A 2024 | 003

Stadt Freital Oberbürgermeister		
14. Feb. 2024		
Anl.		
OB	Bgm. I	Bgm. II

FDP-Fraktion im Stadtrat
der Großen Kreisstadt Freital

Anträge der FDP-Fraktion zur Tagesordnung am 14.03.2024

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Rumberg,

Die FDP-Fraktion beantragt,

2. Als Tagesordnungspunkt die

Änderung des B-Plans hinsichtlich des Vorhabens „Stadtzentrum – Wohnareal Am Sachsenplatz“ (B 2023/052) aufzunehmen. Hierzu beantragt die FDP-Fraktion, die Geschossanzahl der Gebäude auf höchstens sechs Geschosse zu begrenzen.

Begründung:

Die Erstellung von Gebäuden mit mehr als sechs Geschossen an dieser Stelle stört den Blick auf eines der bedeutendsten Wahrzeichen unserer Stadt. Die Gebäudehöhen der vorhandenen Bebauung, zeichnen sich durch angepasste Höhenverhältnisse aus. Die mit der von uns angestrebten Änderung gleichmäßigen Höhenabstufungen im Quartier lassen dieses zu einer Einheit zusammenwachsen. Ein 10-bis 12-Geschosser würde die angrenzende Bebauung um das doppelte überragen und damit städtebauliche Verwerfungen hervorrufen.

Die weitere Begründung erfolgt mündlich.

Beratungsfolge

Sozial- und Kulturausschuss

Technischer und Umweltausschuss

Finanz- und Verwaltungsausschuss

Stadtrat

29.02.2024

07.03.2024

14.03.2024