

LEGENDE

Versiegelungsgrad

- keine Daten erhoben
- 0 % bis 20 %
- > 20 % bis 40 %
- > 40 % bis 60 %
- > 60 % bis 80 %
- > 80 % bis 100 %

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

- Grenze des Plangebietes



Projekt:
Landschaftsplan Große Kreisstadt Freital

Planbezeichnung:
**I. Beiplan Versiegelungsgrad
(Schutzgut Fläche)**

Anlage 2.4 zu B2023/038

Erfüllende Gemeinde:
**Große Kreisstadt Freital
Dresdner Straße 56
01705 Freital**



freigegeben:

Datum

Planung:
**Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de**

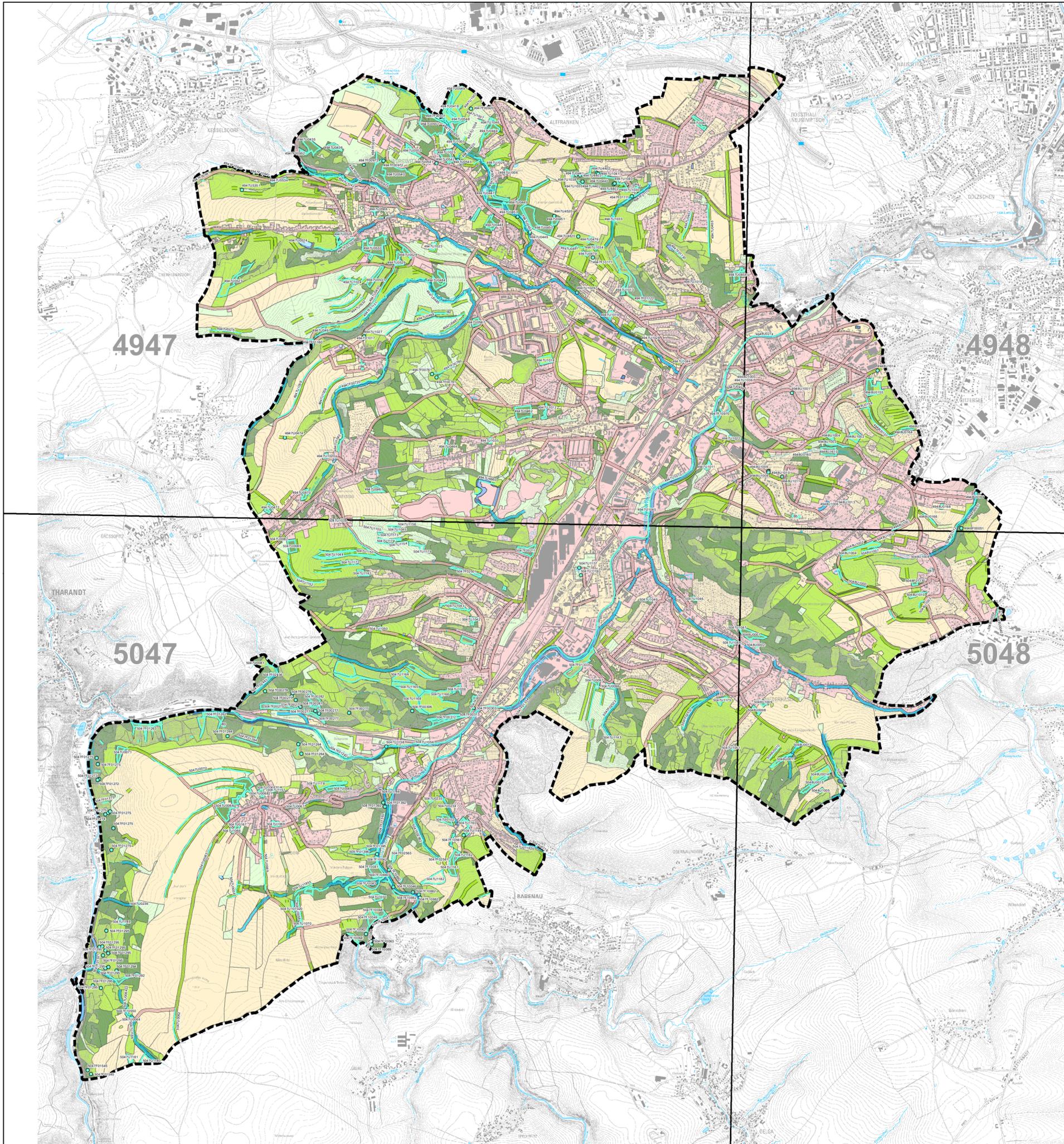


geprüft:
10.05.2023 S. Schreiber

bearbeitet:
10.05.2023 R. D., V. Z.

LPH:
VORLÄUFIGE FASSUNG

gez.:	Blattgröße:	Plandatum:	DIN:
ML	594 / 420 (0,25 m ²)	10.05.2023	A2
Projektnr.:	Maßstab:	FB / LPH / Plannr.:	Index:
F21123	1:25.000 (im Original)	F 1 L 6	-



LEGENDE

BESTAND

Gesetzlich geschützte Biotope

- gesetzlich geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG und § 21 SächsNatSchG
- F0001 Objektnummer
- 4847** Blattschnitt der Topografischen Karte im Maßstab 1 : 25.000 mit Blattschnittnummer
- 4847 F0001** Identifikationsnummer (4748F0001) der Selektiven Biotopkartierung Sachsen (ID SBK) (Die Identifikationsnummer ergibt sich aus der Kombination von Blattschnitt- und Objektnummer)
Nähere Angaben zum Biotop enthält Anlage IIa

Bestand Biotoptypen siehe Bestands- und Potentialkarte 3

BEWERTUNG

- Biotopwert**
- Stufe 1: sehr wertvoll
 - Stufe 2: wertvoll
 - Stufe 3: potentiell wertvoll
 - Stufe 4: geringwertig
 - Stufe 5: sehr geringwertig

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

- Grenze des Plangebietes



Projekt:
Landschaftsplan Große Kreisstadt Freital

Planbezeichnung: **Anlage 2.4 zu B 2023/038**
II. Beiplan Biotoptypenbewertung und gesetzlich geschützte Biotope
 (Schutzgut Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt)

Erfüllende Gemeinde:
Große Kreisstadt Freital
 Dresdner Straße 56
 01705 Freital



freigegeben:
 Datum

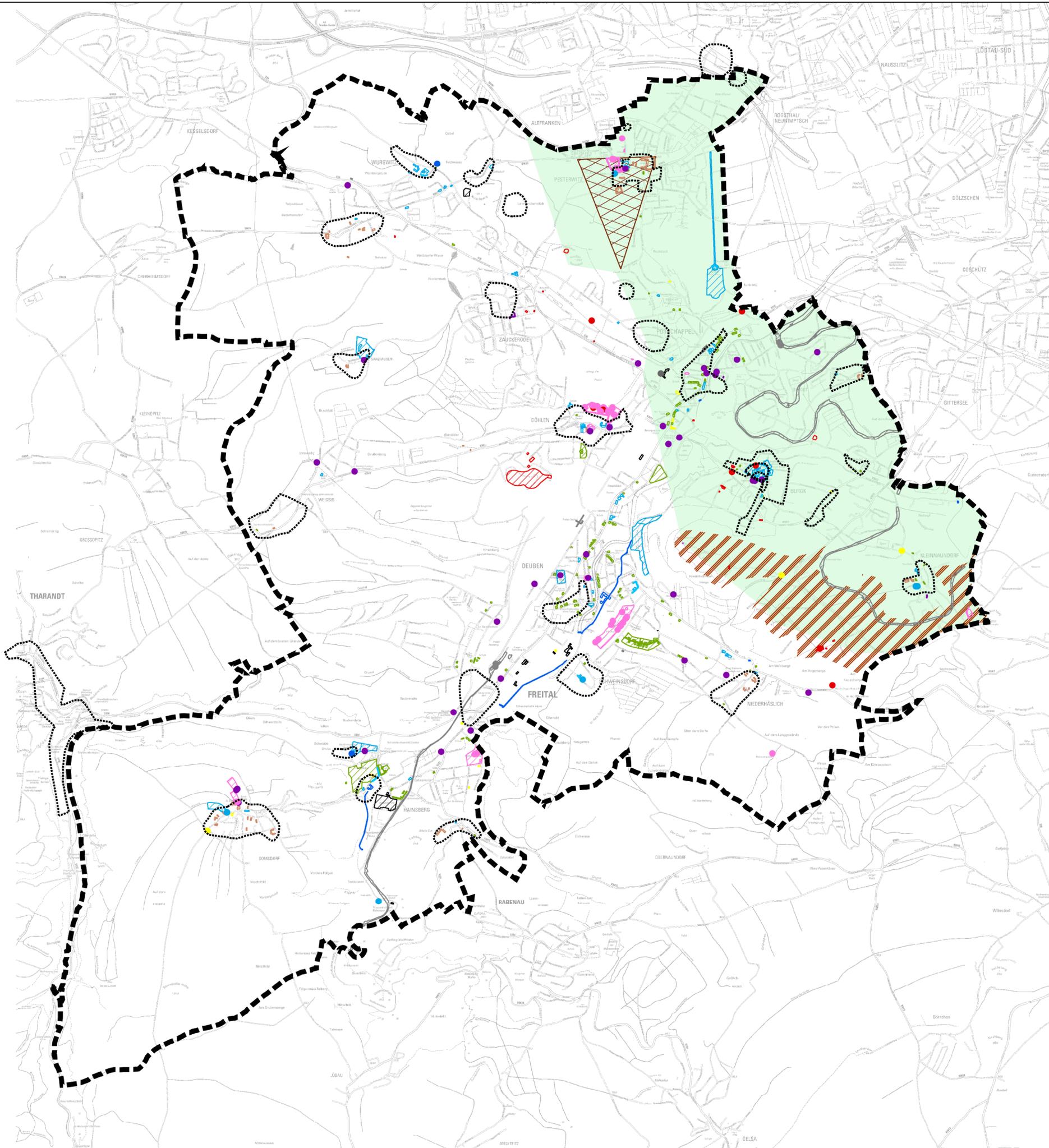
Planung:
Planungsbüro Schubert
 GmbH & Co. KG
 Rumpeltstraße 1
 01454 Radeberg
 Tel. 03528 41960
 info@pb-schubert.de



geprüft:
 10.05.2023 S. Schreiber
 bearbeitet:
 10.05.2023 R. D., V. Z.

LPH:
VORLÄUFIGE FASSUNG

gez.:	Blattgröße:	Plandatum:	DIN:
ML	594 / 420 (0,25 m²)	10.05.2023	A2
Projektnr.:	Maßstab:	FB / LPH / Plannr.:	Index:
F21123	1:25.000 (im Original)	F 1 L 7	-



LEGENDE

Kulturdenkmale (vgl. Kapitel 3.7) ¹

flächig	linear	punktuell	
			Bahn
			Bauwerk/Park
			Bergbau
			Denkmal/Kunstwerk
			Fabrik/Technik
			Kirche/Friedhof
			Landwirtschaft
			Mühle/Wasser
			Sonstiges
			Wohnhaus

Archäologische Denkmale (vgl. Kapitel 3.1.2)

	Archivfunktion (geschützte Kulturdenkmale nach § 2 SächsDSchG) ²
--	---

Regionalplanerische Vorgaben (vgl. Kapitel 3.7)

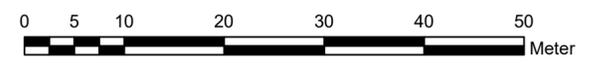
	Vorbehaltsgebiet Kulturlandschaftsschutz: siedlungs typische Ortsrandlage mit Sichtbereich (G) ³
	sichtexponierter Elbtalbereich (Z) ³
	landschaftsbildprägende Erhebung (Z) ³

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

	Grenze des Plangebietes
--	-------------------------

Quellen

- 1 Landesamt für Denkmalpflege Sachsen
- 2 Eine Auflistung der Archäologischen Denkmale enthält Anlage IIIb zum Landschaftsplan
- 3 Regionalplan Oberes Elbtal/Osterzgebirge, 2. Gesamtfortschreibung 2019



Projekt:
Landschaftsplan Große Kreisstadt Freital

Planbezeichnung:
III. Beiplan Kulturdenkmale Anlage 2.4 zu B 2023/038
(Schutzgut Kultur- und sonstige Sachgüter)

Erfüllende Gemeinde:
Große Kreisstadt Freital
Dresdner Straße 56
01705 Freital



freigegeben:
Datum

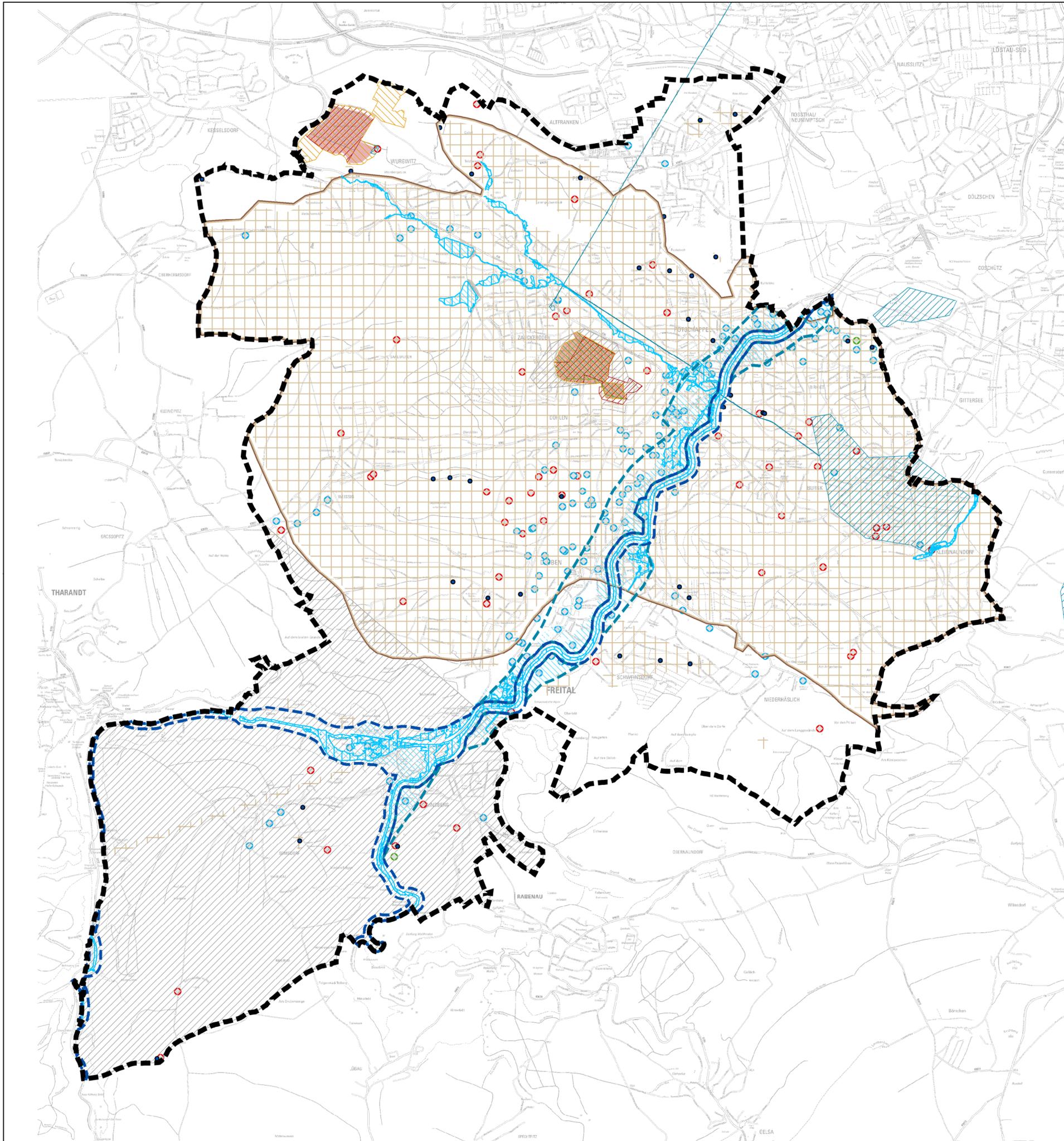
Planung:
Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de



geprüft:
10.05.2023 S. Schreiber
bearbeitet:
10.05.2023 R. D., V. Z.

LPH:
VORLÄUFIGE FASSUNG

gez.:	Blattgröße:	Plandatum:	DIN:
ML	594 / 420 (0,25 m ²)	10.05.2023	A2
Projektnr.:	Maßstab:	FB / LPH / Plannr.:	Index:
F21123	1:25.000 (im Original)	F 1 L 8	-



LEGENDE

- Hochwasser** (vgl. Kapitel 3.2.2.1)
- Überschwemmungsgebiet (Vereinigte Weißeritz, Wilde Weißeritz, Rote Weißeritz, Wiederitz, Quänebach, Hammerbach, Kaitzbach) (HQ 100)¹
 - Hochwasserrisikogebiet - Extremhochwasser (Vereinigte Weißeritz, Wilde Weißeritz, Rote Weißeritz, Wiederitz, Quänebach, Hammerbach, Kaitzbach) (HQ 300)¹
 - Vorranggebiet vorbeugender Hochwasserschutz (Z)²
 - Vorbehaltsgebiet vorbeugender Hochwasserschutz (G)²

(Alt-)Bergbau

- Bergbaufolgelandschaft d. Uranerz-, Steinkohle- u. Erzbergbaus²
- Vorranggebiet Rohstoffabbau (Z)²
- Bergbaugebiete/Gebiete mit unterirdischen Hohlräumen³
- Restloch (Oberbergamt)³

Bergbauberechtigungen und unter Bergaufsicht stehende Betriebe³

- ABP Abschlussbetriebsplan
- BBG (Bergbauberechtigung)
- RBP Rahmenbetriebsplan
- HBP Hauptbetriebsplan
- BBBakt (Abbaurechte)

Altlasten⁴

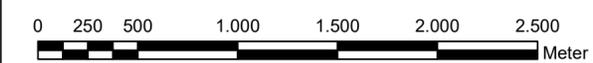
- Altablagerung
- Altstandort
- Militär/ Rüstungsaltlast

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

- Grenze des Plangebietes

Quellen

- 1 Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie
- 2 Regionalplan Oberes Elbtal/Osterzgebirge, 2. Gesamtfortschreibung 2019
- 3 Sächsisches Oberbergamt
- 4 Landratsamt Sächsische Schweiz Osterzgebirge (vgl. Anlage 5 zum Landschaftsplan)



Projekt:
Landschaftsplan Große Kreisstadt Freital

Planbezeichnung:
IV. Beiplan Umweltgefahrenkarte Anlage 2.4 zu B 20237038
(Schutzgut Mensch, menschliche Gesundheit)

Erfüllende Gemeinde:
Große Kreisstadt Freital
Dresdner Straße 56
01705 Freital



freigegeben:
Datum

Planung:
Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de



geprüft:
10.05.2023 S. Schreiber
bearbeitet:
10.05.2023 R. D., V. Z.

LPH:
VORLÄUFIGE FASSUNG

gez.:	Blattgröße:	Plandatum:	DIN:
ML	594 / 420 (0,25 m²)	10.05.2023	A2
Projektnr.:	Maßstab:	FB / LPH / Plannr.:	Index:
F21123	1:25.000 (im Original)	F 1 L 9	-