Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
01/2025	Verkauf des Flurstücks 85/30 der Gemarkung Döhlen	1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf des Flurstücks 85/30 der Gemarkung Döhlen an Die Maler GmbH, Sitz in Freital, zum Preis von 8.592,00 €. 2. Im Kaufvertrag sind folgende Inhalte aufzunehmen: - dingliche Sicherung der öffentlichen Abwasserkanäle - dingliche Sicherung der öffentlichen Trinkwasserleitung DN 80 GGG nebst Zubehör und des Luftventilschachtes - Erhaltung, Unterhaltung und ggf. Ersetzung der Bäume auf der Verkaufsfläche durch den Käufer.	719 m²	11,95 €/m²	8.592,00 €	Die Maler GmbH, Freital	Kaufpreis: entspricht aufgrund erheblicher Nutzungseinschränkungen und -auflagen dem Buchwert des Grundstücks Der Käufer plant die Errichtung weiterer Stellplätze in Einheit mit dem angrenzenden Betriebsgrundstück	20.01.2025
02/2025	Ankauf des Flurstücks 926/2 der Gemarkung Deuben, Straßenfläche „Poststraße“	Der Oberbürgermeister bestätigt den Erwerb des Flurstücks 926/2, 14 m², Gemarkung Deuben, zum Preis von 140,00 € (10,00 €/m²).	14 m²	10,00 €/m²	140,00 €	Freitaler Wohnungsgenossenschaft e.G. (Gewo)	Kaufpreis: entspricht dem Wertansatz für öffentliche Straßenflächen (Altbestand) i.H.v. max. 10,00 €/m² Öffentlicher Gehweg „Poststraße“	28.01.2025
03/2025	Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 282/31 der Gemarkung Niederhäslich	Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche von ca. 106 m² des Flurstücks 282/31 der Gemarkung Niederhäslich an Alexander Keydel, wohnhaft in Freital, zum Preis von 5.900,00 €	ca. 106 m²	56,00 €/m²	5.900,00 €	Alexander Keydel, Freital	Kaufpreis: Bodenrichtwert 100,00 €/m², aufgrund des Zustandes der Stützmauer wird ein Nachlass gewährt Kauffläche ist in das Grundstück des Käufers integriert.	13.05.2025

Lfd. Nr.	Betreff	Wortlaut der Entscheidung	Fläche	Preis €/m²	Gesamtpreis	Vertragspartner	Erläuterung	bestätigt am:
04/2025	Verkauf des Flurstücks 10/1 der Gemarkung Zschiedge	1. Der Oberbürgermeister bestätigt den Verkauf des Flurstücks 10/1 der Gemarkung Zschiedge an Volker Hartlepp, wohnhaft in Freital, zum Preis von 3.850,00 €. 2. Im Rahmen des Verkaufes sind folgende Anlagen auf dem Flurstück 10/1 der Gemarkung Zschiedge dinglich zu sichern: - Kabelverzweiger der Telekom - Schutzstreifen der Niederdruckgasleitung Meiselschachtweg (FSW) - Umspannstation der FSW	193 m²	19,80 €/m²	3.821,40 € (gerundet 3.850,00 €)	Volker Hartlepp, Freital	Kaufpreis: Bodenrichtwert 66,00 €/m², aufgrund einer Vielzahl öffentlicher Versorgungsleitungen und der fehlenden Zufahrtsmöglichkeit wurde ein Abschlag vorgenommen Splitterfläche, Errichtung von 2 Stellplätzen vorgesehen, Zufahrt nur über Nachbargrundstück möglich	17.06.2025