelle, Abbruch von Fundamenten 2. NT (15.742,03 €): siehe Anlage 1 zur I 2021/10 - zusätzliche Entwässerungseinrichtungen Bushaltestelle 3. NT (20.812,86 €): siehe Anlage 1 zur I 2022/003 - zusätzliche Pflanzinseln Die Abrechnungssumme ist gegenüber der Beauftragung erhöht, da Leistungen der TWF für die Verlegung von Fernwärmeleitungen übernommen worden. Diese Leistungen wurden durch eine Beteiligung der TWF i.H. 37.036,51 € refinanziert. Darüber hinaus traten in der Schlussabrechnung Mengenmehrungen auf.
Arcadis Germany GmbH					
Los 2 Ingenieurbauwerke BW 38/39	Weishaupt Straßen- und Tiefbau GmbH	179.755,15 €	26.702,52 €	215.754,78 €	1. NT (7.163,09 €): siehe Anlage 1 zur I 2021/003 - zusätzliche Baustraße 2. NT (4.479,52 €): Verstärkung/Ertüchtigung des rechten Widerlagers infolge abweichender Bestandsgeometrie (fehlende Gründung) 3. NT (15.059,91 €): siehe Anlage 1 zur I 2022/014 - Beheiztes Schutzzelt für Abdichtungs- und Betonarbeiten unter Winterbedingungen. Die Mehrkosten resultieren aus Mengenmehrungen im Zusammenhang mit den bauseits vorgefundenen Brückenfundamenten BW38 (AG-seitig waren keine Bestandsunterlagen vorhanden).
Bonk+Herrmann					
Ergebnishaushalt					
Unterhaltung von Straßen					
Zuwegung neue Doppelgarage Mozartstraße	Bau Halangk	10.912,30 €	/	10.429,92 €	Mengenminderungen
Streifenfundament Doppelgarage Mozartstraße	Bau Halangk	6.115,17 €	/	6.112,32 €	Mengenminderungen
Unterhaltung Gemeindestraßen					
Erneuerung ÖB Hinterstraße	Freitaler Stadtwerke	6.584,27 €	/	6.625,38 €	Mengenmehrungen
Erneuerung ÖB Lucas-Cranach-Straße	Freitaler Stadtwerke	10.304,26 €	/	10.304,26 €	/.
Unterhaltung Staatstraßen (Wegweiser)					
Erneuerung Wegweiser nach Umzug LRA	SWARCO DAMBACH GmbH	22.782,34 €	/	20.684,08 €	Mengenminderungen