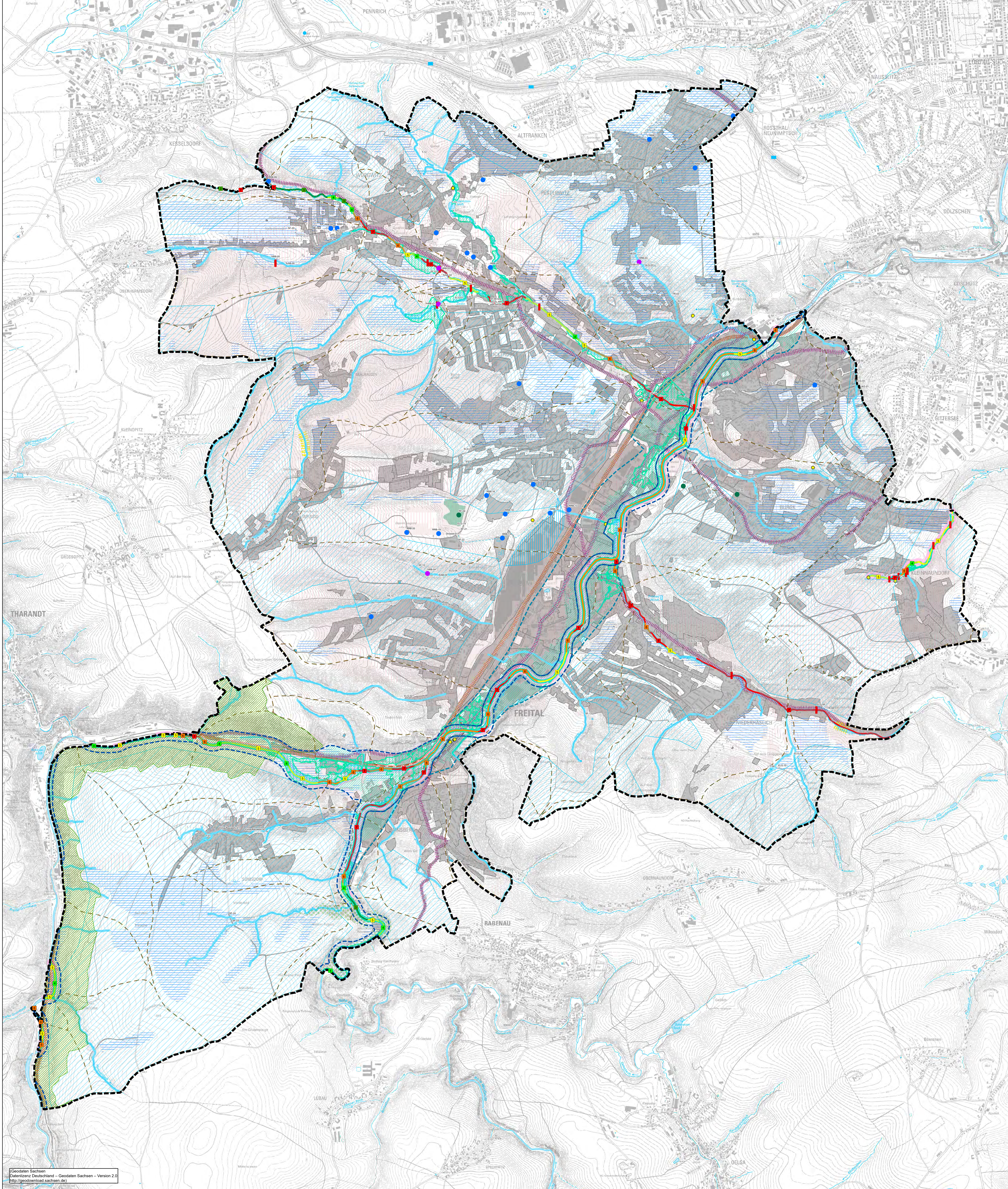




BESTAND

Oberflächengewässer (vgl. Kapitel 3.3.1.1)

Fließgewässerteilzugsgebiet¹

Standgewässer nach WHG i. V. m. SächsWG¹

Fließgewässer nach WHG i. V. m. SächsWG²

weitere Fließgewässer²

ehemaliges Fließgewässer; trockengelegt²

Hochwasser (vgl. Kapitel 3.2.2.1)¹

Überschennungsgebiet (Vereinigte Weißeritz, Wilde Weißeritz, Rote Weißeritz, Wiedert, Quänebach, Hammerbach, Kaitzbach) (HQ 100)

Hochwasserrisiko-Extremhochwasser (Vereinigte Weißeritz, Wilde Weißeritz, Rote Weißeritz, Wiedert, Quänebach, Hammerbach, Kaitzbach) (HQ 300)

Schutzbedürftige Waldflächen (Waldfunktionen) (vgl. Kapitel 3.3.2.1)³

Wald mit besonderer Wasserschutzfunktion

VORBELASTUNG (vgl. Kapitel 3.3.3)

Straßen, Parkplatz

Siedlungs- und Gewerbefläche, Kleingärten

Eisenbahn/Straßen als lineare Hauptemissionsquellen (Schadstoffe)

Querbauwerke (Gewässerstrukturkartierung 2008, überarbeitet)¹

Eintrag von Nährstoffen aus direkt angrenzenden Ackerflächen wahrscheinlich

BEWERTUNG (Potentiale und Defizite)

Oberflächengewässer (vgl. Kapitel 3.3.2.1)¹

Fließgewässerstrukturkartierung nach WRRL (2016)

1

unverändert (nicht vorhanden)

2

gering verändert (nicht vorhanden)

3

mäßig verändert

4

deutlich verändert

5

stark verändert

6

sehr stark verändert

7

vollständig verändert

Regionaler Schwerpunkt der Fließgewässerrenaturierung (Z)⁴

Grundwasser (vgl. Kapitel 3.3.1.2 und 3.3.2.2)

Schutzpotenzial der Grundwasserüberdeckung gering¹

Schutzpotenzial der Grundwasserüberdeckung sehr gering¹

reg. bedeutsames Grundwasseranierungsgebiet (Z)⁴

hohe geologisch bedingte Grundwassergefährdung (Z)⁴

Grundwasserstellen¹

Wasserrückhalt (vgl. Kapitel 3.3.2.1)

Böden mit hohem Wasserspeichervermögen¹

Gebiet zur Verbesserung des Wasserrückhalts²

Vorranggebiet vorbeugender Hochwasserschutz (Z)⁴

Vorbereichsgebiet vorbeugender Hochwasserschutz (G)⁴

Hochwasserrückhaltebecken⁵

Regenrückhaltebecken⁵

Retentionsanlage⁵

Bezeichnung der Wasserrückhalteanlage

Nr.	Name
HRB-01	Hochwasserrückhaltebecken I Zauckerode
HRB-02	Hochwasserrückhaltebecken II Zauckerode
HRB-03	Hochwasserrückhaltebecken Fuchsbach
HRB-04	Hochwasserrückhaltebecken Pfingstgrund
RF-01	Retentionsfläche Otto-Dix-Straße
RF-02	Retentionsfläche Am Datapark
RF-03	Retentionsfläche Schrammloch 4
RRB-01	Regenrückhaltebecken Am Pulverturm
RRB-02	Regenrückhaltebecken Pestnerstraße
RRB-03	Regenrückhaltebecken Am Sonnenberg
RRB-04	Regenrückhaltebecken Weidenstraße
RRB-05	Regenrückhaltebecken Zur Wiedert
RRB-06	Regenrückhaltebecken Wurgelitzer Straße I
RRB-07	Regenrückhaltebecken Wurgelitzer Straße II
RRB-08	Regenrückhaltebecken Wurgelitzer Straße III
RRB-09	Regenrückhaltebecken S36 OT Wurgelitz
RRB-10	Regenrückhaltebecken Schöne Aussicht
RRB-11	Regenrückhaltebecken Sonnenleite
RRB-12	Regenrückhaltebecken S 1
RRB-13	Regenrückhaltebecken BGH I, Rückhaltebecken Gelände Edeltalwerk ost
RRB-14	Regenrückhaltebecken BGH II, Regenrückhaltebecken IAA ST1
RRB-15	Regenrückhaltebecken Kettbergstraße
RRB-16	Regenrückhaltebecken Paul-Berndt-Halde I
RRB-17	Regenrückhaltebecken Hüttengrundstraße
RRB-18	Regenrückhaltebecken 2 Paul-Berndt-Halde
RRB-19	Regenrückhaltebecken e. IAA ST2
RRB-20	Regenrückhaltebecken e. IAA ST2
RRB-21	Forstweg
RRB-22	Birkliger Höhe

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

Grenze des Plangebietes

Quellen

1 Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie

2 Gewässerkataster der Stadt Freital

3 Staatsbetrieb Sachsenforst - Waldfunktionenkartierung

4 Regionalplan Oberes Elbtal/Ostertzergebirge, 2. Gesamtfortschreibung 2019

5 Wasserwirtschaftliche Anlagen der Stadt Freital

0 125 250 500 750 1.000 1.250

Meter

Projekt:

Landschaftsplan Großes Kreisstadt Freital

Planbezeichnung:

2. Bestands- und Potentialkarte Schutzgut Wasser

Anlage 2.3 zu B 2023/038

Erfüllende Gemeinde:

Großes Kreisstadt Freital
Dresdner Straße 56
01705 Freital

freigegeben:

Datum

Planung:

Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpelstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de

geprüft:

10.05.2023 S. Schreiber

bearbeitet:

10.05.2023 R. D., V. Z.

LPH:

VORLÄUFIGE FASSUNG

gez.:

Blattgröße:

Plandatum:

DIN:

ML

920 / 820 (0,78 m²)

10.05.2023

-

Projektnr.:

Maßstab:

FB / LPH / Plannr.:

Index:

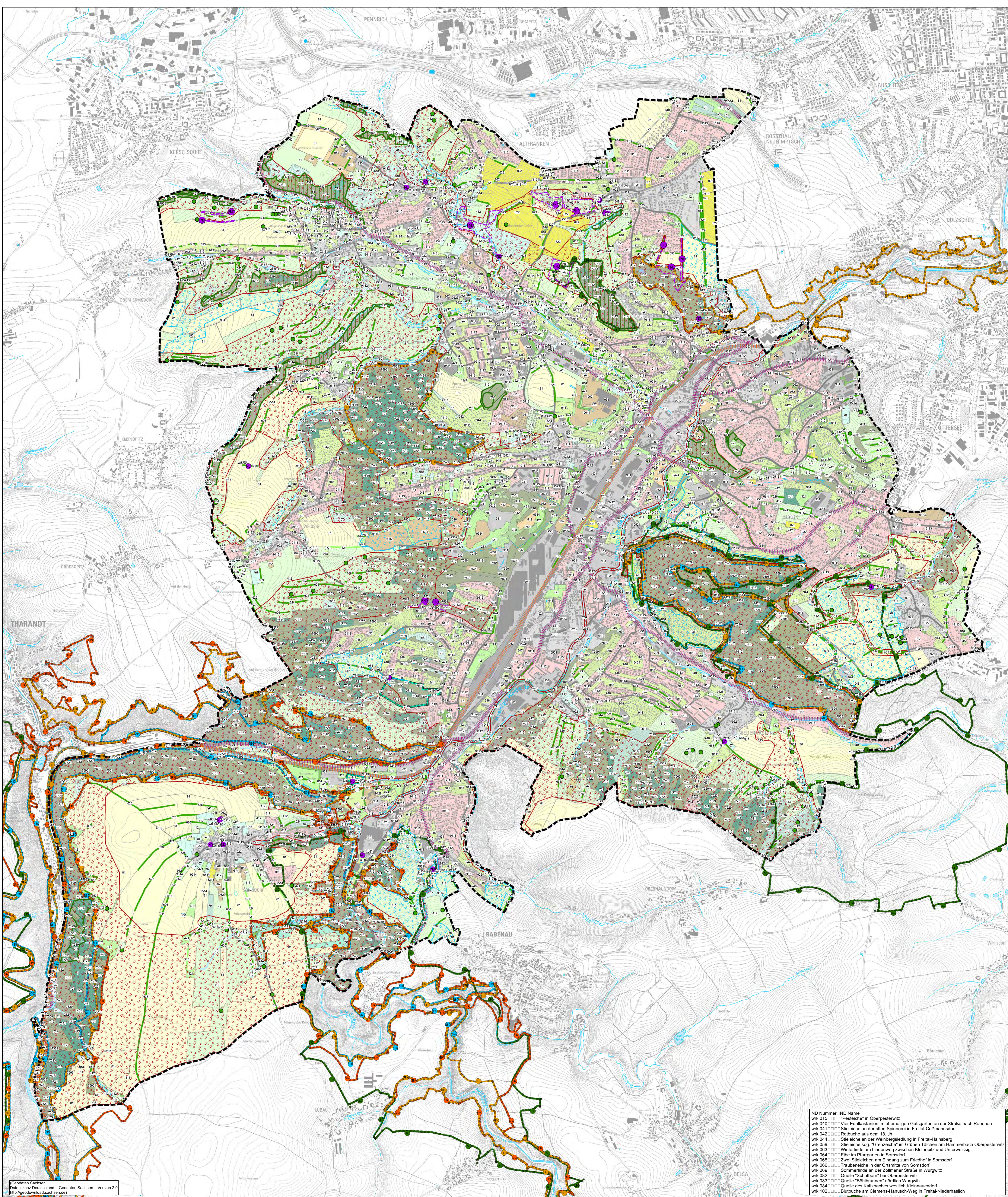
F21123

1:12.500 (im Original)

F 1 L 2

-

Geodaten Sachsen
Datenlizenz Deutschland – Geodaten Sachsen – Version 2.0
<http://geodaten.sachsen.de>



Biotypen
Gruppeneinteilung:
x Hauptgruppe
x Untergruppe
xxx Bestand/Biototyp

2 Gewässer
21 Fließgewässer
211 Quellbereich
212 Bach
213 Graben, Kanal
214 Fluss
23 Stillgewässer
231 Temp. Kleingewässer (<1ha)
232 Ausdehnendes Kleingewässer (<1ha)
233 Stausee (mit Staumauer)
238 Restgewässer, Abwassergewässer
24 Gewässerbegleitende Vegetation
242 Rohrichte
243 Gewässerbegleitende Gehölze
245 Verlandungsvegetation, unferalisiert
247 Uferauen
25 Bauwerke an Gewässern
253 Wehr
255 sonstiges Bauwerk
3 Moore, Sümpfe
32 Niedermoor, Sumpf
4 Grünland, Ruderalflur
41 Wirtschaftsgrünland
412 mesoph. Grünland, Fettwiesen und -weiden, Bergwiesen (extensiv)
413 Intensivgrünland, artenarm
414 Feuchthgrünland, Nassgrünland einschl. Schilfbiosphäre
5 Magerrasen, Feldfluren, Zwergstrauchheiden
51 anstehender Fels
54 offene Flächen
541 offene Sandflächen
542 sonstige offene Flächen
56 Magerrasen trockener Standorte
6 Baumgruppen, Hecken, Gebüsche
61 Feldgehölz/Baumgruppe (dicht/geschlossenen), 100m² bis 1ha
611 Nadelreihbestand
613 Laubreihbestand
614 Laubmischbestand
615 Mischbestand
62 Baumreihe (linear)
621 eine Nadelbaumart
623 eine Laubbaumart
624 mehrere Laubbaumarten
625 Nadel- und Laubbaumarten
626 Obstbaumreihe
628 Pappelreihe
63 Allee
634 mehrere Laubbaumarten
635 Gehölzbaumreihen
64 Solitär, Baumgruppe (weilständig)
641 Solitär (einzelst. stehender Baum)
642 Baumgruppe, weilständig (<400m²)
65 Hecke
651 Feldhecke
653 sonstige Hecken
66 Gebüsch
6621 Ufergehölz
663 Gebüsch frischer Standorte
67 Streuwiese

7 Wälder und Forsten
71 Laubwald (Reinbestand)
73 Laub-Nadel-Mischwald
75 Laubmischwald
72 Nadelwald (Reinbestand)
74 Nadel-Laub-Mischwald
76 Nadelmischwald
77 Feuchtwald
772 Auwald
773 Erlen-Eschenwald
773 Schlicht- und Schattwald
78 Waldrandbereiche/Vorwälder
782 gestufter Waldrandbereich
783 Vorwälder (>30% Deckung)
784 Schluffen
79 Erstaufforstung
8 Acker, Sonderstandorte
81 Acker
811 Ackertrache
82 Sonderkulturen
821 Erwerbsgartenbau
8211 Beetzgarten (einschl. Frohbeet-Glashaus-, Folienzeltanlage)
823 Baumkultur
8231 Obstplantagen
823 Weinanlagen
9 Siedlung, Infrastruktur, Grünflächen
91 Wohngebiet
911 Wohngebiet, städtisch geprägt
9111 Blockrand- und Zeilenbau
9112 Punktbau, Hochhäuser
9113 Einzel- und Reihenhausbau
9114 Villenbau (mit parkartigen Gärten)
912 Wohngebiet, ländlich geprägt
913 Einzelwesen, Landstadt
9131 Burg, Schloss, Kloster, Gut
9132 bebaute Hofanlage, Einzelhof, Aussiedlerhof, Landgut
9133 Ruine
92 Mischgebiet
921 städtisches Mischgebiet
9212 sonstiges städtisches Mischgebiet
922 dörfliches Mischgebiet
93 Gewerbegebiet/technische Infrastruktur
931 Industrie- und/oder Gewerbegebiet
933 landwirtschaftlicher Betriebsstandort
934 technische Infrastruktur, Ver- und Entsorgung
94 Grün- und Freizeitanlagen
941 kleinere Parkanlagen
9422 Schwimmbad (Freibad)
9424 Tennisplätze, Fußballplätze (versiegelt, intensiv genutzt)
9425 kleine Fußballplätze (Balspielanlagen, Bolzplätze)
9427 Freizeitanlagen
9428 sonstige Sportanlagen
9432 Feriensiedlung
944 Kleingartenanlage
945 Friedhof
947 Abstandsfläche, gestaltet
948 Garten, Gartenbrachen, Grabeland
949 sonstige Freizeitanlagen
95 Verkehrsflächen
9511 Autobahn
9512 Landstraße, Bundesstraße
9513 sonstige Straße
9514 Wirtschaftsweg
9521 Parkplatz, sonstige Plätze (versiegelt)
9523 Parkplatz, sonstige Plätze (unversiegelt)
9524 Garagenanlage
953 Bahnanlage (Gleisanlagen und Bahnbetriebsgelände)
96 anthropogen genutzte Sonderflächen
961 Bauflächen, offenes Bauwartungsland
962 Lagerflächen
9632 Mülldeponie
9634 sonstige Aufschüttung, Ablagerung
9635 Abfallstelle, Güllebecken, Spülbecken, Regenwasseranfangsbecken
9641 Steinbruch
9644 sonstige Abbaufläche

Bewertung der Biotypen siehe Kapitel 3.4.2.1 Textteil Landschaftsplan i.V.m. Anlage II

Schutzgebiete (vgl. Kapitel 2.3)

Umgrenzung Schutzgebiete

FFH-Gebiet
 Vogelschutzgebiet
 Landschaftsschutzgebiet
 geschützter Landschaftsbestandteil

Naturschutzgebiet
 Flächennaturdenkmal
 Naturdenkmal punktuell

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete (vgl. Kapitel 3.4.1.2)²

Vorranggebiet Arten- und Biotopschutz (Z)
 Vorbehaltsgebiet Arten- und Biotopschutz (G)

Schutzbedürftige Waldflächen (Waldfunktionen) (vgl. Kapitel 3.4.2.2)³

Restwaldflächen in waldarmen Regionen
 Forstlicher Erntebestand und Samelanlage
 Wald auf Renaturierungsfläche
 Wald mit besonderer Genetischenfunktion

Vorbelastung vgl. Kapitel 3.4.3

Eisenbahn/Straßen als lineare Hauptemissionsquellen (Licht, Lärm, Schadstoffe, Zerschneidung)

Sonstige Darstellungen

Grenze des Plangebietes

Quellen

1. Sächsisches Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie: Biotop- und Landschaftskartierung (BLK)

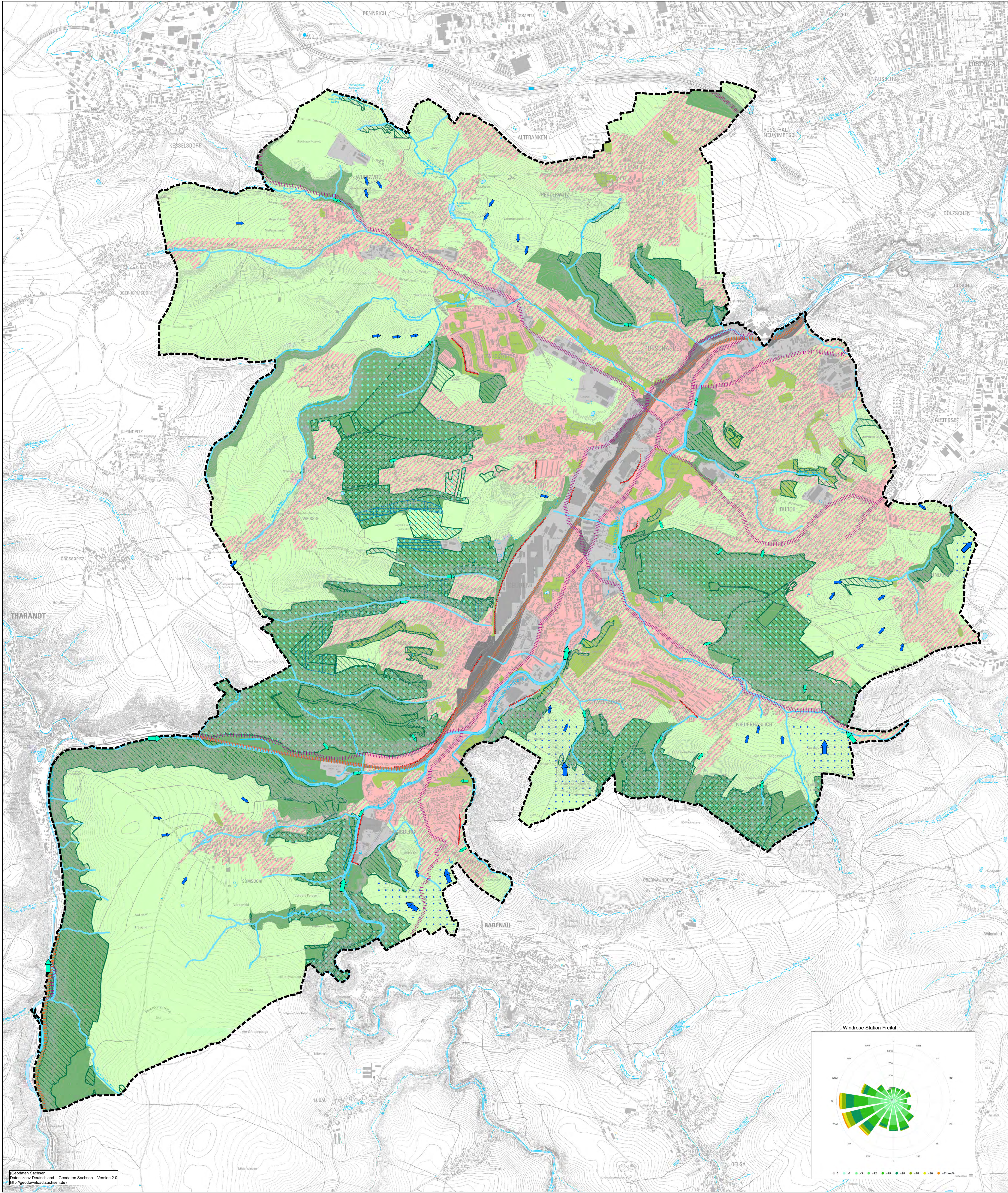
2. Regionalplan Oberes Elbtal/Ostergelände, 2. Gesamtfortschreibung 2019

3. Staatsbetrieb Sachsenforst / Waldfunktionenkartierung

ND Nummer: ND Name
wk 015: "Pestische" in Oberpetersitz
wk 040: Vier Edelkastanien im ehemaligen Gutspark an der Straße nach Rabenau
wk 041: Stieleiche an der alten Spinnerei in Freital-Colmannsdorf
wk 042: Rotbuche aus dem 18. Jh.
wk 044: Stieleiche an der Weinbergsiedlung in Freital-Hainsberg
wk 059: Stieleiche sog. "Grenzlinie" im Grünen Talchen am Hammerbach Oberpetersitz
wk 063: Winterlinde am Lindenweg zwischen Kleinopitz und Unterweissig
wk 064: Eibe im Pfingstgarten in Somsdorf
wk 065: Zwei Stieleichen am Eingang zum Friedhof in Somsdorf
wk 066: Traubeneiche in der Ortsmitte von Somsdorf
wk 069: Sommerlinde an der Zöllmerer Straße in Wurgitz
wk 082: Quelle "Schafhorn" bei Oberpetersitz
wk 083: Quelle "Böhlnbinnen" nördlich Wurgitz
wk 084: Quelle des Kalzbaches westlich Kleinnaundorf
wk 102: Bluthuche am Clemens-Hausch-Weg in Freital-Niederhaslach

Geodaten Sachsen
Detailliert Deutschland - Geodaten Sachsen - Version 2.0
http://geodaten.sachsen.de

Projekt:
Landschaftsplan Große Kreisstadt Freital
Planbezeichnung:
3. Bestands- und Potentialkarte
Anlage 2.3 zu B 2023/038
Schutzgut Arten, Biotop und biologische Vielfalt
Erfüllende Gemeinde:
Große Kreisstadt Freital
Dresdner Straße 56
01705 Freital
freigegeben:
Datum:
Planung:
Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpelstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de
geprüft:
10.05.2023 S. Schreiber
bearbeitet:
10.05.2023 R. D., V. Z.
LPH:
VORLÄUFIGE FASSUNG
gez.: ML Blattgröße: 920 / 850 (0,78 m²) Plandatum: 10.05.2023 DIN: -
Projektnr.: F21123 Maßstab: 1:12.500 (im Original) FB / LPH / Plannr.: F 1 L 3 Index: -



BESTAND
Fließgewässer

Frisch- und Kaltluft (vgl. Kapitel 3.5.2)
Regionalplan
Kaltluftentstehungsgebiet (Z)
Regionale Kaltluftbahn (Z)
Lokal
Lokale Kaltluftbahn
Frischlufentstehungsgebiet (Z)
Regionale Frischluftbahn (Z)
Lokale Frischluftbahn
Barriere für Kalt- und Frischluftströme

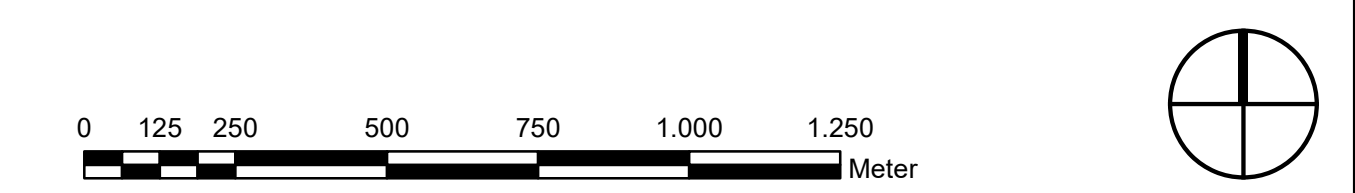
Schutzbedürftige Waldflächen (Waldfunktionen) (vgl. Kapitel 3.5.2.1)²
Waldflächen mit besonderer regionaler Klimaschutzfunktion
Waldflächen mit besonderer lokaler Klimaschutzfunktion
Waldflächen mit besonderer Immissionsschutzfunktion
Waldflächen mit besonderer Lärmschutzfunktion
Siedlungs- und Gewerbefläche
Straßen, Parkplatz

VORBELASTUNG (vgl. Kapitel 3.5.3)
Eisenbahn/Straßen als lineare Hauptemissionsquellen (Schadstoffe)

BEWERTUNG (Potentiale und Defizite)
Klimatope (vgl. Kapitel 3.5.1)
Wald
Stadtgrün
Offenland
Siedlung locker
Siedlung dicht
Gewerbe
Bahn und Verkehr
Grenze des Plangebietes

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

Quellen
1 Regionalplan Oberes Elbtal/Osterzgebirge, 2. Gesamtfortschreibung 2019
2 Staatsbetrieb Sachsenforst



Projekt:
Landschaftsplan Große Kreisstadt Freital
Planbezeichnung:
4. Bestands- und Potentialkarte Schutzgut Klima
Anlage 2.3 zu B 2023/038

Erfüllende Gemeinde:
Große Kreisstadt Freital
Dresdner Straße 56
01705 Freital

freigegeben:
Datum

Planung:
Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpelstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de

geprüft:
10.05.2023 S. Schreiber
bearbeitet:
10.05.2023 R. D., V. Z.

LPH:
VORLÄUFIGE FASSUNG

gez.:
ML

Blattgröße:
920 / 850 (0,78 m²)

Plandatum:
10.05.2023

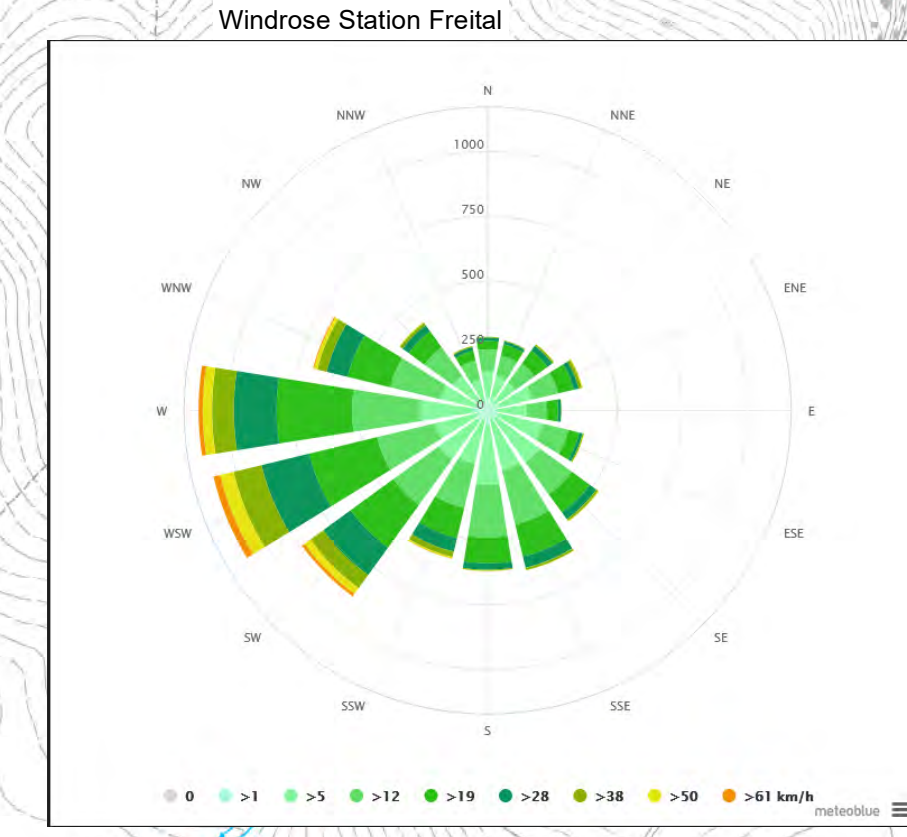
DIN:
-

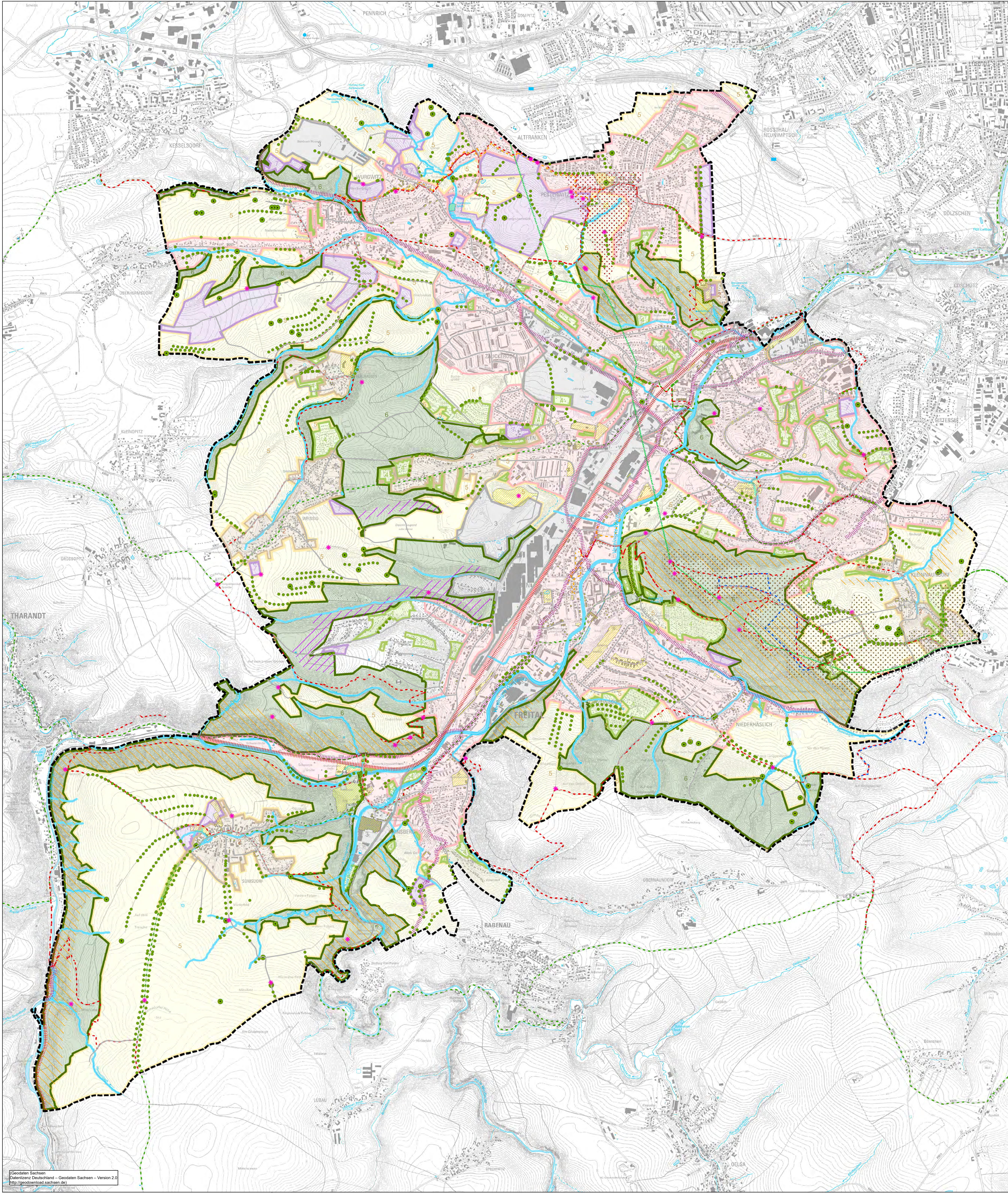
Projektnr.:
F21123

Maßstab:
1:12.500 (im Original)

FB / LPH / Plannr.:
F 1 L 4

Index:
-





BESTAND
Gewässer

- Fließgewässer nach WHG i. V. m. SachsWG ^{4, 5}
- weitere Fließgewässer ^{4, 5}
- Standgewässer nach WHG i. V. m. SachsWG

Wander- und Reitwege (vgl. Kapitel 3.6.1)

- Klassifizierte Wanderwege
- Themenwege
- Reitwege
- Radwege

Landschaftsgestaltprägende Elemente

- Aussichtspunkt
- Denkmal (Eine Auflistung der Denkmale enthält Anlage IIIa zum Landschaftsplan) ¹
- Baumreihe
- Allee
- landschaftsgestaltprägende Einzelgehölze

Waldfunktionenkartierung (schutzbedürftige Waldflächen) (vgl. Kapitel 3.6.1)³

- Landschaftsbildprägender Wald
- Wald mit besonderer Lärmschutzfunktion

Regionalplan (vgl. Kapitel 3.7)²

- Landschaftsbildprägende Erhebung (Z)
- Siedlungstypische historische Ortsrandlage (G)
- Sichtexponierter Elbtalbereich (Z)

BEWERTUNG (Potentiale und Defizite)
Landschaftsgesteinheiten 1- 8 (vgl. Kapitel 3.6.1)

- 1. Stadtlandschaft
- 2. Dörfliche Landschaft
- 3. Gewerbelandschaft
- 4. Kleingartenlandschaft
- 5. Agrarlandschaft
- 6. (Hang-) Waldlandschaft
- 7. Sonderkulturlandschaft
- 8. Fluss und Auenlandschaft

VORBELASTUNG (vgl. Kapitel 3.6.3)

- Eisenbahn/Straßen als lineare Hauptemissionsquellen (Licht, Lärm, Schadstoffe, Zerschneidung)
- Straßen, Parkplatz

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

- Grenze des Plangebietes

Quellen

1. Landesamt für Denkmalpflege
2. Regionalplan Oberes Elbtal/Ost erzgebirge, 2. Gesamtfortschreibung 2019
3. Staatsbetrieb Sachsenforst
4. Gewässerkataster der Stadt Freital
5. Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie

0 125 250 500 750 1.000 1.250 Meter

Projekt:
Landschaftsplan Große Kreisstadt Freital

Planbezeichnung:
5. Bestands- und Potentialkarte Anlage 2.3 zu B 2023/038
Schutzgut Landschaftsgestalt/Erholung

Erfüllende Gemeinde:
Große Kreisstadt Freital
Dresdner Straße 56
01705 Freital

freigegeben:
Datum

Planung:
Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpelstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de

geprüft:
10.05.2023 S. Schreiber
bearbeitet:
10.05.2023 R. D., V. Z.

LPH:
VORLÄUFIGE FASSUNG

gez.: ML	Blattgröße: 920 / 850 (0,78 m²)	Plandatum: 10.05.2023	DIN: -
Projektnr.: F21123	Maßstab: 1:12.500 (im Original)	FB / LPH / Plannr.: F 1 L 5	Index: -