

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m ²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
01/2023	Tausch der Flurstücke 69/46, 69/47 gegen das Flurstück 204/2, jeweils der Gemarkung Wurgwitz	<p>Der Oberbürgermeister bestätigt folgenden Flächentausch zwischen der Großen Kreisstadt Freital und Ute und Mario Klameth:</p> <p>1. Erhalt der Flurstücke 69/46 (20 m²) und 69/47 (3 m²) der Gemarkung Wurgwitz. Der Wertansatz beträgt 2.829,00 € (123,00 €/m²).</p> <p>2. Hingabe des Flurstücks 204/2 (7 m²) der Gemarkung Wurgwitz. Der Wertansatz beträgt 861,00 € (123,00 €/m²).</p> <p>3. Als Wertausgleich ist von der Stadt Freital eine Zahlung von 1.968,00 € zu leisten.</p>	<p><u>Erwerb:</u> 23 m²</p> <p><u>Verkauf:</u> 7 m²</p>	<p>jeweils 123 €/m²</p>	<p>Wertausgleichszahlung von 1.968,00 €</p> <p><u>Erwerb:</u> 2.829,00 €</p> <p><u>Verkauf:</u> 861,00 €</p>	Ute und Mario Klameth, Freital	<p>Kaufpreis: entspricht dem aktuellen örtlichen Bodenrichtwert</p> <p><u>Erwerb:</u> Überbauung des privaten Wohngrundstücks im Zuge des Ausbaus der „Pesterwitzer Straße“ mit Teilen der öffentlichen Straße</p> <p><u>Verkauf:</u> Private Stützmauer (teilweise auf dem städtischen Flurstück errichtet)</p>	13.03.2023