

**Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Wurgwitz
vom 5. September 2022**

Ort: Sitzungsraum des Ortschaftsrates
Zöllmener Straße 20, 01705 Freital

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:35 Uhr

Anwesend: Barthel, Tilo
Ebert, Jutta
Elsner, Falk
Keydel, Manfred
Mayer, Norbert
Meinig, Sven
Naundorf, Lutz
Schramm, Gerd

Entschuldigt: Meinig, Maik

Sachkundige Bürger:
entschuldigt: Steiniger, Mathias
Dr. Wagner, Harald

Gäste: 5 Einwohner
Frau Josephine Schattanek, Leiterin Stadtplanungsamt

Ortsvorsteherin Jutta Ebert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und verweist auf die ordnungsgemäße Einladung. Sie stellt die Beschlussfähigkeit fest. Sie erhält die Zustimmung, die Punkte 5 und 7 zusammen zu diskutieren.

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung vom 13. Juni 2022
4. Protokollkontrolle
5. Flächenentwicklung entlang der Zöllmener Straße – Meinungsbild des Ortschaftsrates
6. Informationen zu Beschlüssen des Stadtrates
7. (Vorlagen-Nr.: B 2022/058)- Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Nachhaltiges Gewerbegebiet Wurgwitz“ an der Zöllmener Straße in Freital-Wurgwitz
8. Vorstellungen zum Haushaltsplan 2023
9. Verschiedenes

Zu Top 2: Einwohnerfragestunde

es wird darum gebeten, die Grünanlage des Spielplatzes Am Sonnenhang regelmäßig zu pflegen einschließlich Heckenschnitt

TOP 3: Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung vom 13.06.2022

keine

TOP 4: Protokollkontrolle

keine Hinweise

TOP 5/7: Flächenentwicklung entlang der Zöllmener Straße

Frau Josephine Schattanek wird herzlich begrüßt. Ortsvorsteherin Jutta Ebert nimmt Bezug auf die Diskussion in der OR- Sitzung am 13.06. und informiert über die Diskussion im Technischen und Umweltausschuss der Großen Kreisstadt Freital. Frau Schattanek erläutert nochmals die Planziele der Stadt, stellt die Machbarkeitsstudie vor und antwortet auf Fragen. Sie bietet an, in einer der nächsten Sitzungen des Ortschaftsrates die Machbarkeitsstudie durch das sie erarbeitende Ingenieurbüro vorstellen zu lassen. Durch die Anwesenden wird gefragt, warum eine solch weitreichende Entscheidung nicht in einem größeren Rahmen der Einwohnerschaft vorgestellt wird. Die Ortsvorsteherin wird beauftragt, den Oberbürgermeister zu bitten, vor der Beschlussfassung eine Einwohnerversammlung durchzuführen.

Es wird betont, dass sich Wurgwitz zu einem Wohnstandort entwickelt hat, dem fast jegliche Infrastruktur fehlt. Eine gewerbliche Weiterentwicklung würde dieses Missverhältnis noch verstärken.

Nach Überzeugung von Anwesenden gibt es in der Stadt noch Brachflächen, die zu Gewerbestandorten entwickelt werden könnten. Eine Inanspruchnahme von Grün- und Ackerland an der Zöllmener Straße wird abgelehnt. Der Ortschaftsrat stimmt der Beschlussvorlage nicht zu.

TOP 6: Information zu Beschlüssen des Stadtrates

die gefassten Beschlüsse werden genannt

TOP 8: Vorstellungen über die Anmeldung zum Haushaltsplan 2023

Zum Haushalt 2023 werden angemeldet:

- Ausbau der Oberhermsdorfer Straße
- Ausbau Zöllmener Straße

- Sanierung Unter- und Oberstraße
- Errichtung einer Freizeitsportanlage
- Fußweg zwischen Zöllmener und Pennricher Straße
- Studie zur Entwicklung von Infrastruktur in Wurgwitz

TOP 9: Verschiedenes

1. Ortsbudget:

der Ortschaftsrat beschließt

Beschluss 3/2022

Der SG Wurgwitz wird auf ihren Antrag vom 30.06.2022 1.500 € für die Nachwuchsförderung und die Durchführung von Veranstaltungen bereitgestellt.

IBAN: DE41 8505 0300 3063 0001 82

BIC: OSDDDE81XXX



Beschluss 4/2022

Dem Karneval wird für die Brauchstumpfpflege 1.500 € entsprechend des Antrages vom 15.07.2022 bereitgestellt.

IBAN: DE76 8505 0300 3063 0005 22

BIC: OSDDDE81XXX

2. Die Stadtverwaltung wird gebeten, die bereits angemahnte Beseitigung von Schäden im Kohlsdorfer Weg infolge der Kabelverlegung im vergangenen Jahr zu veranlassen.

Die nächste Sitzung findet am **4. Oktober 2022, 19:00 Uhr** im Beratungsraum des Ortschaftsrates statt.

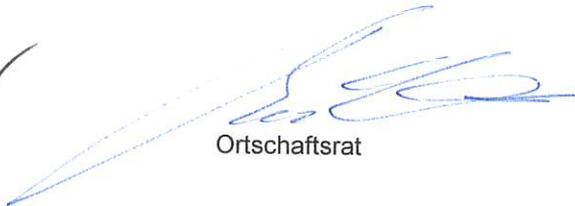
Freital - Wurgwitz, 7.09.2022



Jutta Ebert
Ortsvorsteherin



Ortschaftsratsrat



Ortschaftsratsrat

