

**Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Wurgwitz
vom 3. April 2023**

Ort: Sitzungsraum des Ortschaftsrates
Zöllmener Straße 20, 01705 Freital

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00Uhr

Anwesend: Barthel, Tilo
Ebert, Jutta
Elsner, Falk
Keydel, Manfred
Meinig, Mike
Naunsdorf, Lutz
Meinig, Sven
Schramm, Gerd

Entschuldigt: Mayer, Norbert (Kreistag)

Sachkundige Bürger: Mathias Steiniger,

Gäste: Baubürgermeisterin Josephine Schattaneck, Leiterin Stadtplanungsamt Anja
Richter, 4 Einwohner

Ortsvorsteherin Jutta Ebert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und verweist auf die ordnungsgemäße Einladung. Sie stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung vom 6. März2023
4. Protokollkontrolle
5. B 2023/17 – Billigungs- und Auslagungsbeschluss zum Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Großen Kreisstadt Freital – Flurstück T.v. 184/3 der Gemarkung Wurgwitz
6. B 2023/016 – Billigungs- und Ausögeungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplanes „Erweiterung Gewerbegebiet Wurgwitz“ T.v. Flurstück 184/3
7. Informationen zu Beschlüssen des Stadtrates
8. Verschiedenes

Zu Top 2: Einwohnerfragestunde
keine

Zu TOP 3: Einwendungen gegen die Niederschrift zur Ortschaftsratssitzung vom 6. März 2023
keine

TOP 4: Protokollkontrolle

- die Ideen zur Buchtauschecke werden zur nächsten Sitzung vorgestellt.
- Die erfolgreiche Durchführung der Reinigungsaktion am 25.03.2023 wird genannt und der Dank an alle Teilnehmenden ausgesprochen

TOP 5: B 2023/017 und TOP 6: B 2023/016

Frau Baubürgermeisterin Schattanek und Planungsamtsleiterin Richter erläutern das Planvorhaben und die dazu vorliegenden Beschlussvorlagen. Sie verweisen auf die Notwendigkeit der FNP- Änderung, weil das Gebiet bisher als Landwirtschaftsfläche ausgewiesen ist, und auf die Durchführung des Vollverfahrens mit frühzeitiger Beteiligung der Träger öffentlicher Belange beim B-Plan. Der Entwurf des B- Planes wird im Mai/Juni öffentlich ausgelegt. Es wird verabredet, dass der OR seine Stellungnahme dann einreichen wird. Zum vorgelegten Entwurf wird Skepsis in Bezug auf mögliche Belästigung durch Lärm und Staub geäußert. Ebenso wird eine Entsorgung von Sondermüll angefragt. Auch wird klar, dass die ursprüngliche Absicht, nur einen Umschlagplatz für Altholz zu schaffen, nun erweitert wurde. Verabredet wird, den Geschäftsführer, Herrn Rösel, einzuladen.

Der Ortschaftsrat nimmt die Beschlussvorlagen zur Kenntnis und wird eine Stellungnahme erarbeiten.

TOP 7: Information zu Beschlüssen des Stadtrates

die gefassten Beschlüsse werden genannt.

TOP 8: Verschiedenes

1. Die Stadtverwaltung wird gebeten, sich für die Beibehaltung des Weges zwischen der Zöllmener Straße und dem Grünen Tälchen einzusetzen.
2. Die Stadtverwaltung wird gebeten zu prüfen, ob die Bushaltestellen Braunsdorfer Straße auf den Wendepunkt verlegt werden können. An den Haltestellen warten bis zu 10 Schüler auf ihren Schulbus. Eine Verlegung der Bushaltestellen würde mehr Sicherheit bringen.
3. Die Jugendfeuerwehr bittet um Zusendung eines Fördermittelantrages

Die nächste Sitzung findet am **5. Juni 2023, 19:00 Uhr** im Beratungsraum des Ortschaftsrates statt.

Freital - Wurgwitz, 8.04.2023



Jutta Ebert
Ortsvorsteherin



Ortschaftsrat



Ortschaftsrat

