B e s c h l u s s v o r l a g e

	Vorlagen-Nr.: B 2023/063 freigegeben

Amt:	20 Finanzverwaltung	Datum:	05.10.2023
Verfasser:	Funk, Andreas		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Finanz- und Verwaltungsausschuss	26.10.2023	nicht öffentlich
Stadtrat	02.11.2023	öffentlich

Betreff:

Übernahme von Sportanlagen (Bolzplatz) im Stadtteil Pesterwitz von der Freitaler Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Sach- und Rechtslage:

Im Zusammenhang mit der Erschließung des Wohngebietes „An der Lindenallee“ im Stadtteil Pesterwitz wurde durch die Freitaler Projektentwicklungsgesellschaft mbH (FPE) als Erschließungsträger im Oktober 2019 neben der vorhandenen Sporthalle in diesem Stadtteil eine neue Spiel- und Sportfläche („Bolzplatz“) als Ersatz für den bisherigen wilden Bolzplatz im Erschließungsgebiet hergestellt.

Dieser neue „Bolzplatz“ befindet sich auf dem städtischen Flurstück 50/24 der Gemarkung Altfranken und ist eine öffentlich nutzbare Sport- und Spielfläche. Für die FPE ist diese Anlage nicht betriebsnotwendig. Aus diesem Grund wird vorgeschlagen, diese Spiel- und Sportanlage von der FPE auf die Große Kreisstadt Freital zu übertragen und der FPE die Kosten für die Herstellung dieser Anlagen zu erstatten.

Der Aufsichtsrat der FPE hat diesem Verfahren seine Zustimmung gegeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Bei der FPE steht der „Bolzplatz“ mit einem Wert in Höhe von 135.520,46 Euro in den Büchern. Zu diesem Wert sollen die Anlagen auf die Große Kreisstadt Freital übertragen werden.

Im städtischen Haushaltsplan 2023 steht im Produktkonto 424101.782100 (Kommunale Sportstätten, Auszahlung für den Erwerb von Anlagevermögen) eine entsprechende Haushaltsermächtigung in Höhe von 131.000,00 Euro zur Verfügung. Der Mehrbedarf in Höhe von 4.520,46 Euro kann im Teilhaushaltsbudget 06 - Amt für Soziales, Jungend und Schulen gedeckt werden.

Die Anlagen werden künftig im Rahmen der Sportstättengrundbetreuung durch die Technische Werke Freital GmbH bewirtschaftet. Der jährliche Abschreibungsaufwand beläuft sich auf rund 5.400,00 Euro.

Beschlussvorschlag:

1. **Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Freital bestätigt die Übernahme der Spiel- und Sportfläche auf dem Flurstück 50/24 der Gemarkung Altfranken von der Freitaler Projektentwicklungsgesellschaft mbH mit einem Wert von 135.520,46 Euro.**

2. **Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Freital beauftragt den Oberbürgermeister und den Geschäftsführer der WBF-Wirtschaftsbetriebe Freital GmbH, Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft, in einer Gesellschafterversammlung der Freitaler Projektentwicklungsgesellschaft mbH (FPE) folgenden Beschluss zu fassen:**

    - **Der Geschäftsführer der FPE wird ermächtigt, die Übertragung der Spiel- und Sportfläche auf dem Flurstück 50/24 der Gemarkung Altfranken an die Große Kreisstadt Freital mit einem Wert von 135.520,46 Euro vorzunehmen.**

Rumberg
Oberbürgermeister