

Stadtverwaltung Freital  
 Stadtbauamt

**Informationspflicht gemäß Hauptsatzung § 12 Nr. 4.1 (II. Quartal 2023)**

Bauvorhaben/ Bauleistung/ <i>Ingenieurbüro</i>	Auftragnehmer	Ursprüngliche Auftragssumme	Nachtrag / Erweiterung	Ursache / Begründung
<b>Hochbau</b>				
<b>Finanzhaushalt</b>				
<b>Sanierung Ballsäle Coßmannsdorf</b>				
Los 306 Rohbau Bestand	Weishaupt Straßen- und Tiefbau GmbH	81.569,06 €	6.263,87 €	<b>5.NT (6.263,87 €):</b> Der Nachtrag enthält Mengenerhöhungen zu bereits abgerechneten Leistungspositionen sowie Leistungen die bei anderen Losen nicht erbracht wurden.
<i>IB Klingauf</i>				
Los 308 Zimmerarbeiten	Dirk Großmann GmbH	104.288,79 €	20.635,15 €	<b>6.NT (20.635,15 €):</b> Der Nachtrag beinhaltet die Bühnen und Podestkonstruktionen einschließlich der Treppenkonstruktionen. Die Bühnenausführung wurde erst im Zuge des Projektlaufes detailliert abgestimmt. Die Leistung bewegt sich im ursprünglich geplanten Kostenrahmen.
<i>IB Klingauf</i>				
Los 310 Dachdecker/Dachklempner	Kuhn & Sohn GbR	306.749,50 €	13.365,13 €	<b>3.NT (13.365,13 €):</b> Aufgrund der Forderung des Brandschutzprüfers muss der Güteraufzug entraucht werden. Die Entrauchtung muss separat über einen eigenen Kanal über Dach geführt werden.
<i>IB Klingauf</i>				
Los 317 Trockenbauarbeiten	Heinrich Schmid	210.557,11 €	17.775,05 €	<b>1.NT (17.775,05€):</b> Sparrenaufdoppelung zur Einhaltung der Dämmstärke als kostengünstigere Lösung im Vergleich zum Einbau vielfältig unterschiedlicher Dämmstärken; Anpassung des Raumgerüsts des großen Saals an fortgeschrittene Arbeitsbedingungen und Arbeitsschutz.
<i>IB Klingauf</i>				
Los 327 Bauhauptleistungen	Weishaupt Straßen und Tiefbau GmbH	116.476,84 €	9.579,50 €	<b>8.NT (9.579,50 €):</b> Verbreiterung des Eingangsbereiches zum Mehrzweckbereich zur Schaffung verbesserter Nutzungsbedingungen.
<i>IB Klingauf</i>				
Los 327 Bauhauptleistungen	Weishaupt Straßen und Tiefbau GmbH	116.476,84 €	17.850,21 €	<b>9.NT (17.850,21 €):</b> Herstellung einer neuen Gründung (Fundamente, Bodenplatte mit Haustechnik) für den Wintergarten. Das alte Fundament mußte im Zuge der Trockenlegung entfernt werden.
<i>IB Klingauf</i>				
Los 327 Bauhauptleistungen	Weishaupt Straßen und Tiefbau GmbH	116.476,84 €	16.000,00 €	<b>10.NT (16.000,00 €):</b> Der Nachtrag enthält Leistungen zum Freilegen des Gebäudes zum Einbau der Sockeldämmung sowie alle Leistungen zum Einbau von 6 Lichtschächten. Die Lichtschächte waren ursprünglich nicht vorgesehen, sind aber für eine natürliche Belüftung des Kellers sinnvoll.
<i>IB Klingauf</i>				
Los 430 Sanitärinstallation	Mayer Haustechnik GmbH	188.600,00 €	22.027,17 €	<b>2.NT (22.027,17 €):</b> Anpassung der Material- und Arbeitskosten auf Grund der extrem stark verzögerten Leistungsausführung.
<i>IB Klingauf</i>				
<b>Schülerweiterung an der G.E.-Lessing-Grundschule</b>				
Los 311 Trockenbauarbeiten	Ssyckor	210.540,01 €	9.553,64 €	<b>1.NT (9.553,64 €):</b> Aufgrund permanent steigender Materialeinkaufspreise aufgrund des Ukrainekrieges entstanden für die noch nicht ausgeführten Teilleistungen Mehrkosten. Weiterhin ist für die Ausführung der Lochdeckenbekleidung der Dachschrägen aus statischen Gründen eine zusätzliche Grundprofilage und für die Schattenfuge eine Hinterlegung mit einem Gipskartonstreifen notwendig.
<i>BC Plan</i>				
Los 403 Elektroinstalation	Elektro Uhlig	268.266,46 €	7.589,82 €	<b>5.NT (7.589,82 €):</b> Einige Nachtragspositionen wurden im LV nicht berücksichtigt, so z.B. das Hausanschlusskabel, Verbindung neue Sprechstelle Stele und Telefonanlage, Halterungen in Zwischendecken. Zudem kommen Positionen hinzu die bislang nicht Projektbestandteil waren und sich in fortlaufenden Abstimmungen zur Nutzung ergaben, wie z.B. Erweiterung der ELA Anlage im Rahmen der Herstellung AMOK-Anlage, Änderung Datenverbindung von Singelmode LWL zu Multimode LWL und Änderungen/ zusätzliche Kabel zur Verbindung Neubau/Altbau.
<i>IB Mösche+Werner</i>				