NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadtverwaltung Freital, Außenstelle Pesterwitz
Gremium:	Ortschaftsrat Pesterwitz
Sitzung am:	05.02.2024
Sitzungsort:	Gutshofbühne Pesterwitz, Freital OT Pesterwitz
Sitzungsbeginn:	19.00 Uhr Sitzungsende: 20.05 Uhr

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Ortschaftsrat: Herr Schneider .....

Ortschaftsrat: ....

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Sitzungsteilnehmer:	Funktion	entschuldigt:
Herr Schneider	Ortsvorsteher	Herr Steinke
Frau Bernert	Ortschaftsrat	Herr Geiser
Frau Dr. Braun	dto.	Herr T. Grohmann
Herr L. Grohmann	dto.	
Herr Jonas	dto.	
Frau Renz	dto.	
Herr Dr. Schaufuß	dto.	
Herr Schütz	dto.	

Gäste: große Bürgerbeteiligung

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Ortschaftsratssitzung vom 08.01.2024
3. Bürgerfragestunde
4. Geplante Baumaßnahmen des SV Pesterwitz e.V.
5. Rückblick auf die Arbeit des Ortschaftsrates
6. Aktuelle Informationen und Anfragen

Tagesordnungspunkt 1
Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Schneider begrüßt die anwesenden Bürger und Ortschaftsräte. Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit wurden festgestellt.

Tagesordnungspunkt 2
Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift der Ortschaftsratssitzung vom 08.01.2024

Es wurden keine schriftlichen Einwände zur Niederschrift der Sitzung vom 08.01.2024 vorgebracht. Mündliche Einwendungen werden nicht erhoben. Damit ist die Niederschrift bestätigt.

Tagesordnungspunkt 3
Bürgerfragestunde

Von den Bürgern wurden folgende Fragen gestellt bzw. Hinweise gegeben:

- Aufgrund von wiederholten Sperrungen auf der A 17 gab es im Ort ein erhöhtes Schwerlastverkehrsaufkommen, da die bestehende Ausschilderung einfach missachtet wird. Wir bitten um Veranlassung, dass die Polizei verstärkt die Einhaltung der Verkehrsordnung im Stadtteil Pesterwitz kontrolliert.
- Es gab Hinweise, dass im Bereich Schöne Aussicht, Bäume und Hecken in den öffentlichen Verkehrsraum hineinragen. Wir bitten, dass durch das Ordnungsamt kurzfristig Kontrollen veranlasst werden. Dabei sollten auch die Anlieger an der Dölzschener Straße mit überprüfr werden.
- Die Freitaler Straße hat Berg- und Talwärts gleichrangige Straßenanbindungen. Talwärts sind diese beschildert, Bergwärts nicht. Weiterhin besteht eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 Km/h. Der Bürger möchte gern wissen warum diese unterschiedliche Ausschilderung erfolgte?

Tagesordnungspunkt 4
Geplante Baumaßnahmen des SV Pesterwitz e.V.

Herr Schneider bittet Herr Schütz (Vorsitzender des SV Pesterwitz) die vom Verein geplanten Baumaßnahmen an Hand der den Ortschaftsräten vorliegenden Skizze zu erläutern. Er verweist zunächst auf die begrenzten Lagermöglichkeiten und die Notwendigkeit für einen Verein mit ca. 700 Mitgliedern eine Geschäftsstelle zu schaffen, wo alle den Verein betreffenden Unterlagen zentral gelagert werden können. Aktuell wird eine Kabine für Lagerzwecke zweckentfremdet gebunden, was sich natürlich nachteilig auf den Sportbetrieb auswirkt. Deshalb sollen drei neue Container (3 x 8m) beschafft werden. In einem soll die Geschäftsstelle eingerichtet werden und die beiden anderen dienen für Lagerzwecke. Weiterhin soll das Grundstück wie dargestellt eingezäunt werden um die Container innerhalb der Pachtfläche zu integrieren. Die Container erhalten nur einen Elt-Anschluss und sollen begrünt werden. Die wilde Parkfläche für Kita und Schule soll erhalten bleiben und mit Rasengittersteinen befestigt werden. Die Finanzierung des Projektes, ca. 35 T€, erfolgt aus Eigenmitteln und vor allem aufgrund des akuten Platzmangels. Eine Geschäftsstelle außerhalb des

Geländes in den Räumlichkeiten der Freitaler Projektentwicklungsgesellschaft betrachtet der SV Pesterwitz e.V. aufgrund hoher monatlicher Kosten als nicht wirtschaftlich. Die Container sind mobil, so dass sie jederzeit versetzt werden können.
Herr Schneider bedankt sich bei Herrn Schütz für seine Ausführungen. Aus eigner Erfahrung können einige Ortschaftsräte, da sie Mitglieder des SV sind, die geschilderte Lagersituation bestätigen. Herr Schneider verweist auf Vorgespräche, wo u.a. folgender Vorschlag unterbreitet wurde: Im Zusammenhang mit dem geplanten Sportplatzneubau werden zwei Baucontainer erforderlich, die nach Abschluss der Baumaßnahme weiter durch den SV genutzt werden könnten. Vorteil, zumindest ein Container steht dann genau dort wo er gebraucht wird. Der zweite Container könnte neben den Hallenanbau umgesetzt werden, was den kürzesten Weg zur Halle ergibt. Die Machbarkeit müsste noch geprüft werden. Von einigen Ortschaftsräten wurde auch angeregt, die Einmietung im Dorfplatz 1 nochmals zu prüfen. Eine vergleichbare Fläche 25 m² würde nach Auskunft der FPE im Jahr ca. 1.500 € kosten. Bei den avisierten Gesamtkosten, wäre damit eine erhebliche Mietzeit gesichert. Auf die geplante Einzäunung könnte auch verzichtet werden, da sich an Nutzung der Fläche, gegenüber der bisherigen Nutzung, nichts ändert. Der Ausbau der Parkplatzfläche ist aus Sicht des Ortschaftsrates nicht zwingend erforderlich, kann doch jetzt schon der Parkplatz am Sportplatz genutzt werden. Die Entscheidung zum Ausbau der Parkfläche sollte durch die Stadtverwaltung bestätigt werden. Unter dem Aspekt des Verantwortungsvollen Umgangs mit den Mitgliedsbeiträgen, sollten die Anregungen des Ortschaftsrates durch den Vorstand des SV nochmals geprüft werden. Die Notwendigkeit zur dringenden Verbesserung der geschilderten Unzulänglichkeiten wird durch den Ortschaftsrat unterstützt.

Tagesordnungspunkt 5
Rückblick auf die Arbeit des Ortschaftsrates

Die Ortschaftsräte blicken gemeinsam auf die erreichten bzw. nicht erreichten Ziele in der aktuellen Legislaturperiode zurück und kommen zu folgender Einschätzung:

- Die Zusammenarbeit der Pesterwitzer Bürger und Vereine konnte weiter verbessert werden
- Der Leisepark wurde mit aktiver Unterstützung der Pesterwitzer Bürger fertiggestellt
- Der Bolzplatz wurde fertiggestellt
- An die Turnhalle erfolgte der Anbau eines Geräteraumes
- Die Instandsetzung des Fußweges Am Südhang
- Der Kita Ersatzneubau ist im Haushalt eingeordnet
- Die Umgestaltung des Dorfplatzes ist in Abhängigkeit von den privaten Baumaßnahmen auf dem Gelände der ehemaligen Gärtnerei ist im Haushalt eingeordnet
- Der Sportplatzneubau ist im Haushalt eingeordnet
- Die Planung für den Erweiterungsbau und die Sanierung des Bestandsgebäudes der Grundschule ist abgeschlossen
- Die Gutshofbühne wird im April fertiggestellt und an die Vereine übergeben
- Der Ortschaftsrat ist aktiv beim Frühjahrsputz dabei und als aktive Vereinsförderung sichert er einen Tag beim Weihnachtsmarkt ab
- Zur Erhöhung der Verkehrssicherheit wurden weitere Straßenabschnitte auf 30 km/h begrenzt
- Der Ortschaftsrat beglückwünscht die hochbetagten Jubilare persönlich

Für die Umsetzung der investiven Maßnahmen bedankt sich der Ortschaftsrat bei der Stadtverwaltung.

Handlungsbedarf besteht weiterhin:

- In der Errichtung einer Zweifeldhalle
- Bei der Errichtung eines Fuß-/Radweges zwischen den Stadteilen Zauckerode und Pesterwitz
- Bei der Neugestaltung des Dorfangers
- Einen Unternehmer-/Vereinsstammtisch ins Leben zu rufen
- In der Mitwirkung zur Errichtung eines Trimm-Dich-Pfades

Tagesordnungspunkt 6
Aktuelle Informationen und Anfragen

Herr Schneider informiert:

- Der Frühjahrsputz findet am 13.04.24 statt
- Die Baugenehmigung für Sportplatzneubau liegt vor. Mit den Entscheidungsträgern in Sachen Fördermittel wird es eine Gesprächsrunde geben, zu welcher Ortschaftsrat und SV Pesterwitz gemeinsam einladen werden.
- Das Schreiben zur Trauerhalle wurden dem OB übergeben.
- Im Leisepark wurden durch das Grünflächenamt der Teilrückschnitt der Hainbuchenhecke und das Einkürzen des Baumstupfes rechts neben dem Eingang veranlasst. Auf Nachfrage wurde ihm bestätigt, dass von der Buche, links neben dem Eingang keine Gefahr ausgeht.
- Am 06.02.24 findet durch die Freitaler Stadtwerke eine Infoveranstaltung in der Gutshofbühne zum geplanten Ausbau des schnellen Internets in Pesterwitz statt.
- Zum Haushalt 2024 gibt es nichts Neues. Die Verwaltung geht aber davon aus, dass er voraussichtlich im Mai beschlossen werden kann.
- Die AFD-Fraktion im Stadtrat hat sich aufgespalten. Sechs Stadträte wollen die Alternative für Freital gründen.

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am **04.03.2024** in der Gutshofbühne statt.

Herr Schneider bedankt sich bei den Ortschaftsräten und Bürgern für die Diskussion. Er beendet die Sitzung 20.05 Uhr.